



# ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 4

(1595)

2 февраля  
2023 г.

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года



## Работы на стройке идут по графику

Глава Эссентуков оценил темпы возведения школы на Северном.

Стр. 4



## Возможности терапии выросли, ремиссия достижима

О работе центра амбулаторной онкологической помощи.

Стр. 4



## В память о славных воинах России

Ветераны возлагают цветы на могилы ушедших героев.

Стр. 13

### ГЛАВНАЯ ТЕМА

## «Бештау Электроникс»: новые возможности компьютерного производства

Накануне между администрацией города и заводом «Бештау Электроникс» был подписан важный документ — договор на аренду земли для создания еще нескольких производственных площадок оборудования под новым, но уже известным на всю страну брендом.

Глава города Эссентуки Александр Некристов ознакомился со всеми этапами производственного процесса — литьем корпусов, работой покрасочного цеха, контролем качества компонентов, конвейерной сборкой, упаковкой и другими тонкостями.

— При поддержке губернатора производство наращивает мощности и производственные объемы. Сейчас в месяц в Эссентуках выпускается 15 тысяч мониторов и столько же клавиатур и компьютерных мышей, — подчеркнул Александр Юрьевич.

Буквально в декабре 2022 года на заводе прошел знаковый запуск — выпустили первую партию мониторов, соответствующих требованиям Правительства РФ к отечественным мониторам и внесенных в реестр отечественной радиоэлектронной продукции при Минпромторге РФ. Мониторы из этой партии уже работают на столах десяти тысяч сотрудников государственных учреждений, с которыми подписаны контракты на поставки.

— Разработка 24-дюймового монитора с разрешением 1920 на 1080 пикселей заняла у проектировщиков и инженеров ГК «Бештау» два месяца. В обозримом будущем мы планируем наладить выпуск 27-дюймовых мониторов, моноблоков, персональных компьютеров и ноутбуков, — рассказал о планах соучредитель ГК «Бештау» Владимир Кузнецов. Все электронные платы для наших изделий, такие как материнские платы, платы управления монитором, клавиатурой и мышью, SSD диски, блоки питания изготавливаются на наших производственных мощностях в г. Ростове-на-Дону, тогда как корпусирование, покраска, сборка и тестирование реализовано в Эссентуках.



Перспективы развития, открывающиеся после подписания договора, дадут еще большие возможности импортозамещения в сфере высокотехнологичного производства. Конвейерная мощность увеличится до 350 тысяч мониторов, 150 тысяч моноблоков и 100 тысяч ноутбуков в год.

В перспективе ГК «Бештау» планирует создание производственного кластера по выпуску радиоэлектронной продукции — компьютеров, моноблоков, ноутбуков, серверов, мониторов, клавиатур, мышей компьютерных. Срок реализации проекта — с января 2023 года по июнь 2027-го. «Реализация этого проекта на территории Ставрополь-

ского края соответствует проводимой Российской Федерацией политике по преодолению зависимости от иностранных производителей», — прокомментировал в своем телеграм-канале глава Минэкономразвития края Денис Полюбин.

Общая стоимость инвестиционного проекта составляет 4 млрд. рублей — об этом говорится на официальном сайте Минэкономразвития края. В результате планируется создать 196 рабочих мест.

Валерия ПЕТРОВА  
Фото автора



## ДАЙДЖЕСТ



## По просьбам жителей и гостей

На улице Железнодорожной установлен еще один светофор с кнопкой для пешеходов.

Речь идет о расположении на пересечении с улицей Газа. Так как это курортная зона, совсем рядом два крупных санатория — «Центросоюза» и «Кавказ», пешеходный поток достаточно интенсивный. Необходимость в установке назревала давно, тем более что просьбы от жителей и гостей курорта уже поступали.

Это не единственная новость, касающаяся модернизации дорожной сети в области обеспечения безопасности. На улице Октябрьской временный светофор в районе остановки «Искра», наоборот, демонтирован, а пешеходный переход покрашен. Необходимости в них уже нет, так как введен в эксплуатацию недавно реконструированный пешеходный переход.

Уважаемые автомобилисты, будьте внимательны! Соблюдайте скоростной режим!

Фото Виктора ВОЕВОДИНА

## Знания, которые помогут спасти жизнь

В администрации города прошло занятие по ГО и ЧС с ессентучанами с теоретической и практической частями.

В первой части семинара организаторы дали понятный и четкий алгоритм действий работников при получении сигнала ГО «Внимание всем!».

— Для начала надо понимать, что существуют разные виды сигнала тревоги — воздушной, химической, радиационной опасности, угрозе катастрофического затопления и другие, — ввел в курс дела начальник отдела ГО и ЧС МКУ «УГОЧС» г. Ессентуки Алексей Ключков.

Порядок действий при каждой внештатной ситуации разный, какие действия необходимо предпринять в первую очередь, лектор и объяснил присутствующим.

Далее заведующий циклом УМЦ ГОЧС г. Минеральные Воды Игорь Ложечко подробно, на примере современного робота, показывал навыки оказания первой помощи пострадавшим при потере сознания, удушении угарным газом, утоплении и в других ситуациях.

— Согласно современным стандартам непрямой массаж сердца и искусственное дыхание необходимо делать по схеме — тридцать нажатий, два вдоха. Стоит обратить внимание, что нажатия должны быть крепкими, уверенными, с прямыми пальцами кистей, но интенсивность нажатия должна быть такая, чтобы не сломать ребра. Расположение рук должно быть примерно на три пальца выше мягкой части брюшины, пострадавший должен лежать на земле, а под шею желателен положить что-то имитирующее валик, — пояснил Игорь Владимирович.

Также лектор акцентировал внимание на нюансах проведения



искусственного дыхания.

Коснулись и правовых особенностей необходимости оказания первой помощи. Бездействие в чрезвычайных ситуациях может инкриминироваться как «оставление в опасности», а это уже уголовно наказуемо.

В завершение слушателям было предложено закрепить усвоенный материал на практике, проверить свои навыки на тренажере.

Фото автора

## Изучайте законы, знайте свои права

В Центре правовой информации Центральной городской библиотеки прошла встреча учащихся МБОУ СОШ № 1 с опытным юристом — начальником юридического отдела ГБУЗ СК «Ессентукская городская поликлиника», майором юстиции Светланой Харченко.



Формат беседы позволил школьникам не просто узнать о законах, но и как их применять и трактовать во время подготовленного сотрудниками библиотеки интенсива. Ребятам предлагалось найти пути решения в предложенных ситуациях, а Светлана Александровна комментировала с точки зрения закона.

Диалог получился интересным: кроме юридических аспектов, школьников интересовали темы бережного отношения к здоровью, как вести учет своих финансов, разделять и перерабатывать отходы и даже защиты личных границ.

Чтобы ребята не заскучали, во время интерактива просмотрели отрывки из фильма режиссёра Андрея Прошкина «Игры мотыльков», на тематической книжной выставке «Правовой калейдоскоп» был проведен библиографический обзор литературы.

Материалы  
Валерии ПЕТРОВОЙ  
Фото автора

## О великом сражении играет музыка

Все дальше в историю уходят события одной из величайших битв мировой истории — Сталинградской.

Подвиги советского народа, совершённые во имя свободы родной земли, забывать нельзя! В Детской школе искусств прошел патриотический концерт «Ты в памяти и в сердце, Сталинград», посвященный 80-летию Сталинградской битвы. В концерте звучала музыка отечественных композиторов, были исполнены песни времен Великой Отечественной войны, показаны документальные фотографии. Приняли участие преподаватели и учащиеся музыкального отделения, коллективы: ансамбль скрипачей «Волшебный смычок», камерный оркестр «Скерцандо». Учащиеся художественного отделения оформили зал своими работами.

По материалам ДШИ г. Ессентуки



## Напишите защитникам

На Ставрополье стартовала всероссийская акция «Письмо защитнику Отечества».

Акция продлится до 15 февраля. Поддержать наших бойцов в преддверии Дня защитника Отечества приглашают школьников, студентов и представителей молодежных общественных объединений.

Для участия в акции нужно написать письмо или подготовить рисунок. А после передать их в военкомат своего города или самостоятельно в Дом офицеров Южного военного округа по адресу: 344002, г. Ростов-на-Дону, пр. Буденновский, д. 34.

В прошлом году ставропольцы уже принимали участие в акциях «Письмо солдату» и «Фронтная открытка».

Пока верстался номер.

Накануне в редакцию «Ессентукской панорамы» написала мама бойца, проходящего службу в зоне СВО, ессентучанка Анна Прасова. Анна Николаевна родом с Украины, много лет живет на Ставрополье. Материнское сердце изнывает от разлуки с сыном. Переживания вылились в стихи «Моему сыну», в которых соединились и боль за проживающих на Донбассе людей, и тревога за сына. Так получилось, что рифма сплелась из русского и украинского языков. Представляем вашему вниманию.

Ты родной мой ВОИН, сын, знаю!  
Что спасёшь мой край родной «ДБАЮ\*».  
От того, что кровь моя в жилах,  
Ты вернешься к нам живой!  
Милый!!!

И слеза моя, и все очи...  
И любовь твоя здесь. Ждет доча.  
Брат взрослеет на глазах, очень...  
И с советом тебя ждет отчим.  
Ты себя побереги, знаю...  
О твоей душе сынок, «ДБАЮ».  
Я знаю, ты там впереди,  
не опустишь, не навреди...  
Прижав свой крест к груди, иди...  
Я все молюсь — пройди сквозь ад.  
Ты сохрани свой добрый взгляд.

\* дбаю в переводе с украинской мовы — забочусь.



## АКТУАЛЬНО

## Работы на стройке идут по графику

Будущая школа на 1000 мест в микрорайоне Северном стремительно «разрастается». Комплекс зданий визуальнo оформлен, идут работы и по кровле. Трудовой процесс на объекте, несмотря на зиму, идет в неснижаемом темпе.

Как сообщил глава Ессентуков Александр Некристов в телеграм-канале после проведенного совещания: «Приняли решение «усилиться» и добавить на объект ещё несколько бригад. Сейчас здесь ежедневно трудятся порядка 100 специалистов, график строительных работ подрядчиком соблюдается».

Строители сейчас заканчивают работу по возведению каркаса зданий, продолжается кладка наружных стен в основных корпусах и подвальных перегородок. В ближайшее время подрядчик приступит к монтажу окон и витражей. На данном этапе планируется привлечение субподрядчика для прокладки инженерной инфраструктуры по территории объекта и внутри.

В ближайшее время заказчиком строительства (управлением архитектуры и градостроительства администрации Ессентуков) будут заключены договора по техническому присоединению объекта к сетям инженерной инфраструктуры (речь идет о линиях электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения, Интернете.)

Также глава города сообщил, что поступило предложение от ессентучан присвоить новой школе имя Ивана Георгиевича Зубкова, нашего земляка, строителя дороги жизни в блокадном Ленинграде.



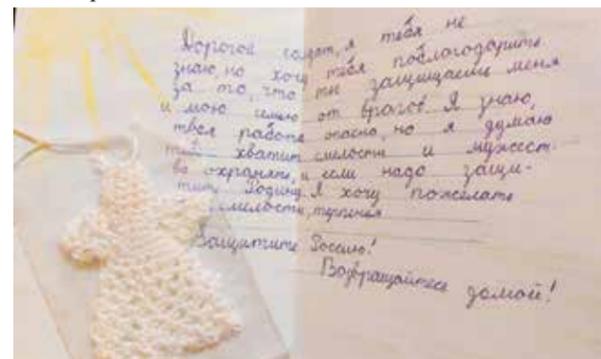
Анна СКОРОБОГАТОВА  
Фото пресс-службы администрации  
г. Ессентуки и Виктора ВОЕВОДИНА

## ВОЗВРАЩАЯСЬ К НАПЕЧАТАННОМУ

В № 3 от 26 января «Ессентукской панорамы» мы рассказывали, что на передовую на линию боевого соприкосновения были доставлены посылки от горожан и близких военнослужащих.

## Ангел-оберег для бойцов

По уже сложившейся традиции бойцы получили детские письма, рисунки, поделки. Взрослых очень тронул оформленный оберег в виде ангела — белого и чистого, как символ детской признательности, благодарности. Военнослужащие-ессентучане накануне прислали видеоролик, в котором рассказывают, что ангел-оберег теперь с ними при выполнении боевых задач.



Кроме того, стало известно, что ессентукский школьник получил письмо с фронта. Третьеклассник Саша Кюрджиев получил ответ от военных саперного полка инженерно-позиционной роты. Письмо в школу передал председатель правления ветеранов Афганистана Ассир Виноградский. Вот, в частности, что говорится в письме: «Ни один вечер, собравшись с взводом, мы перечитываем твоё письмо. Ни один раз в трудную минуту я вспоминаю о тебе, и мои руки крепче сжимали автомат. Каждый день, Саша, мы делаем все, что в наших силах, для того, чтобы над нашей Родиной светило солнце».

Анна БЕЛОУСОВА  
по материалам пресс-службы  
администрации г. Ессентуки

## 4 ФЕВРАЛЯ — ВСЕМИРНЫЙ ДЕНЬ БОРЬБЫ С ОНКОЗАБОЛЕВАНИЯМИ

# Возможности терапии выросли, ремиссия достижима

Чуть больше полугода назад на базе Центральной клинической больницы открылся Центр амбулаторной онкологической помощи. В преддверии Международного дня борьбы с онкологическими заболеваниями мы поговорили о промежуточных итогах, профилактике и возможностях центра с заведующей, врачом-онкологом Екатериной Коноплевой.



— Екатерина Петровна, после открытия центра удалось ли разгрузить онкодиспансеры в Пятигорске и Ставрополе?

— Смогли ли мы существенно помочь своей работой в этом вопросе, пока говорить рано. Штат медиков все еще продолжает формироваться, и со временем нагрузка на ЦАОП возрастет, что даст более заметные результаты.

За первые шесть месяцев работы через центр прошли 106 человек, а за первый месяц работы в 2023 году — уже 50. Я говорю о дневном стационаре. А амбулаторно наблюдались и продолжают это делать в общей сложности 850 человек.

Наша внутренняя статистика говорит о том, что лишь треть из общего количества пациентов, к сожалению, пока лишь треть удалось вернуть к полноценной жизни.

— Какой функционал возложен на центр?

— Конечно, в первую очередь выявление и обследование на первичном этапе до направления в онкодиспансер. Затем наблюдение в процессе специального лечения, далее диспансерное наблюдение после окончания специального лечения или в процессе гормонотерапии. План ле-

чения пациента принимается только на консультативном совете онкодиспансера, поэтому мы не можем выполнять лечение от и до. По решению консилиума мы можем делать отдельные виды гормонотерапии, химиотерапии первой линии, таргетной и паллиативной терапий.

Прием ведет врач-онколог. В дневном стационаре 10 коек. Коллектив небольшой, но профессиональный и доброжелательный, стремящийся к саморазвитию.

— Расширилась ли база технического оснащения?

— Да, поступили новое эндоскопическое оборудование, аппарат УЗИ, микроскоп для более качественного проведения цитологического исследования. Врачи больницы оказывают консультативную помощь пациенту при необходимости.

— От каких видов онкопатологий чаще страдают ессентучане?

— Рак кожи на первом месте. Заболевания молочной железы и кишечника на втором и третьем, соответственно. Что касается общих показателей, то выявляемость на первой и второй стадиях — 60,8%, что выше, чем по краю. Но пятилетняя выживаемость ниже краевого показателя на 6,2%, поэтому призываю пациентов вовремя проходить диспансерное обследование.

— Екатерина Петровна, почему вы решили стать онкологом?

— Выбрала специализацию сразу после окончания института. Для поступления в интернатуру нужен был договор с медучреждением, в которое после окончания пойдешь работать. Главный врач сказал, что нужен онколог, я и остановила выбор на этом направлении. Так и работаю уже 25 лет.

— Удается ли не принимать «близко к сердцу» страдания пациентов с таким страшным диагнозом?

— Диагноз не такой и страшный, так как есть современные протоколы лечения, а значит, ремиссия вполне достижима. Не надо искать ответы на вопрос — за что мне это? Надо просто начать лечение, пройти его и оставить этот путь за спиной. Возможности в онкологии за эти годы выросли: операции лапароскопические, таргетная терапия, которая за 20 лет показала свою эффективность, лабораторная диагностика — иммуно-гистохимические

исследования, выявление различных видов мутаций, которые позволяют более тщательно подобрать лечение.

— Что вы посоветуете в качестве профилактики онкозаболеваний?

— Ничего отличного от рекомендаций Минздрава и давно уже общеизвестных истин. Для начала полностью откажитесь от курения и употребления любой никотино-содержащей продукции, в том числе от электронных сигарет, вейпов, кальянов. Полностью откажитесь от алкоголя, употребления жареных и копченых блюд, переработанной мясной продукции. Поддерживайте нормальный вес тела. Пейте достаточное количество воды — 2 литра жидкости считается средней нормой, которой стоит придерживаться. Ведите активный образ жизни. Регулярная физическая нагрузка должна стать для вас привычкой.

Загорайте правильно. Избегайте прямых солнечных лучей, берегите кожу от ожогов и полностью откажитесь от солярия. Лучшее время для принятия солнечных ванн: с 8 до 11 и после 16. Обязательно используйте солнцезащитное средство с SPF не ниже 30. Держите хронические воспалительные заболевания под контролем и не занимайтесь самолечением.

Беседовала Валерия ПЕТРОВА  
Фото Виктора ВОЕВОДИНА



## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:30:120108:6, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Маяковского/ ул. Московская/ ул. Грибоедова, участок № 1», назначенных постановлением администрации города Ессентуки от 30.12.2022 № 2939

- Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний — 26.01.2023.
- Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:30:120108:6, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Маяковского/ ул. Московская/ ул. Грибоедова, участок № 1» (далее — Проект).  
Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:  
присутствующие члены Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки (далее — Комиссия):

Вострикова Ю. В. — заместитель председателя Комиссии, заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (далее — УаИГ г. Ессентуки);  
Абакумов Д. С. — заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ессентуки;  
Горелик В. В. — начальник Управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки;  
Карпова Д. Н. — главный специалист Управления культуры, искусства и молодежной политики администрации города Ессентуки;  
Красковский Д. В. — исполняющий обязанности заместителя главы администрации города — руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки;  
Леонов В. А. — заместитель председателя Думы города Ессентуки (по согласованию);  
Смоль Е. Ю. — секретарь Комиссии, ведущий специалист УаИГ г. Ессентуки. Участники публичных слушаний: отсутствуют.  
3. Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден, дата оформления, номер), на основании которого подготовлено заключение: Протокол № 2 публичных слушаний от 26.01.2023.

4. Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, — отсутствуют. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний — отсутствуют.

5. Рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации
-	-	-

Заключение по итогам публичных слушаний:  
1) Публичные слушания по Проекту признаны состоявшимися.  
2) Рассмотреть Проект на заседании Комиссии в течение пятнадцати рабочих дней с учетом поступивших предложений.

Заместитель председателя Комиссии  
Секретарь Комиссии

Ю. В. Вострикова  
Е. Ю. Смоль

11/Ф от 30.01.2023

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:30:070331:68, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, улица пос. Опытник, 1а», назначенных постановлением администрации города Ессентуки от 30.12.2022 № 2938

- Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний — 26.01.2023.
- Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:30:070331:68, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, улица пос. Опытник, 1а» (далее — Проект).  
Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:  
присутствующие члены Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки (далее — Комиссия):

Вострикова Ю. В. — заместитель председателя Комиссии, заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (далее — УаИГ г. Ессентуки);  
Абакумов Д. С. — заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ессентуки;  
Горелик В. В. — начальник Управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки;  
Карпова Д. Н. — главный специалист Управления культуры, искусства и молодежной политики администрации города Ессентуки;  
Красковский Д. В. — исполняющий обязанности заместителя главы администрации города — руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки;  
Леонов В. А. — заместитель председателя Думы города Ессентуки (по согласованию);  
Смоль Е. Ю. — секретарь Комиссии, ведущий специалист УаИГ г. Ессентуки. Участники публичных слушаний: отсутствуют.  
3. Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден, дата оформления, номер), на основании которого подготовлено заключение: Протокол № 3 публичных слушаний от 26.01.2023.

4. Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, — отсутствуют. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний — отсутствуют.

5. Рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации
-	-	-

Заключение по итогам публичных слушаний:  
1) Публичные слушания по Проекту признаны состоявшимися.  
2) Рассмотреть Проект на заседании Комиссии в течение пятнадцати рабочих дней с учетом поступивших предложений.

Заместитель председателя Комиссии  
Секретарь Комиссии

Ю. В. Вострикова  
Е. Ю. Смоль

13/Ф от 31.01.2023

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:020110:136, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ст. Ильинская, уч. № 120», назначенных постановлением администрации города Ессентуки от 30.12.2023 № 2935

- Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний — 26.01.2023.
- Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:020110:136, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ст. Ильинская, уч. № 120» (далее — Проект).  
Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:  
присутствующие члены Комиссии по землепользованию и застройке му-

ниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки (далее — Комиссия);  
Вострикова Ю. В. — заместитель председателя Комиссии, заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (далее — УаИГ г. Ессентуки);  
Абакумов Д. С. — заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ессентуки;  
Горелик В. В. — начальник Управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки;  
Карпова Д. Н. — главный специалист Управления культуры, искусства и молодежной политики администрации города Ессентуки;  
Красковский Д. В. — исполняющий обязанности заместителя главы администрации города — руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки;  
Леонов В. А. — заместитель председателя Думы города Ессентуки (по согласованию);  
Смоль Е. Ю. — секретарь Комиссии, ведущий специалист УаИГ г. Ессентуки. Участники публичных слушаний: отсутствуют.  
3. Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден, дата оформления, номер), на основании которого подготовлено заключение: Протокол № 1 публичных слушаний от 26.01.2023.

оформления, номер), на основании которого подготовлено заключение: Протокол № 1 публичных слушаний от 26.01.2023.

4. Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, — отсутствуют. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний — отсутствуют.

5. Рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации
-	-	-

Заключение по итогам публичных слушаний:  
1) Публичные слушания по Проекту признаны состоявшимися.  
2) Рассмотреть Проект на заседании Комиссии в течение пятнадцати рабочих дней с учетом поступивших предложений.

Заместитель председателя Комиссии  
Секретарь Комиссии

Ю. В. Вострикова  
Е. Ю. Смоль

12/Ф от 30.01.2023

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ  
Ставропольского края

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.01.2023 г. Ессентуки № 78

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:120102:1243, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пушкина/ Запорожская, участок № 1, участок № 2, участок № 4, участок № 5

Рассмотрев письменное обращение Карагашева О. А. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:120102:1243, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пушкина/ Запорожская, участок № 1, участок № 2, участок № 4, участок № 5, территориальная зона «Ж-3.1 Зона среднетажной жилой застройки не более 5 этажей», руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными постановлением администрации города Ессентуки от 28.01.2022 № 141, администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:  
1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:120102:1243, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пушкина/ Запорожская, участок № 1, участок № 2, участок № 4, участок № 5, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с восточной и северной стороны до 0 м (далее — публичные слушания).

2. Информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечне информационных материалов к такому проекту, порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, месте, дате открытия экспозиции, сроках проведения экспозиции, днях и часах посещения экспозиции, порядке в форме внесения предложений и замечаний по публичным слушаниям указать в информационном сообщении к данному постановлению.

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Корчевный Ю. Ю.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (Куликов И. И.) направить настоящее постановление администрации городского округа город-курорт Ессентуки на официальном сайте для размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ессентуки Герасимова Е. В.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки А. Ю. Некристов  
Приложение к постановлению администрации города Ессентуки от 30.01.2023 № 78

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация города Ессентуки в целях соблюдения прав и законных интересов жителей города Ессентуки информирует о проведении публичных слушаний в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58 (далее — Положение).

Публичные слушания назначены: постановлением администрации города Ессентуки от 30.01.2023 года № 78 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:120102:1243, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пушкина/ Запорожская, участок № 1, участок № 2, участок № 4, участок № 5».

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, подготовлен на основании письменного обращения Карагашева О. А. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 26:30:120102:1243, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пушкина/ Запорожская, участок № 1, участок № 2, участок № 4, участок № 5, территориальная зона «Ж-3.1 Зона среднетажной жилой застройки не более 5 этажей», вид разрешенного использования — «среднетажная жилая застройка (многоквартирные жилые дома от 3 до 5 этажей)» в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с восточной и северной стороны до 0 м.

Перечень информационных материалов:  
— Схема с указанием территории, в отношении которой проводятся публичные слушания (Приложение).

Постановление о назначении публичных слушаний, проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки (<https://essentuki.gosuslugi.ru>).

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях.

Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:  
а) оповещение о начале публичных слушаний;  
б) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;  
в) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;  
г) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;  
д) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;  
е) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний: по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с ч. 7 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации не может быть более чем один месяц.

Дата и время проведения публичных слушаний: 16.02.2023 в 16.00 по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Вокзальная, 33а, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

3. Информация о месте, дате и времени проведения экспозиции.  
С 02.02.2023 по 15.02.2023, вторник, четверг с 10.00 до 12.00 по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого под-

готовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Участники публичных слушаний имеют право внести свои замечания и предложения в срок до 16.02.2023 в следующем порядке:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Вокзальная, 33а, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Замечания и предложения вносятся участниками публичных слушаний с указанием наименования проекта и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

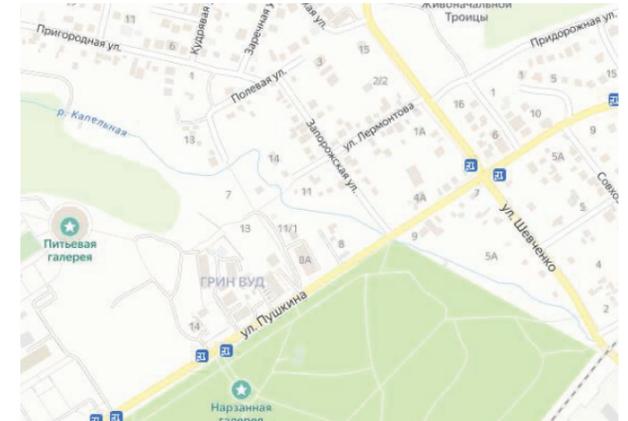
Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

В случае выявления факта предоставления участником публичных слушаний недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

Управляющий делами администрации города Ессентуки Н. Н. Попова  
Приложение

Схема с указанием территории, в отношении которой проводятся публичные слушания



И. И. Куликов

15/Ф от 01.02.2023

<p>30.01.2023</p> <p>Об автоматизации закупок товаров, работ, услуг малого объема для обеспечения муниципальных нужд города Ессентуки</p> <p>В целях совершенствования, обеспечения гласности и прозрачности закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд города Ессентуки, осуществляемых у единственного поставщика, в соответствии с пунктами 4 и 5 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее — Федеральный закон, закупки малого объема), на основании статьи 51 Устава муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки администрация города Ессентуки</p> <p><b>ПОСТАНОВЛЯЕТ:</b></p> <p>1. Муниципальным казенным учреждениям, муниципальным бюджетным уч-</p>	<p>№ 68</p>	<p>реждениям муниципального образования города-курорта Ессентуки (далее — Заказчики) осуществлять закупки малого объема у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с требованиями Федерального закона посредством использования электронной торговой системы для автоматизации закупок малого объема ООО «РТС-тендер».</p> <p>2. Заказчикам при осуществлении закупок малого объема у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) руководствоваться Порядком осуществления закупок малого объема, утвержденным действующим приказом комитета Ставропольского края по государственным закупкам.</p> <p>3. Заказчики вправе осуществлять закупки малого объема у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с требованиями Федерального закона, без использования электронной торговой системы для автоматизации закупок малого объема ООО «РТС-тендер», в следующих случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– осуществление закупки малого объема на сумму менее 10 тысяч рублей;</li> <li>– осуществление закупки услуг малого объема у физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями;</li> <li>– осуществление закупки малого объема, содержащей сведения, составляющие государственную тайну;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– осуществление закупки малого объема в соответствии с частью 12 статьи 93 Федерального закона.</li> <li>4. Признать утратившим силу постановление администрации города Ессентуки от 26.08.2022 № 1968 «Об автоматизации закупок товаров, работ, услуг малого объема для обеспечения муниципальных нужд города Ессентуки».</li> <li>5. Управлению экономического развития и торговли администрации города Ессентуки (Горелик В. В.) направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.</li> <li>6. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Ю.Ю. Корчевный) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».</li> <li>7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ессентуки Е. В. Герасимова.</li> <li>8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.</li> </ul>
		Глава города Ессентуки	А.Ю. Некристов

Управление экономического развития и торговли  
администрации города Ессентуки

Документация об открытом конкурсе

**НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ПРОВЕДЕНИЕ**  
**ЯРМАРОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ,**  
**И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

Наименование открытого конкурса:  
**КОНКУРС НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ПРОВЕДЕНИЕ ЯРМАРОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ**  
**НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ,**  
**И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

Номер открытого конкурса:  
№ ОК02022023(Я)  
г. Ессентуки, 2023

**1. Основные понятия.**

**1.1. Для целей проведения конкурса используются следующие основные понятия:**

автоматизация (торговый автофургон, фудтрак, автолавка): нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

легковозводимая сборно-разборная конструкция — нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавок сборно — разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговый павильон — нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея — нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

розничная торговля — вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли — юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

схема размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена — разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров;

Уполномоченный орган — отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания.

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

1.2. Сведения об Уполномоченном органе:  
Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.  
Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934)6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

1.3. Предмет и порядок проведения конкурса:  
Открытый конкурс на право заключения договора на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лот № 1)

№ лота	Адрес месторасположения ярмарочной площадки	Площадь занимаемой территории	Специализация ярмарки	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Ленина (район Грязелечебницы)	270 м <sup>2</sup>	Сувенирная продукция, сопутствующие курортные товары (торговая галерея, торговая палатка)	20.03.2023 г.-30.11.2023 г.	1535990.32	307198.06	+

1.4. Требования к претендентам.  
1.4.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

1.4.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

1.4.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.4.4. Для участия в конкурсе лица представляют Организатору конкурса документы, указанные в конкурсной документации.

1.4.5. Конкурсная документация разрабатывается Организатором конкурса и содержит критерии оценки предложений о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг, в том числе:

- внешний вид и оформление объекта (архитектурное решение);
- благоустройство прилегающей территории.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Все Заявки нумеруются и регистрируются.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Ессентуки № 1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 08.02.2021 г. № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

В случае признания конкурса несостоявшимся по причине подачи менее двух заявок договор заключается с лицом, признанным единственным участником конкурса.

**Задаток** для участия в открытом конкурсе — 20% от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Ессентуки)

л/сч. 05213039520

ЕКС 40102810345370000013

Казначейский счет 03232643077100002100

БИК 010702101

КБК 00000000000000000510

ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа — задаток для участия в открытом конкурсе № \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

В случае непоступления суммы задатка до дня определения участников конкурса на счет Получателя обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

Документами, подтверждающими поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, являются документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

**1.5. Критерий определения победителя:** выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Эссентуки № 1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 08.02.2021 г. № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

**1.6. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса:** в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 1597 от 15.11.2019 г. с изменениями от 08.02.2021 г. № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола передает победителю конкурса договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на территории муниципального образования городской округ город-курорт Эссентуки (далее — Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

Оплата по договору на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора на счет Уполномоченного органа.

В случае, если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложения которого наиболее полно соответствуют условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий.

Победитель конкурса или единственный участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в установленный срок:

— не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для получения и подписания договора;

— не перечислил оплату на счет Уполномоченного органа в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора;

— Уполномоченный орган не получил подписанный единственным участником конкурса или победителем конкурса договор и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

Второй участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

— не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания договора;

— не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;

— Уполномоченный орган не получил подписанный вторым участником конкурса проект договора в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственного участника конкурса, второго участника конкурса, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного конкурса.

Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

Изменение существенных условий договора не допускается за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

**1.7. Порядок и срок представления конкурсной документации:** Конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки: начиная с 03.02.2023 до 06.03.2023 включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: [essentuki.gosuslugi.ru](http://essentuki.gosuslugi.ru)

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

1.8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

**Форма заявки:** в соответствии с документацией о конкурсе.

**Порядок приема заявки:** в соответствии с документацией о конкурсе.

**Начало приема заявок:** 03.02.2023 с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

**Окончание приема заявок:** 06.03.2023 с 9.00 до 10.00 по московскому времени по адресу г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

**Дата рассмотрения заявок и принятия решений о признании претендентов участниками конкурса:** 06.03.2023 в 10.00 по московскому времени по адресу г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 11, муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

**Дата, время и место проведения конкурса:** 07.03.2023 в 10.00 часов Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

**1.9. Порядок проведения конкурса:** в соответствии с Положением Постановления администрации города Эссентуки № 1597 от 15.11.2019 с изменениями от 08.02.2021 № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

**1.10. Срок заключения договора после проведения конкурса:** Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на территории муниципального образования городской округ город — курорт Эссентуки (далее — Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

Оплата по договору на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней на счет Уполномоченного органа.

Передача места размещения ярмарочной площадки хозяйствующему субъекту и установка торгового объекта осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

**1.12. Проект договора:** входит в состав документации о конкурсе.

**1.13. Требования к содержанию и уборке территории:** Требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Эссентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

**1.14. Возможность подключения торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:** в соответствии с Техническим заданием.

2. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки

на участие в конкурсе, инструкция по ее заполнению.

2.1. Порядок приема заявок:

Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день после опубликования извещения о конкурсе на сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки и в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

Для участия в конкурсе претенденты представляют в установленный в извещении о проведении конкурса срок следующие документы:

— для юридических лиц:

1) конкурсное предложение установленного образца;\*

2) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;

4) доверенность в случае, если от имени юридического лица действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, или копия такого документа, заверенная руководителем.

5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;

6) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации юридического лица, об отсутствии решения Арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

7) сведения о средней численности работников;

8) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);

9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные руководителем;

10) опись представленных документов.

— для индивидуальных предпринимателей:

1) конкурсное предложение установленного образца;\*

2) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;

4) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем;

5) доверенность в случае, если от имени индивидуального предпринимателя действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени индивидуального предпринимателя, или копия такого документа, заверенная индивидуальным предпринимателем;

6) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;

7) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации индивидуального предпринимателя, об отсутствии решения Арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

8) сведения о средней численности работников;

9) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае непризнания участника победителем);

10) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные индивидуальным предпринимателем;

11) опись представленных документов.

При описании условий и предложений участников конкурса по исполнению договора должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

Сведения, которые содержатся в Заявках участников конкурса, не должны допускать двусмысленных толкований.

Все документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты, пронумерованы, скреплены печатью (при наличии) и заверены подписью индиви-

дуального предпринимателя и предоставлены в Уполномоченный орган в запечатанном конверте, имеющем данные о претенденте, номере аукциона/конкурса, номере лота, специализации и адресе объекта. Верность копий документов, представляемых в составе Заявки на участие в конкурсе, должна быть подтверждена печатью и подписью руководителя юридического лица или подписью и печатью (при наличии) индивидуального предпринимателя. Факсимильные подписи не допускаются.

Все экземпляры Заявки должны быть четко заполнены. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью руководителя юридического лица или заверенных подписью и печатью (при наличии) индивидуального предпринимателя.

Все документы, представляемые участниками конкурса в составе Заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

Представленные в составе Заявки документы участнику конкурса не возвращаются.

## 2.2. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе.

**2.2.1.** Подать Заявку может участник конкурса лично или через представителя, действующего в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности.

**2.2.2.** Все Заявки нумеруются и регистрируются.

**2.2.3.** Участник конкурса подает Заявку в запечатанном конверте. На конверте необходимо указать «ОК № \_\_\_\_\_ Лот № \_\_\_\_\_, адрес размещения ярмарочной площадки \_\_\_\_\_, специализация \_\_\_\_\_».

**2.2.4.** Организатор конкурса обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких Заявках, до вскрытия конвертов с Заявками на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие хранение конвертов с Заявками, не вправе допускать повреждения таких конвертов и Заявок до момента их вскрытия.

**2.2.5.** После осуществления процедуры вскрытия конвертов с Заявками на заседании конкурсной комиссии не допускается внесение изменений в Заявки.

**2.2.6.** Участник конкурса, подавший Заявку на участие в конкурсе, вправе отозвать Заявку в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с Заявками на участие в конкурсе.

## 3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе

**3.1.** Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

**3.2.** Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Ессентуки от 15.11.2019 № 1597 с изменениями от 08.02.2021 № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

## 4. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе

Конкурсная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным Положением Постановления администрации города Ессентуки № 1597 от 15.11.2019 с изменениями от 08.02.2021 № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

Конкурсная комиссия принимает решение об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе в следующих случаях:

- непредставления определенных конкурсной документацией документов в составе Заявки по обязательным требованиям либо наличия в таких документах недостоверных сведений об участнике конкурса;
- представления недостоверных данных или поддельных документов, проведения в отношении участника конкурса процедуры банкротства, приостановления деятельности участника конкурса;
- несоответствия Заявки требованиям конкурсной документации;
- неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации.

Секретарем конкурсной комиссии ведется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который должен содержать: номер конкурса, предмет конкурса (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претендентах (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, информацию об отзыве заявок, решение о допуске претендента к участию в конкурсе и признании его участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе с обоснованием такого решения.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте Администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки не позднее рабочего дня после его подписания.

## 5. Критерии определения победителя конкурса

**5.1.** Конкурсной комиссией осуществляется выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией.

**5.2.** Конкурсной документацией могут быть установлены дополнительные критерии в зависимости от специализации ярмарочной площадки, периода и места её размещения, а также ассортиментного перечня продукции, планируемой к реализации.

**5.3.** На основании результатов рассмотрения Заявок конкурсной комиссией суммируется общее количество баллов в каждой Заявке. Каждой Заявке относительно других по мере уменьшения общего количества баллов в Заявке присваивается порядковый номер.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержится большее количество баллов, присваивается первый номер.

**5.4.** При равенстве баллов в двух Заявках победителем конкурса признается участник, чья Заявка была подана раньше.

**5.5.** В случае, если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победи-

теля из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложения которого наиболее полно соответствуют условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта.

**5.6.** В случае, если представленные предложения ни одного из участников по определенному лоту не соответствуют условиям конкурсной документации, конкурс по данному лоту считается несостоявшимся.

## Критерии определения победителя конкурса

№ п/п	Наименование конкурсного условия	Описание условий, требований, документы и сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям	Количество баллов
1	Размер платы на право выполнения функций организатора ярмарки	<ul style="list-style-type: none"> <li>— участник конкурса, предложивший самую большую цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;</li> <li>— участник конкурса, предложивший вторую по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;</li> <li>— участник конкурса, предложивший третью по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот;</li> <li>— остальные участники конкурса по данному лоту</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>3 балла</li> <li>2 балла</li> <li>1 балл</li> <li>0 баллов</li> </ul>

## 6. Порядок заключения договора по результатам конкурса.

### 6.1. Существенными условиями договора являются:

- 1) решение конкурсной комиссии, оформленное протоколом как основание для заключения договора;
- 2) наименование Организатора конкурса (Уполномоченного органа), принявшего решение о проведении конкурса;
- 3) цена, за которую победитель конкурса приобрел право на заключение договора, а также порядок и сроки ее внесения;
- 4) местоположение объекта;
- 5) площадь места размещения ярмарочной площадки, вид, специализация, период размещения ярмарочной площадки;
- 6) архитектурное решение ярмарочной площадки;
- 7) срок размещения ярмарочной площадки;
- 8) ответственность сторон.

**6.2.** Передача места размещения ярмарочной площадки хозяйствующему субъекту и установка торгового объекта осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнением сторонами условий передачи места размещения. Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

**6.3.** Договор действует со дня его подписания сторонами до дня истечения срока размещения ярмарочной площадки, определенного в договоре.

Осуществление хозяйствующим субъектом торговой деятельности допускается со дня начала срока размещения ярмарочной площадки.

**6.4.** Договор не может быть заключен на срок, превышающий срок действия схемы размещения нестационарных торговых объектов.

### 6.5. Порядок размещения ярмарочной площадки после заключения договора.

**6.5.1.** После установки торгового объекта субъект торговли в течение 5 дней направляет в Уполномоченный орган в письменной форме извещение об установке торгового объекта.

**6.5.2.** На основании извещения Уполномоченный орган организует обследование установленного торгового объекта для оценки его соответствия схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и настоящему Положению, проверяет наличие вышеперечисленных документов и квитанции об оплате права размещения ярмарочной площадки.

**6.5.3.** Победитель вправе присутствовать при обследовании объекта лично или направить своего уполномоченного представителя. Отсутствие владельца торгового объекта или его уполномоченного представителя, извещенного о дате и времени обследования торгового объекта, является основанием для отложения обследования соответствующего торгового объекта.

**6.5.4.** При несоответствии ярмарочной площадки схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и (или) правовым актам составляется акт обследования по форме согласно приложению, к порядку проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», указываются выявленные несоответствия. Владелец торгового объекта обязан устранить выявленные несоответствия (недостатки) в двухнедельный срок со дня получения акта обследования и уведомить об этом Уполномоченный орган. После этого обследование торгового объекта осуществляется повторно.

В случае, если указанные в акте обследования несоответствия в установленный срок не устранены, действие договора прекращается, а торговый объект подлежит демонтажу.

### 6.6. Договор расторгается:

- 1) по соглашению сторон договора, в том числе в случае прекращения осуществления торговой деятельности хозяйствующим субъектом;
- 2) в случае прекращения деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- 3) в случае ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
- 4) в одностороннем порядке организатором конкурса при наличии одного или нескольких оснований:
  - размещения ярмарочной площадки с нарушением требований к ее виду, специализации, месту и периоду размещения;
  - неподписания хозяйствующим субъектом акта о передаче места размещения ярмарочной площадки (передаточного акта);

- непредъявление в течение установленного срока ярмарочной площадки для осмотра приемочной комиссии;
  - эксплуатации ярмарочной площадки без акта обследования;
  - просрочки исполнения обязательств по внесению платы за размещение ярмарочной площадки;
- 5) по решению суда в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует осуществлению указанных работ;
- об использовании территории, занимаемой ярмарочной площадкой, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;
- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;
- о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует реализации указанного договора;

з) иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

В случае досрочного прекращения действия договора Уполномоченный орган в 7-дневный срок с момента принятия решения о досрочном прекращении действия договора направляет победителю конкурса или единственному участнику конкурса соответствующее уведомление.

В случае досрочного прекращения действия договора торговые объекты ярмарочной площадки подлежат демонтажу победителем конкурса или единственным участником конкурса в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора на размещение ярмарочной площадки, при этом победителю конкурса не компенсируются понесенные затраты.

В случае неисполнения в добровольном порядке победителем конкурса сроков демонтажа торговых объектов ярмарочной площадки по истечении срока действия договора на размещение или досрочном прекращении действия договора, а также в случае самовольного размещения ярмарочной площадки без разрешительной документации вне схемы размещения ярмарочных площадок, осуществляется принудительный демонтаж торговых объектов ярмарочной площадки в соответствии с Порядком, утверждаемым постановлением администрации города Эссентуки.

**6.7.** Договор подлежит хранению организатором конкурса в течение всего срока действия договора.

**6.8.** Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения ярмарочных площадок, и заключается отдельно на каждую площадку.

**6.9.** На каждой ярмарочной площадке в течение всего времени работы должна находиться и предьявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение ярмарочной площадки, которая находится в доступном для покупателей месте.

*\*В случае несоответствия документа форме Заявитель может быть не допущен к участию в конкурсе.*

*Заявитель подает заявку на участие в открытом конкурсе на размещение и проведение ярмарочных мероприятий в письменной форме.*

*Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.*

*В пункте 1 заявки заявитель указывает организационно-правовую форму и полное наименование участника конкурса.*

### Конкурсное

#### предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг

по адресу: \_\_\_\_\_

специализация: \_\_\_\_\_

### Лот № 1.

1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий по адресу: \_\_\_\_\_

специализация: \_\_\_\_\_

ЛОТ № \_\_\_\_\_,

в том числе проект договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий, а также техническую часть документации о конкурсе:

\_\_\_\_\_ (наименование участника конкурса),

в лице \_\_\_\_\_ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной документации о конкурсе.

в случае признания победителем конкурса, обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе указанные в нижеприведенной таблице

№ п/п	Наименование конкурсного условия	Описание условий, требований, документы и сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям	
1	Размер платы на право выполнения функций организатора ярмарки		

\* заявитель отмечает в строке условия, которые обязуется выполнить в случае признания его победителем конкурса, с указанием приложения (если таковое имеется).

### Образец заявления об отсутствии решения

#### о ликвидации и приостановлении

#### деятельности заявителя

Председателю комиссии по проведению  
Конкурса на право заключения договора на размещение  
и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках,  
находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки,  
и на земельных участках, государственная собственность

на которые не разграничена

Горелик В.В.

для юридических лиц, в том числе  
крестьянских (фермерских) хозяйств

от \_\_\_\_\_

наименование предприятия

юридический адрес

Ф.И.О. руководителя

контактный телефон

ИЛИ

для индивидуальных предпринимателей:

от \_\_\_\_\_

Ф.И.О.

№ ИНН

№ ОГРН

паспортные данные

сведения о месте жительства

контактный телефон

Заявление.

ООО (наименование) или ИП (Ф.И.О.) заявляет об отсутствии решения о ликвидации предприятия (для юридического лица), об отсутствии решения Арбитражного суда о признании предприятия, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (для юридического лица, индивидуального предпринимателя и крестьянских (фермерских) хозяйств).

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

(подпись)

М.П.

### Техническое задание

**Наименование оказываемых услуг:** осуществление торговой деятельности ярмарочной площадки в соответствии со специализацией ярмарочной площадки.

**Количество оказываемых услуг:** одна. При осуществлении торговой деятельности на ярмарочной площадке должна соблюдаться специализация ярмарочной площадки.

**Место оказания услуг:** в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Администрации города Эссентуки от 15.11.2019 № 1597, с изменениями от 08.02.2021 № 85.

**Сроки (периоды) оказания услуг:** в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Администрации города Эссентуки от 15.11.2019 № 1597, с изменениями от 08.02.2021 № 85.

**Виды оказываемых услуг:** в соответствии со специализацией ярмарочной площадки.

Условия оказания услуг:

— размещение объекта по местоположению в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Администрации города Эссентуки от 15.11.2019 № 1597, с изменениями от 08.02.2021 № 85.

— использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки;

- перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения ярмарочных площадок;
  - водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды, канализование — с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями;
  - водоотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию.
- Общие требования к оказанию услуг:
- сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта;
  - обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора;
  - обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта;
  - соблюдение при размещении объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
  - использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде;
  - недопущение загрязнения, захлаления места размещения объекта;
  - обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам, в случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг

При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Эссентуки от 15.11.2019 № 1597 с изменениями от 08.02.2021 г. № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», иных требований, в т.ч. производить:

- ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора.

В зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:

- складирование тары, в том числе на крышах сооружений;
- сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;
- складирование спиленных деревьев, листвы и снега.

Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздничным и памятным дням в соответствии с действующим законодательством.

В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается:

- выдвигать или перемещать на пешеходную часть улиц мусор, снег, очищаемый с территории вокруг объектов.

Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

ярмарочной площадки на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Победитель \_\_\_\_\_

Торговая деятельность в соответствии с договором \_\_\_\_\_

Адрес (месторасположение) объекта \_\_\_\_\_

Специалистами управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в присутствии проведено обследование ярмарочной площадки, в результате чего установлено следующее

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора

Подпись специалиста \_\_\_\_\_

Ф.И.О.

Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование \_\_\_\_\_

Ф.И.О.

Начальник управления

В. В. Горелик

#### Типовая форма договора

#### на размещение и проведение ярмарочных мероприятий

Договор № \_\_\_\_\_

на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

г. Эссентуки «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Уполномоченный орган** администрации города Эссентуки в лице начальника управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки Горелик В. В., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны и **хозяйствующий субъект (Победитель)**

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

действующий на основании, находящийся по адресу \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Победитель с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

#### 1. Предмет Договора

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Победителю право на размещение ярмарочных мероприятий \_\_\_\_\_, далее — Объект, для осуществления торговли (услуг) (группа товаров) \_\_\_\_\_

по адресному ориентиру (место расположения объекта) \_\_\_\_\_

в соответствии со Схемой размещения ярмарочных площадок на территории города Эссентуки на срок с «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Площадь кв. м. \_\_\_\_\_.

1.2. Уполномоченный орган составляет передаточный акт, который является неотъемлемой частью настоящего договора, организует обследование установленного объекта (ярмарки) для оценки его соответствия схеме, размеру, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям.

#### 2. Требования к объекту

2.1. Предполагаемый к размещению объект (ярмарка) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории. Расположение ярмарки не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.

2.2. При осуществлении торговой деятельности ярмарки должна соблюдаться 100% специализация согласно перечню товаров для реализации на ярмарке, специализации.

2.3. В случаях размещения ярмарочной площадки в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

2.4. При размещении ярмарки должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

2.5. Размещаемые ярмарочные площадки не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

2.6. Победитель обязан обеспечить содержание территории размещения ярмарочной площадки в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с решением Совета города от 25.05.2012 г. № 45 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Эссентуки».

2.7. Ярмарочная площадка является **временным объектом**, так как устанавливаются на **определенный срок**, по истечению которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.

#### 3. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

3.1. Плата за размещение объекта устанавливается в размере итоговой цены, за которую Победитель приобрел право на заключение настоящего договора и составляет \_\_\_\_\_ рублей.

3.2. Победитель вносит оплату в размере 100%, путем перечисления денежных средств на счет Уполномоченного органа, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора.

#### 4. Права и обязанности сторон

4.1. Победитель имеет право:

4.1.1. Разместить объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему размещения ярмарочных площадок переместить Объект с места его размещения на свободное место размещения.

4.2. Победитель обязан

4.2.1. Своевременно внести плату за размещение Объекта.

4.2.2. Соблюдать санитарные нормы и правила, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

4.2.3. Соблюдать при размещении Объекта требования законодательства Российской Федерации, Ставропольского края, градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.2.4. Не допускать загрязнение, захлаление места размещения Объекта.

4.2.5. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

4.2.6. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

4.3. Уполномоченный орган имеет право

4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Победителем требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее даты указанной в п. 1.1. настоящего договора.

5.2. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений у Уполномоченного органа с Победителем являются факты нарушений им действующего законодательства.

5.3. Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности победителя;

2) ликвидации юридического лица, являющегося победителем;

3) прекращения деятельности физического лица, являющегося победителем, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) по решению суда в случае нарушения победителем существенных условий настоящего договора;

5) по соглашению сторон договора.

5.4. Действие договора прекращается Уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:

а) прекращения победителем в установленном законом порядке своей деятельности;

б) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данной ярмарочной площадки, а также в случае, если оказываемая услуга и выделенная площадь под размещение ярмарки не соответствуют требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверок;

в) непредъявление в течение установленного срока ярмарочной площадки для осмотра приемочной комиссии;

г) эксплуатации ярмарочной площадки без акта обследования;

д) выявление несоответствия занимаемых размеров ярмарочной площадки;

е) невнесение победителем оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;

ж) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

— о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует осуществлению указанных работ;

— об использовании территории, занимаемой ярмарочной площадки, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

— о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

— о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение ярмарочной площадки препятствует реализации указанного договора;

— о необходимости ремонта, реконструкции, благоустройства территории на которой расположен нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) в случае, если его нахождение препятствует осуществлению указанных работ;

з) иных предусмотренных действующим законодательством случаев.

5.5. В случае досрочного расторжения договора ярмарочная площадка подлежит демонтажу победителем в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.

7.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

7.3. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Юридические адреса и подписи сторон

8.1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, 357600, СК, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, телефоны: 8 (87934) 6-00-96, 6-21-61, 6-08-97.

Начальник управления

В.В. Горелик

МП

8.2. Победитель:

МП

#### ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

г. Ессентуки «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Индивидуальный предприниматель (или директор ООО) \_\_\_\_\_

действующий на основании, \_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем "Победитель", с одной стороны, и Уполномоченный орган Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки в лице начальника Управления Горелик Владислава Викторовича, действующего на основании Положения об Управлении, именуемый в дальнейшем "Уполномоченный орган", с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", являющиеся сторонами договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий (договор № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_), заключенного по результатам открытого конкурса (далее — Договор), руководствуясь положениями данного Договора, приложениями к нему, а также документацией о конкурсе, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Уполномоченный орган передает, а Победитель принимает место для размещения и проведения ярмарочных мероприятий площадью \_\_\_\_\_ кв. м. расположенное по адресу:; в соответствии с условиями Договора и Схемой размещения ярмарочных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Место для размещения и проведения ярмарочных мероприятий передано Победителю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Ессентуки нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения ярмарочной площадки Победитель не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны Договора.

Победитель: Уполномоченный орган

г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, 6-08-97

В.В. Горелик

Начальник управления экономического развития и

торговли администрации города Ессентуки

В.В. Горелик

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ПРОВЕДЕНИЕ ЯРМАРОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ, И НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

Дата: 02.02.2023 г.

№ ОК02022023(Я)

Уважаемые господа!

**1. Уполномоченный орган:** Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934) 6-08-97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru, настоящим извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом конкурсе.

2. Предмет и порядок проведения конкурса

Открытый конкурс на право заключения договора на размещение и проведение ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лот № 1)

№ лота	Адрес месторасположения ярмарочной площадки	Площадь занимаемой территории	Специализация ярмарки	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Ленина (район Грязелечебницы)	270 м <sup>2</sup>	Сувенирная продукция, сопутствующие курортные товары (торговая галерея, торговая палатка)	20.03.2023 г.-30.11.2023 г.	1535990.32	307198.06	+

3. Требования к претендентам:

3.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

3.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

3.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором конкурса в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае, если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Ессентуки № 1597 от 15.11.2019 с изменениями от 08.02.2021 № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

**4. Критерий определения победителя:** выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Ессентуки № 1597 от 15.11.2019 с изменениями от 08.02.2021 № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

**5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса:** в соответствии с Положением Постановления администрации города Ессентуки № 1597 от 15.11.2019 с изменениями от 08.02.2021 № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

**6. Порядок и срок представления конкурсной документации:** Конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки: начиная с 03.02.2023 до 06.03.2022 включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации essentuki.gosuslugi.ru.

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе

**Форма заявки:** в соответствии с документацией о конкурсе.

**Порядок приема заявки:** в соответствии с документацией о конкурсе.

**Начало приема заявок:** 03.02.2023 с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

**Окончание приема заявок:** 06.03.2023 с 9.00 до 10.00 по московскому времени по адресу: г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

**Дата рассмотрения заявок и принятие решений о признании претендентов участниками конкурса:** 06.03.2023 в 10.00 по адресу: г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

**Дата, время и место проведения конкурса:** 07.03.2023 в 10.00, Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

**8. Порядок проведения конкурса:** в соответствии с Положением Постановления администрации города Ессентуки № 1597 от 15.11.2019 с изменениями от 08.02.2021 № 85 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» и конкурсной документацией.

**Задаток** для участия в открытом конкурсе — 20% от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908  
КПП 262601001  
УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Ессентуки)  
л/сч. 05213039520  
ЕКС 40102810345370000013  
Казначейский счет 03232643077100002100  
БИК 010702101

КБК 00000000000000000510  
ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа — задаток для участия в открытом конкурсе № \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Документами, подтверждающими поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, являются документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

**9. Срок заключения договора после проведения конкурса:** Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения и проведения ярмарочных мероприятий на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки (далее — Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

**10. Проект договора:** входит в состав документации о конкурсе.

**11. Требования к содержанию и уборке территории:** Требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Ессентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий и в соответствии с Техническим заданием.

**12. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:** в соответствии с Техническим заданием.

**Неотъемлемой частью настоящего извещения является Конкурсная документация.**

<p>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ 30.01.2023 г. Ессентуки № 77</p> <p>О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым (условным) номером 26:30:030321: 3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Максима Горького, 83</p> <p>Рассмотрев материалы публичных слушаний, проведенных по обращению Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым (условным) номером 26:30:030321: 3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Максима Горького, 83, территориальная зона «Ж-2. Зона малоэтажной жилой застройки», руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки от 28.01.2022 № 141, учитывая результаты публичных слушаний (итоговый документ от 27.12.2022), администрация города Ессентуки</p> <p>ПОСТАНОВЛЯЕТ:</p> <p>1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым (условным) номером 26:30:030321: 3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Максима Горького, 83 — для индивидуального жилищного строительства» (код — 2.1).</p> <p>2. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Корчевный Ю.Ю.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».</p> <p>3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (Куликов И.И.) направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки.</p> <p>4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ессентуки Герасимова Е.В.</p> <p>5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.</p> <p>Глава города Ессентуки</p>	<p>А.Ю. Некристов</p>
--	-----------------------

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
30.01.2023 г. Ессентуки № 79

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым (условным) номером 26:30:030348: 3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Вокзальная, в районе № 88

Рассмотрев письменное обращение Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым (условным) номером 26:30:030348: 3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Вокзальная, в районе № 88, территориальная зона «ИТ-5. Зона объектов улично-дорожной сети», руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными постановлением администрации города Ессентуки от 28.01.2022 № 141, администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым (условным) номером 26:30:030348: 3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Вокзальная, в районе № 88. Вид условно разрешенного использования земельного участка площадью 247 кв.м — «объекты дорожного сервиса» (код-4.9.1) (далее — публичные слушания).

2. Информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечне информационных материалов к такому проекту, порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, месте, дате открытия экспозиции, сроках проведения экспозиции, днях и часах посещения экспозиции, порядке и форме внесения предложений и замечаний по публичным слушаниям указать в информационном сообщении к данному постановлению.

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Корчевный Ю.Ю.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (Куликов И.И.) направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ессентуки Герасимова Е.В.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки

А.Ю. Некристов

Приложение  
к постановлению администрации  
города Ессентуки  
от 30.01.2023 № 79

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация городского округа город-курорт Ессентуки в целях соблюдения прав и законных интересов жителей города Ессентуки информирует о проведении публичных слушаний в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58 (далее — Положение).

Публичные слушания назначены: постановлением администрации города

Ессентуки от 30.01.2023 № 79 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым (условным) номером 26:30:030348: 3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Вокзальная, в районе № 88».

Для ознакомления: Постановление о назначении публичных слушаний, проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки (<https://essentuki.gosuslugi.ru>).

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту.

Проект постановления подготовлен на основании письменного обращения Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым (условным) номером 26:30:030348: 3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Вокзальная, в районе № 88, площадью 247 кв.м — «объекты дорожного сервиса» (код-4.9.1), территориальная зона «ИТ-5. Зона объектов улично-дорожной сети».

Перечень информационных материалов:

— Схема с указанием территории, в отношении которой проводятся публичные слушания (Приложение).

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях.

Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

а) оповещение о начале публичных слушаний;

б) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

в) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

г) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

д) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

е) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний: по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с ч. 7 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации не может быть более чем один месяц.

Дата и время проведения публичных слушаний: 16.02.2023 в 16.15 по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Вокзальная, 33а, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

3. Информация о месте, дате и времени проведения экспозиции.

С 02.02.2023 по 15.02.2023, вторник, четверг с 10.00 до 12.00 по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных

рisku негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Участники публичных слушаний имеют право внести свои замечания и предложения в срок до 16.02.2023 в следующем порядке:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Вокзальная, 33а, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Замечания и предложения вносятся участниками публичных слушаний с указанием наименования проекта и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

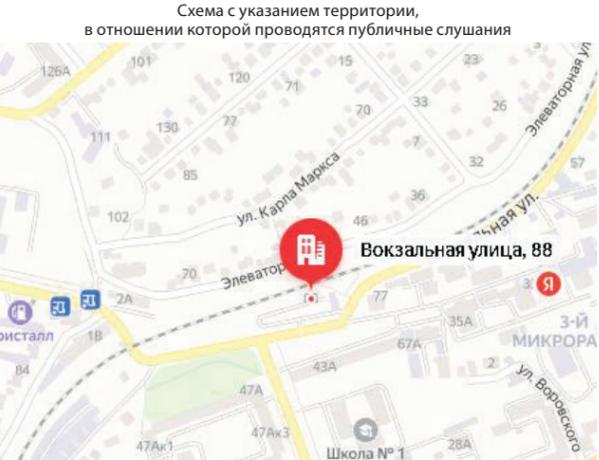
Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

В случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

Управляющий делами администрации города Ессентуки

Н.Н. Попова  
Приложение

Схема с указанием территории,  
в отношении которой проводятся публичные слушания



**Вокзальная улица, 88**

И.И. Куликов

## РЕКВИЕМ ЗАЩИТНИКАМ РОДИНЫ

## В память о славных воинах России

2 февраля наша страна отмечает очень значимую и памятную дату — 80-ю годовщину со дня победы в Сталинградской битве.



Битве, которая потрясла весь мир, которая стала началом конца гитлеровской Германии. Нигде в мире больше не было такого массового героизма, такой концентрации духовной и моральной силы народа. От сражения в Сталинграде зависели исход Великой Отечественной войны и будущее Советского государства. 125 суток жестоких боев за каждый метр сталинградской земли. Они выстояли, наши великие и скромные герои. 2 февраля 1943-го германская армия вместе с генералом Паулюсом капитулировала. В плен сдались свыше 90 тысяч немецких солдат. Так сложилось, что большинство воинов-ессентучан принимали участие именно в Сталинградском сражении. Многие сложили головы на поле брани, вечная им память. Многие скончались после войны от ран и болезней. Увы, сейчас в живых, по данным ессентучского городского Совета ветеранов, осталась только одна участница тех страшных событий — Наталья Ивановна Донскова.

Накануне представители Совета ветеранов вместе с подрастающим поколением и волонтерами поклонились могилам ушедших героев-участников освобождения волжской твердыни — почетным жителям Ессентуков Тихомирову Ивану Александровичу и Анашкину Николаю Петровичу.

## Ленинградский День Победы

Блокада и героическая оборона Ленинграда навсегда вошли в историю как образец высочайшего человеческого мужества, несокрушимой силы духа.

Память о блокаде — это наша общая светлая скорбь и общая радость со слезами на глазах. Сегодня, 80 лет спустя, мы вновь склоняем головы перед памятью о погибших и чествуем живущих.

В гимназии «Интеллект» прошло мероприятие «Голос блокадного Ленинграда» — это литературно-музыкальная композиция по воспоминаниям и письмам из блокадного города. В мероприятии

принимали участие члены Совета ветеранов — «дети войны», ветеран труда Людмила Алексеевна Кирина и подполковник Вадим Степанович Береславский, члены РДДМ, РСМ и Юнармии.

Каждый день всё дальше уносит нас от той великой трагедии и великого подвига. Но мы помним! И в наших силах сделать так, чтоб цепочка памяти не прервалась!



## Открылась выставка

Школьники Ессентуков подготовили экспозицию, посвященную защитникам Отечества.

В Городском доме культуры открылась выставка работ воспитанников народной изостудии «Колорит» «Эхо отгремевших войн», сообщает управление культуры администрации. Ребята таким образом внесли свой вклад в сохранение памяти о Сталинградской битве, а также к приближающимся памятным датам: Дню защитника Отечества и Дню сил специальных операций. Юные художники в своих работах постарались отразить выдержку, отвагу и героизм русских солдат сквозь призму личного восприятия.



## Строитель дороги жизни

В эти значимые дни, с точки зрения истории, многие ессентучане вспоминают воинский путь нашего земляка Ивана Георгиевича Зубкова — руководителя строительства дороги жизни через Ладожское озеро.



Иван Георгиевич Зубков родился 26 июля 1904 г. в Ессентуках, где в это время находилась семья инженера-строителя Георгия Ивановича и Марии Николаевны Зубковых. Семья родителей многократно меняла место жительства, маленький Иван учился и в Чите, и в Москве, и в Тифлисе.

С 15 лет Иван уже работал подручным слесаря, молотобойцем, чертёжником, десятником. С 1922 года учился на рабфаке при Политехническом институте в Тбилиси и одновременно трудился в службе пути Закавказской железной дороги.

В 1925 году из-за смерти отца вынужден был оставить учёбу и приехать к матери в город Львов Курской губернии. Зубков был назначен преподавателем, кадров не хватало, а затем и директором фабрично-заводского училища в Льгове. После окончания института продолжил дело отца и стал инженером-строителем — работал в Народном комиссариате путей сообщения СССР, строил железнодорожные мосты на Украине, зарекомендовал себя и в должности сменного инженера шахты № 9 на строительстве метрополитена в Москве, возводил железнодорожную линию в Молдавии.

За пять месяцев до начала Великой Отечественной войны, 21 января 1941 года, Иван Георгиевич стал начальником Строительства № 5 НКПС (впоследствии «Ленметрострой»). Началась прокладка первой линии Ленинградского метро — Автово — Финляндский вокзал. Война прервала строительство, стройка была заморожена, а метростроители стали возводить оборонительные укрепления на Карельском перешейке и Лужском рубеже обороны Ленинграда.

Как писал в «Литературной газете» (№ 34 от 28.08.2019) главный редактор журнала «Историк» Арсений Замостьянов, «...зимой 1941 года Зубков впервые предложил руководству проложить железную дорогу по льду Ладожского озера. Тогда командование не решилось на реализацию этого плана. Но за весну и лето железнодорожники и военные основательно подготовились к этой чрезвычайной стройке.

Зубков отвечал за Дорогу жизни и до строительства стальной ледовой трассы. Ему удалось наладить работу узкоколеек, которые соединяли ладожские причалы с Ириновской веткой Октябрьской железной дороги.

Под руководством Зубкова возводили оборонительные укрепления на Карельском перешейке и Лужском рубеже, тянули по дну Ладожского озера телефонный кабель, трубопровод, линии электропередачи. Подобного прежде мир не видел.

А осенью 1942 года началось строительство трассы по ладожскому льду. Работа шла под непрерывными бомбёжками.

Строители трассы погибали не только от вражеских снарядов, но и от стужи. Вдоль трассы заработали десятки передвижных электростанций, но при воздушной тревоге нужно было без промедлений вырубать свет. В ноябре 1942 года по ледовой эстакаде прошёл первый пробный поезд. Эта трасса стала одним из факторов спасения блокадного Ленинграда.

После первого прорыва блокады, в январе 1943 года, началось строительство железной дороги Шлиссельбург — Поляны, которая должна была соединить Ленинград с большой землёй. За три недели на узком участке отвоеванной земли Зубкову поручили построить тридцать километров пути, включая три моста. Немцы были рядом и старались прорваться к магистрали... Не хватало рабочих рук, не хватало техники. Вместо шпал в ход пошли и брёвна — только бы успеть. И они не просто успели, а на три дня перевыполнили план. Хватило 17 суток. Ветка заработала 5 февраля. В тот же день первый поезд пришёл в Ленинград — и город ликовал. Недаром эту трассу называли Дорогой Победы.

...28 июня 1944 года под Ленинградом, на подлёте к Лодейному полю, разбился самолёт, в котором Иван Георгиевич летел осматривать разрушенный железнодорожный мост. Спасти его не удалось. По официальной версии это был несчастный случай. Возможно, самолёт обстреляли немецкие истребители. На войне многое остаётся неизвестным. В некрологе говорилось туманно: «На боевом посту при исполнении служебных обязанностей погиб Герой Социалистического Труда, генерал-директор пути и строительства II ранга тов. Зубков Иван Георгиевич». Он месяца не дожил до сорокалетия. А прожил как будто три жизни».

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА  
Фото Виктора ВОЕВОДИНА  
и из открытых источников



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.01.2023 г. Ессентуки № 44  
О мерах по обеспечению антитеррористической защищенности, общественной безопасности и безопасности дорожного движения в период подготовки и проведения мероприятий, посвященных Дню разгрома советскими войсками немецко-фашистских войск в Сталинградской битве  
В целях устранения предпосылок и условий, способствующих осуществлению террористической деятельности, предупреждения возможных террористических угроз, обеспечения правопорядка, общественной безопасности граждан и безопасности дорожного движения во время проведения мероприятий администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:  
Запретить проезд автотранспорта, а также парковку транспортных средств, определив пешеходной зоной (за исключением спецавтотранспорта оперативных служб и автотранспорта, обеспечивающего проведение мероприятий) с 7.00 до 18.00 2 февраля 2023 г. участок улицы Советской, от строения № 18 до улицы Интернациональной.  
Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов

ОФИЦИАЛЬНО

В соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований» решение Думы города Ессентуки от 21 декабря 2022 г. № 117 «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края» зарегистрировано в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю 25 января 2023 г. Государственный регистрационный № RU263040002023001.

ДУМА ГОРОДА  
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД-КУРОРТ ЕССЕНТУКИ  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
РЕШЕНИЕ

21 декабря 2022 г. № 117  
О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края  
В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 29 июня 2016 г. № 48, ДУМА ГОРОДА РЕШИЛА:  
1. Внести в Устав муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, утвержденный решением Думы города Ессентуки от 29 июня 2016 г. № 48, следующие изменения и дополнения:  
1) часть 4 статьи 25 изложить в следующей редакции:  
«4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется решением Думы города и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей города о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, в том числе посредством его размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, возможность предоставления жителями города своих замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, в том числе посредством официального сайта органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей города, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, в том числе посредством их размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.  
Для размещения материалов и информации, указанных в абзаце первом настоящей части, обеспечение возможности предоставления жителями города своих замечаний и предложений по проекту муниципального правового акта, а также для участия жителей города в публичных слушаниях с соблюдением требований об обязательном использовании для таких целей официального сайта органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет может использоваться федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», порядок использования которой для целей настоящей статьи устанавливается Правительством Российской Федерации.»

2) в статье 32:  
— пункт 13 части 2 признать утратившим силу;  
— часть 2 дополнить пунктами 18.1–18.3 следующего содержания:  
18.1) утверждение нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения;  
18.2) утверждение порядка установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда;  
18.3) установление перечня категорий граждан, которым предоставляются служебные жилые помещения муниципального жилищного фонда;  
3) часть 1 статьи 51 дополнить пунктами 21<sup>3</sup>–21<sup>8</sup> следующего содержания:  
21<sup>3</sup>) принятие в установленном порядке решений о приватизации жилых помещений;  
21<sup>4</sup>) обеспечение проживающих в городе Ессентуки и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий в соответствии с жилищным законодательством;  
21<sup>5</sup>) установление размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;  
21<sup>6</sup>) определение дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;  
21<sup>7</sup>) установление максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;»;  
21<sup>8</sup>) установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.»;  
4) в абзаце 2 части 11 статьи 76 слова «администрации города и Думы города Ессентуки» заменить словами «муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.  
2. Направить настоящее решение на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю в течение 15 дней со дня его принятия.  
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы города Ессентуки по местному самоуправлению, законности, казначейству, депутатской этике.  
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования после его государственной регистрации.  
Действие положений подпункта 4) пункта 1 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01.12.2022.  
Председатель Думы города Ессентуки А. А. Задков  
Глава города Ессентуки А. Ю. Некристов

ГРАФИК  
личных приемов граждан главой города и заместителями главы администрации города Ессентуки на февраль 2023 года

Фамилия, имя, отчество, должность	Дата и время приема граждан в здании администрации города Ессентуки
Некривост Александр Юрьевич, глава города Ессентуки	в соответствии с рабочим графиком, но не реже одного раза в месяц
Герасимов Евгений Васильевич, первый заместитель главы администрации города Ессентуки	01.02.2023 15.01.2023 с 15.00
Попова Надежда Васильевна, заместитель главы администрации города Ессентуки	02.02.2023 16.02.2023 с 16.00
Красковский Дмитрий Владимирович, и.о. заместителя главы администрации — руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки	08.02.2023 22.02.2023 с 10.00 Принимается по адресу: ул. Вокзальная, д. 33а
Попова Наталья Николаевна, управляющий делами администрации города Ессентуки	07.02.2023 21.02.2023 с 10.00

Принимается главой города Ессентуки и заместителями главы администрации города Ессентуки проводится по предварительной записи. Запись осуществляется с понедельника по пятницу с 9.00 до 18.00 (с 13.00 до 14.00 — перерыв) по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, д. 3, кабинет № 3, тел. (87934) 6-56-28.

Утерянный диплом на имя Серебренниковой Елены Олеговны, № 26 ПА 0000762, выданный 19.09.2009 Ставропольским государственным педагогическим институтом, считать недействительным.

9/0м от 27.01.2023

Утерянный диплом на имя Кесовой Светланы Аристовельны, № 112618 0284574, выданный ГБОУВО «Ставропольский государственный педагогический институт», г. Ставрополь, считать недействительным.

14/0м от 31.01.2023

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Цой Т.М., являющимся работником юр. лица ООО «КАДАСТР-ПРОЕКТ», почтовый адрес: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Головаченко, 43а, e-mail: t89280130508@yandex.ru, тел. 8 (928) 013-05-08, является членом СРО «Кадастровые инженеры юга» (номер в реестре СРО КИ 006 от 24.08.2016, сайт www.kades.ru), реестровый номер НП000935, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 15993, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Зубалова, дом 103, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 26:30:060401:2, расположенного в кадастровом квартале 26:30:060401. Заказчиком кадастровых работ является Зубалов Алексей Иванович, адрес проживания: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Зубалова, дом 103, тел. 8 (928) 363-60-06.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 35а 3 марта 2023 г. в 9 часов 30 минут. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с даты публикации по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 35а.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться с даты публикации по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 35а.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы, расположены в кадастровом квартале 26:30:060401 (26:30:060401:3, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Зубалова, дом 101), а также со всеми заинтересованными лицами (землепользователями, землевладельцами) смежных земельных участков, права которых могут быть затронуты в процессе проведения кадастровых работ в кадастровом квартале 26:30:060401.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

10/0м от 30.01.2023

Федеральным законом от 30 декабря 2020 г. № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» дополнен статьей 69.1.

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» органы местного самоуправления проводят на территории муниципального образования мероприятия по выявлению правообладателей объектов недвижимости, которые в соответствии со статьей 69 настоящего Федерального закона считаются ранее учтенными объектами недвижимости.

В рамках проводимой работы выявлен объект недвижимого имущества — земельный участок с кадастровым номером 26:30:060413:111, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Тухачевского, 61.

Согласно информации, предоставленной Архивным отделом администрации города Ессентуки, вышеуказанный земельный участок предоставлен на праве пожизненного наследуемого владения Саввиной Нелли Григорьевне. Лицо, выявленное в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в настоящем извещении, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня опубликования указанного извещения по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки, адрес электронной почты ess-kms@yandex.ru, тел.: 8 (87934) 7-23-51, 7-28-17.

Д.В. КРАСКОВСКИЙ,  
и.о. заместителя главы администрации — руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки

4 октября 2022 г. Президентом Российской Федерации подписаны федеральные конституционные законы о вхождении в состав РФ четырех новых субъектов (ДНР, ЛНР, Херсонская область, Запорожская область), согласно которым подлежат признанию гражданами Российской Федерации проживающие на территории данных субъектов лица. По вопросам документирования данной категории граждан паспортом гражданина Российской Федерации необходимо обращаться в отдел по вопросам миграции Отдела МВД России по г. Ессентуки. Телефон для справок 6–53–30.

Подготовила  
Инна ПРАВЕДНОВА

НА ЗАМЕТКУ

Как выбрать парфюмерную продукцию

С 6 по 17 февраля в территориальном отделе Управления Роспотребнадзора по СК в г. Ессентуки по телефону (87934) 6-03-93, а также в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ставропольском крае» по телефону «горячей линии» (87961) 5-25-89 будет проведено тематическое консультирование граждан по вопросам качества и безопасности парфюмерно-косметической продукции.

Также телефоны «горячих линий» и адреса консультационных центров и пунктов размещены на сайтах Управлений Роспотребнадзора по субъектам Российской Федерации.

Специалисты разъясняют как потребителям, так и предпринимателям требования законодательства, предъявляемые к качеству и маркировке данной продукции, правилам ее продажи; дадут квалифицированную консультацию по защите прав потребителя.

Рекомендации, как выбрать парфюмерно-косметическую продукцию

1. Изучите внешний вид упаковки товара. Упаковка товара не должна вызывать подозрений. Прежде всего, она должна быть аккуратной (например, если это картон, то он должен быть качественным), шрифты на упаковке должны быть четкими и читаемыми, при этом буквы, залитые тоном (красителем), не должны размазываться.

2. Изучите информацию, нанесенную на потребительскую упаковку. Она должна быть однозначно понимаемой, полной и достоверной, чтобы потребитель не мог быть обманут или введен в заблуждение относительно происхождения, свойств, состава, способа применения, а также других сведений, характеризующих прямо или косвенно качество и безопасность парфюмерно-косметической продукции, и не мог ошибочно принять данную продукцию за другую, близкую к ней по внешнему виду упаковки и (или) органолептическим показателям.

Согласно требованиям Технического регламента Таможенного союза «О безопасности парфюмерно-косметической продукции» (ТР ТС 009/2011) маркировка парфюмерно-косметической продукции должна содержать следующую информацию:

- наименование, название (при наличии) парфюмерно-косметической продукции;
  - назначение парфюмерно-косметической продукции, если это не следует из наименования продукции, а косметика, предназначенная для детей, должна иметь соответствующую информацию в маркировке;
  - наименование изготовителя и его местонахождение (юридический адрес, включая страну);
  - страну происхождения парфюмерно-косметической продукции (если страна, где расположено производство продукции, не совпадает с юридическим адресом изготовителя);
  - наименование и местонахождение организации (юридический адрес), уполномоченной изготовителем на принятие претензий от потребителя (уполномоченный представитель изготовителя или импортер), если изготовитель не принимает претензии сам на территории государства — члена ТС;
  - номинальное количество продукции в потребительской таре (объем, и (или) масса и (или) штуки);
  - срок годности;
  - описание условий хранения в случае, если эти условия отличаются от стандартных;
  - особые меры предосторожности (при необходимости) при применении продукции, в том числе информация о предупреждениях;
  - номер партии или специальный код, позволяющие идентифицировать партию парфюмерно-косметической продукции;
  - сведения о способах применения парфюмерно-косметической продукции, отсутствие которых может привести к неправильному использованию потребителем этой продукции;
  - список ингредиентов, который может быть представлен либо на русском языке, либо в соответствии с международной номенклатурой косметических ингредиентов (INCI) с использованием букв латинского алфавита.
- Также допускается буквами латинского алфавита указывать наименование изготовителя местонахождение и название продукции, название линии (се-

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА  
материалам территориального отдела  
Управления Роспотребнадзора по СК в г. Ессентуки

**ПОДРОБНОСТИ**

## Обратный отсчет

В Ессентуках запустили часы обратного отсчета до праздника 9 Мая. Электронный хронометр расположен в Парке Победы.



Торжественную церемонию возглавили представители администрации, Думы города Ессентуки, Совета ветеранов, общественники, юнармейцы, школьники и студенты, сообщает управление культуры города.

После минуты молчания председатель Думы города Андрей Задков и первый заместитель председателя Совета ветеранов войны, труда и правоохранительных органов Михаил Дмитриев сняли белое полотно с хронометра и дали старт обратному отсчету.

Ессентуки внесли весомый вклад в общую Победу. Город-курорт в годы Великой Отечественной войны возвращал в строй раненых бойцов: было открыто 9 госпиталей на 6500 коек и вылечено 86 тысяч раненых. В ряды Красной Армии из города было призвано более 3 тысяч человек.

**ЗНАЙ НАШИХ!**

## Призер международного конкурса

Воспитанник народной изостудии «Колорит» Городского дома культуры Родион Дьяков занял 2-е место в XVIII международном конкурсе детского творчества «Красота Божьего мира».

Награждение юного художника состоялось в Москве на итоговом заседании XXXI международных Рождественских образовательных чтений «Глобальные вызовы современности и духовный выбор человека». В итоговом этапе конкурса представлено 2700 работ, среди которых работа Родиона была признана одной из лучших. Подготовила его к конкурсу преподаватель Елена Камышниковна.


**ЮБИЛЕЙ**

## Успей сказать: «Спасибо!»



Ессентучане — активисты движения «Волонтеры Победы» поздравили со 100-летним юбилеем ветерана нашего города — Елену Ивановну Диденко.

Елена Ивановна была замужем за красноармейцем, который погиб на войне. После Великой Победы жизнь складывалась по-разному. Вырастила дочь.

— Спасибо вам, Елена Ивановна, за то, что в годы войны вы были опорой и надеждой нашей страны на светлое будущее. Волонтеры Победы и молодежь города Ессентуки помнят ваш труд, — обратились ребята.

В нашем городе «Волонтеры Победы» активно реализуют краевую акцию «Успей сказать: «Спасибо!». По обращениям ветеранов, их родственников, соседей и знакомых волонтеры оказывают адресную помощь: помогают с уборкой в квартире, доставляют продукты, вещи первой необходимости и лекарства прямо домой.

Только за январь 2023 года уже было совершено пять адресных выездов к ветеранам.

Подготовила Валерия ПЕТРОВА

**СПОРТ**

## Пловцы обошли соперников

27 и 28 января в г. Пятигорске прошли краевые соревнования КМВ по плаванию (этап комплексное плавание).

От отделения плавания СШОР имени Н. А. Пономаревой участие приняли 75 человек. Юные спортсмены завоевали в различных дистанциях и своих возрастных категориях 19 медалей разного достоинства. Поздравляем победителей, призеров, тренерский состав отделения плавания СШОР с успешными стартами.



## «Серебро» и «бронза» баскетболистов

29 января завершилось Первенство Ставропольского края по баскетболу среди мальчиков и девочек 2011 г.р. и молодежь.

Ессентукские воспитанники МБУ ДО СШОР ИВС продемонстрировали волю к победе и хорошую подготовку.

По итогам соревнований команда мальчиков заняла 3-е место (тренер Дмитрий Вербицкий на фото). Тренер Мария Семёнова и ее воспитанницы завоевали 2-е место.

Поздравляем тренеров и спортсменов с отличным результатом!



## Ессентукские «Камелии»

В Невинномысске состоялся чемпионат Ставропольского края по художественной гимнастике.

В спор за награды на ковре спорт-комплекса «Олимпия» вступили 240 юных граций из Ессентуков, Железноводска, Пятигорска, Кисловодска, Лермонтова, Минеральных Вод, Нефтекумска, Михайловска, Ставрополя и Невинномысска.

Хозяйки из команды «Селена» стали победительницами турнира в многоборье среди мастеров спорта. Состязания среди кандидатов в мастера спорта выиграли «Гимнасточки» из Ставрополя, а в соревнованиях перворазрядниц не оказалось равных «Камелии» из Ессентуков.

Ессентучанки дважды поднимались на верхнюю ступень пьедестала почета также по результатам индивидуального турнира. Ирина Демурчиева заслужила «золо-



то» в состязаниях среди перворазрядниц, а Варвара Валяева завоевала первый приз в соревнованиях среди кандидатов в мастера спорта. И в турнире среди мастеров спорта преуспела Дарья Тарасова из Ставрополя.

По материалам пресс-службы Минспорта СК

## Успешно выступили на турнире «Юный армеец»

В минувшие выходные в Ессентуках на базе МБУ «Спортивная школа олимпийского резерва по игровым видам спорта» состоялся межрегиональный турнир по универсальному бою в средствах защиты «Юный армеец».

Турнир был посвящен Герою России адмиралу Герману Алексеевичу Угрюмову. В нем участвовало около 400 спортсменов из 4 регионов ЮФО и СКФО: Ставропольский край, Кабардино-Балкарская республика, Республика Дагестан и Краснодарский край.

Все спортсмены, в том числе и ессен-



тучане, показали прекрасную подготовку и бескомпромиссные поединки за награды.

По окончании соревнований они получили почетные грамоты, медали и ценные призы.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА  
 Фото Е. Бровченко,  
 управления культуры