Газета в сети Интернет: adm-essentuki.ru, twitter.com/EssPanorama, vk.com/esspanorama

О нашем городе с любовью

16+

Пресс-служба администрации города: ok.ru/pressadmin.essentuki vk.com/essentuki.pressa @essentuki_ps

ЕССЕНТУКСКАЯ ПАНОРАМА

№ 2
(1540)
20 января
2022 г.

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА / выходит с 29 апреля 1992 года

Поликлиника готовится принимать больных по-новому

Организован отдельный вход для заболевших.

Стр. 2

Лидеры среди лучших педагогов

Подведены итоги муниципального этапа конкурса «Учитель года».

Стр. 4

Привет! Поехали?

Ессентуки стали точкой притяжения для международного туристического проекта.

Стр. 16

ГЛАВНАЯ ТЕМА

Ессентучане отметили праздник Крещения

Изменчивая погода приносит нам самые удивительные сюрпризы, но неизменно каждый год в ночь с 18 на 19 января на улице стоят самые настоящие крещенские морозы. В эту волшебную ночь более двух тысяч ессентучан и гостей города пришли на народные гуляния «Крещение Господне» на городском озере.

Гостей праздника ждала праздничная программа — артисты вокального ансамбля «Казачья душа» поднимали всем настроение песнями и танцами, зрители не смогли остаться в стороне, водили хороводы и пускались в пляс. Кто замерз, грелись горячим чаем или возле большого костра, который зажгли сотрудники Парка культуры и отдыха «Городское озеро» в рамках акции «Вторая жизнь елки». Яркий огонь согрел гостей благодаря новогодним елкам жителей города и большой ели из Городского дома культуры, ее распилили и привезли специальным транспортом. Всего для костра было использовано более 700 деревьев. Но не только костер осветил народные гуляния — в эту ночь над озером зажглись огни праздничного фейерверка.

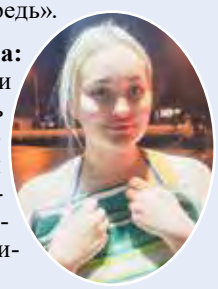
Духовенство Ессентукского округа провело чин великого освящения воды, и ровно в полночь православные христиане по древней традиции окунулись в ледяную прорубь, чтобы набраться сил, энергии от крещенской воды и ощутить благодать. Сотрудники озера заблаговременно смонтировали под водой большой неоновый крест, подсветка от которого словно напоминала о чудодейственных свойствах воды в эту ночь.

Инна ПРАВЕДНОВА
Фото автора

Непосредственно возле проруби находились спасатели и сотрудники МЧС, помогали купальщикам выйти из воды и не поскользнуться. Благодаря их помощи, а также дежурству медиков, сотрудников полиции и других силовых ведомств, праздник «Крещение Господне» обошелся без происшествий, но ночью он не закончился. Ранним утром на городское озеро продолжали приходить желающие совершить обряд омовения, конечно же, под зорким присмотром спасателей.

Мнения

Василий Паюл: «Я ныряю в прорубь каждый год. Совсем не холодно, наоборот, тепло и телу, и на душе. Хочется и себя проверить, насколько хватит силы духа окунуться в такую ледяную воду, так в иордани сейчас теплее намного. Закаляется дух в первую очередь».



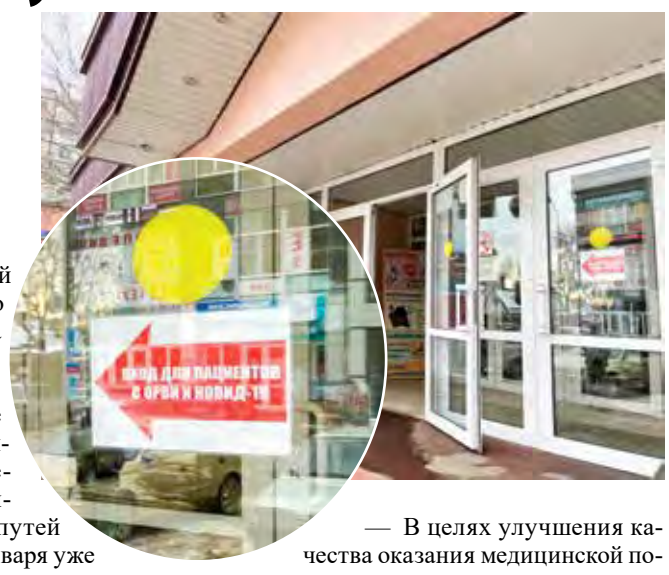
Анастасия Гусева: «Не первый раз ныряю, второй или третий. Однажды поняла, что очень хочу это сделать. Ощущения невероятные, сначала холодно, а потом становится жарко, чувствуешь легкость в душе, перемены. Очень необычное чувство, словами не описать».

Михаил Завало, руководитель аварийно-спасательной группы города Ессентуки аварийно-спасательной службы Ставропольского края: «Мы каждый год участвуем в проведении праздника Крещения на ессентукском озере. Устанавливаются полынья, светящийся крест, средства спасения на воде и льду — спасательный круг, конец Александрова, специальные шест и лестница. Были случаи, когда помощь спасателей пригождалась, но в основном люди очень ответственно подходят к купанию, за что им спасибо. Напоминаем всем, купание в ночь и тем более в мороз связано с большим риском для здоровья. При купании необходимо не злоупотреблять спиртными напитками и ни в коем случае не выбирать дикие места, а только специально оборудованные, где рядом дежурят специалисты».

ЭПИДОБСТАНОВКА

Поликлиника готовится принимать больных по-новому

По данным медиков, наблюдается тенденция снижения заболеваемости среди детей и взрослых.



По информации детской поликлиники, количество заболевших малышей за прошедшую неделю снизилось.

— Если за последние пять дней 2021 года зарегистрировано с острыми респираторными инфекциями верхних дыхательных путей 655 ребенка, то с 10 по 14 января уже 631,— прокомментировали в учреждении.

Самыми частыми диагнозами стали инфекции лор-органов и верхних дыхательных путей. В помощи педиатров чаще всего нуждались дошколята. Что касается взрослых, по данным ГБУЗ СК «Ессентукская городская поликлиника», за последнюю неделю с признаками респираторных заболеваний к медикам обратились 456 человек.

В целом по краю заболеваемость гриппом и ОРВИ остаётся на неэпидемическом уровне. Сдерживать сезонную инфекцию помогает проведенная иммунизация.

В то же время ессентучане продолжают борьбу с коронавирусом. На 17 января текущего года в больницах курорта проходил лечение 21 человек, среди них 12 — в реанимации, еще 97 — амбулаторно.

В городской поликлинике продолжается проведение вакцинации от Covid-19. Воспользоваться этой возможностью можно без предварительной записи в любой день, включая выходные, в 505-м кабинете.

— В целях улучшения качества оказания медицинской помощи в нашем учреждении при поддержке администрации города Ессентуки приняты дополнительные меры, проведён ремонт помещений,— рассказал главврач ГБУЗ СК «Ессентукская городская поликлиника» Вадим Петровский.— С 20 января прием пациентов с температурой, с признаками ОРВИ и COVID-19 будет осуществляться отдельно, с обратной стороны от центрального входа в учреждение. Красные указатели, соответствующие таблички и специалисты регистратуры медучреждения помогут сориентироваться и получить необходимую медицинскую помощь. Регистратор для таких пациентов также будет осуществлять работу в отдельном боксе. В регистратуру центрального входа поликлиники указанной категории пациентов заходить не нужно.

Подготовила
Валерия ПЕТРОВА
по информации пресс-службы
администрации г. Ессентуки
Фото автора

ДОРОГИ КУРОРТА

Модернизация регулировки движения

Отделом ГИБДД ОМВД России по г. Ессентуки совместно с управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации города-курорта проведена работа по дополнительному оснащению светофорами наиболее оживленных транспортных точек.

Самыми заметными для водителей стали три светофорных объекта на улице Октябрьской. Их установили на пересечениях с улицами 60 лет Октября, Никольской и Пятигорской. Учитывая многополосность и наличие кругового движения на последнем, установка больше похожа на целый комплекс. Теперь, особенно в часы пик, владельцам авто и их пассажирам будет значительно комфортней приодолевать этот участок городской магистрали.

— Кроме того, для наибольшего привлечения внимания водителей к месту расположения пешеходных переходов вблизи общеобразовательных учреждений, а также для профилактики аварийности с участием детей-пешеходов в районе школы номер два на улице Титова и на улице Долина Роз, в районе рынка «Стекляшка», были обустроены светофоры Т-7,— рассказал начальник ОГИБДД ОМВД России по г. Ессентуки Игорь Меркульян.

Еще одно интересное нововведение — 43 дополнительные информационные световые секции на ранее установленных светофорах. Сделано это для вспомогательного акцента на пешеходные переходы. Данные секции включаются одновременно с разрешающим сигналом светофора, при котором возможно пересечение поворачивающих потоков транспортных средств с пешеходами.

Валерия ПЕТРОВА
Фото автора

АКТУАЛЬНО

Будут достроены пять объектов долевого строительства

Губернатор Владимир Владимиров провел в режиме видеоконференцсвязи совещание по вопросам защиты прав участников долевого строительства, пострадавших от недобросовестных застройщиков. В нем приняли участие члены краевого правительства, руководители министерств и ведомств, главы территорий.

Обсуждены вопросы, связанные с реализацией краевого плана по устранению проблемных точек — «долевых» недостроев на карте края.

Подведены итоги этой работы за 2021 год. Как прозвучало, всего восстановлены права граждан-участников долевого строительства на 186 жилых помещений.

Недавно приняты решения о завершении строительства еще 18 многоквартирных домов на Кавказских Минеральных Водах. Работа станет финансироваться из федерального Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства и средств краевого бюджета. В том числе будут завершены 2 объекта в Пятигорске, 16 — в Ессентуках и входящем в состав города-курорта поселке Белый Уголь. Ввести здания в эксплуатацию предполагается в 2023 году. Об этом говорится в сообщении управления пресс-службы губернатора края

Губернатор поручил оперативно подготовить график выполнения работ в этих домах.

— Мы должны как можно скорее иметь на руках план работ на каждом объекте с тем, чтобы представить его в федеральном фонде, согласовать наши действия, определить, как будем помогать людям. Также необходимо составить список домов, которые потенциально могут войти в программу фонда в новом году — для представления их в федеральном центре,— поставил Владимир Владимиров задачу перед краевым Минстроем.

Как прозвучало, до конца первого квартала 2022 года планируется завершение строительства и ввод в эксплуатацию 5 проблемных объектов в Ставрополе, Пятигорске, Ессентуках. Таким образом будет решена проблема 215 обманутых дольщиков. Кроме того, в текущем году 153 дольщика в городе Минеральные Воды получат денежную компенсацию за свои квартиры.

Для части объектов, по которым невозможно восстановить права дольщиков при помощи федерального фонда, разработан краевой законопроект, он позволит восстановить права граждан за счет региональных средств.

Отметим, что права всех ставропольских дольщиков планируется восстановить до конца 2023 года.

Соб. инф.
Фото Валерии ПЕТРОВОЙ

УМНИКИ И УМНИЦЫ

Соревнуются шахматисты

На базе МБУ ДО ДЮСШ «Вертикаль» 11 января стартовал чемпионат города Ессентуки по шахматам среди мужчин и женщин, который продлится до 5 февраля.

В соревнованиях принимают участие как взрослые ессентукские шахматисты, так и учащиеся МБУ ДО ДЮСШ «Вертикаль».

Состязания проводятся по швейцарской системе в 9 туров с применением компьютерной жеребьевки SWISS MASTER5.6 по правилам ФИДЕ.

Победители и призеры чемпионата будут награждены медалями и грамотами.

Подготовила
Анна БЕЛОУСОВА

Программа телевидения с 24 по 30 января

За изменения в программе редакция ответственности не несет

Понедельник, 24 января

ПЕРВЫЙ

05.00, 09.25 ТЕЛЕКАНАЛ «ДОБРОЕ УТРО»
09.00, 03.00 НОВОСТИ
09.50 ЖИТЬ ЗДОРОВО! 16+
10.55 МОДНЫЙ ПРИГОВОР 6+
12.00, 15.00 НОВОСТИ (С СУБТИТРАМИ)
12.15, 01.40, 03.05 ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ 16+
15.15 ДАВАЙ ПОЖЕНИМСЯ! 16+
16.00 МУЖСКОЕ / ЖЕНСКОЕ 16+
17.00 «ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ» С АРТЕМОМ ШЕЙНИНЫМ 16+
18.00 ВЕЧЕРНИЕ НОВОСТИ (С СУБТИТРАМИ)
18.40 НА САМОМ ДЕЛЕ 16+
19.45 ПУСТЬ ГОВОРЯТ 16+
21.00 ВРЕМЯ
21.30 Т/С «ИЩЕЙКА». НОВЫЙ СЕЗОН 16+
23.35 ПОЗНЕР 16+
00.40 Д/Ф «ВОТ И СВЕЛА СУДЬБА...» К 80-ЛЕТИЮ СО ДНЯ РОЖДЕНИЯ ВАЛЕРИЯ ОБОДЗИНСКОГО 12+

РОССИЯ 1

05.00, 09.30 УТРО РОССИИ
09.00, 14.30, 21.05 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ ВРЕМЯ
09.55 О САМОМ ГЛАВНОМ 12+
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 ВЕСТИ
11.30 СУДЬБА ЧЕЛОВЕКА С БОРИСОМ КОРЧЕВНИКОВЫМ 12+
12.40, 18.40 «60 МИНУТ» 12+
14.55 Т/С «ТАЙНЫ ГОСПОЖИ КИРСАНОВОЙ» 12+
17.15 АНДРЕЙ МАЛАХОВ. ПРЯМОЙ ЭФИР 16+
21.20 Т/С «СКЛИФОСОВСКИЙ» 16+
23.35 ВЕЧЕР С ВЛАДИМИРОМ СОЛОВЬЁВЫМ 12+
02.20 Т/С «ПЫЛЬНАЯ РАБОТА» 16+
04.00 Т/С «СЕМЕЙНЫЙ ДЕТЕКТИВ» 16+

НТВ

04.55 Т/С «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+
06.30 УТРО. САМОЕ ЛУЧШЕЕ 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.15 СЕГОДНЯ
08.25, 10.25 Т/С «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ» 16+
13.25 ЧРЕЗВЫЧАЙНОЕ ПРОИСШЕСТВИЕ
14.00 МЕСТО ВСТРЕЧИ
16.45 ЗА ГРАНЬЮ 16+
17.50 ДНК 16+
20.00 Т/С «НЕВСКИЙ. ТЕНЬ АРХИТЕКТОРА» 16+
23.35 Т/С «ЗОЛОТОЙ ЗАПАС» 16+

КУЛЬТУРА

06.30, 07.00, 07.30, 08.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.40 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ
06.35 «ПЕШКОМ...»
07.05 Д/С «НЕВСКИЙ КОВЧЕГ. ТЕОРИЯ НЕВОЗМОЖНОГО»
07.35, 19.00 Д/С «РУСЬ»
08.00 ЛЕГЕНДЫ МИРОВОГО КИНО
08.40 Х/Ф «КАЖДЫЙ ВЕЧЕР В ОДИННАДЦАТЬ»
10.15 «НАБЛЮДАТЕЛЬ»
11.10, 00.30 ХХ ВЕК
12.15, 02.25 Д/Ф «РОМАН В КАМНЕ»
12.45, 22.10 Х/Ф «РОССИЯ МОЛОДАЯ»
14.05 ЛИНИЯ ЖИЗНИ
15.05 НОВОСТИ. ПОДРОБНО. АРТ
15.20 «АГОРА»
16.25 Х/Ф «БЕГ»
17.55, 23.25 ЦВЕТ ВРЕМЕНИ
18.05, 01.30 МОСКОВСКАЯ ФИЛАРМОНИЯ
19.45 ГЛАВНАЯ РОЛЬ
20.05 «ПРАВИЛА ЖИЗНИ»
20.30 «СПОКОЙНОЙ НОЧИ, МАЛЫШИ!»
20.45 Д/Ф «ПОВЕЛИТЕЛЬ ВРЕМЕНИ. НИКОЛАЙ КОЗЫРЕВ»
21.30 «САТИ. НЕСКУЧНАЯ КЛАССИКА...»
00.00 «МАГИСТР ИГРЫ»

ТВ-ЦЕНТР

06.00 «НАСТРОЕНИЕ»
08.15, 00.35, 02.55 ПЕТРОВКА, 38 16+
08.30 Т/С «МАМА-ДЕТЕКТИВ» 12+
10.55 ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ 12+
11.30, 14.30, 17.50, 22.00 СОБЫТИЯ
11.50 Х/Ф «КОГДА-НИБУДЬ НАСТУПИТ ЗАВТРА» 12+
13.40, 05.20 «МОЙ ГЕРОЙ» 12+
14.50 ГОРОД НОВОСТЕЙ
15.05, 03.10 Т/С «АННА-ДЕТЕКТИВЪ» 12+
17.00 Д/Ф «МУЖЧИНЫ ЛЮДМИЛЫ СЕНЧИНОЙ» 16+
18.10 Х/Ф «КОЛОДЕЦ ЗАБЫТЫХ ЖЕЛАНИЙ» 12+
22.35 СПЕЦИАЛЬНЫЙ РЕПОРТАЖ 16+
23.05 «ЗНАК КАЧЕСТВА» 16+
00.00 СОБЫТИЯ. 25-Й ЧАС
00.55 Д/Ф «МИХАЙ ВОЛОНТИР. ЦЫГАНСКОЕ НЕСЧАСТЬЕ» 16+
01.35 Д/Ф «ЗВЁЗДНЫЕ ОБИДЫ» 16+
02.15 Д/Ф «БИТВА ЗА НАСЛЕДСТВО» 12+
04.40 Д/Ф «ГЕОРГИЙ ЖЖЕНОВ. АГЕНТ НАДЕЖДЫ» 12+

РЕН ТВ

05.00 «ТЕРРИТОРИЯ ЗАБЛУЖДЕНИЙ» 16+
06.00 «ДОКУМЕНТАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ» 16+
07.00 «С БОДРЫМ УТРОМ!» 16+
08.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 «НОВОСТИ» 16+
09.00 «ЗАСЕКРЕЧЕННЫЕ СПИСКИ» 16+
11.00 «КАК УСТРОЕН МИР» 16+
12.00, 16.00, 19.00 ИНФОРМАЦИОННАЯ ПРОГРАММА 112 16+
13.00 «ЗАГАДКИ ЧЕЛОВЕЧЕСТВА С ОЛЕГОМ ШИШКИНЫМ» 16+
14.00 «НЕВЕРОЯТНО ИНТЕРЕСНЫЕ ИСТОРИИ» 16+
15.00 «ДОКУМЕНТАЛЬНЫЙ СПЕЦПРОЕКТ» 16+
17.00 «ТАЙНЫ ЧАПМАН» 16+
18.00 «САМЫЕ ШОКИРУЮЩИЕ ГИПОТЕЗЫ» 16+
20.00 Х/Ф «БОГИ ЕГИПТА» 16+
22.25 «ВОДИТЬ ПО-РУССКИ» 16+
23.25 «НЕИЗВЕСТНАЯ ИСТОРИЯ» 16+
00.30 Х/Ф «ОТКРЫТОЕ МОРЕ: НОВЫЕ ЖЕРТВЫ» 16+
02.05 Х/Ф «ЧЕСТНАЯ ИГРА» 16+
03.30 Х/Ф «КОРРУПЦИОНЕР» 16+

СТС

06.00 ЕРАЛАШ 0+
06.05 М/С «ТРИ КОТА» 0+
06.15 М/С «ДРАКОНЫ. ГОНКИ ПО КРАЮ» 6+
07.00 М/С «ТОМ И ДЖЕРРИ» 0+
08.25 Х/Ф «ЧЕГО ХОТЯТ ЖЕНЩИНЫ?» 16+
11.00 Х/Ф «БОЛЬШОЙ И ДОБРЫЙ ВЕЛИКАН» 12+
13.20, 19.00 Т/С «СЕМЕЙКА» 16+
19.30 Т/С ПРЕМЬЕРА! «СЕМЕЙКА» 16+
20.00 ПРЕМЬЕРА! НЕ ДРОГНИ! 16+
21.00 Х/Ф «ОДИНОКИЙ РЕЙНДЖЕР» 12+
00.00 ПРЕМЬЕРА! «КИНО В ДЕТАЛЯХ» С ФЁДОРОМ БОНДАРЧУКОМ 18+
01.00 Х/Ф «СЕЛФИ» 16+
03.00 Т/С «ВОРОНИНЫ» 16+
05.00 «6 КАДРОВ» 16+

ТНТ

07.00, 07.30 «ТНТ. GOLD» 16+
07.55, 08.25, 09.00, 09.30, 10.00 Т/С «ИНТЕРНЫ» 16+
10.30, 21.00 «ГДЕ ЛОГИКА?» 16+
11.30 «ДВОЕ НА МИЛЛИОН» 16+
12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30 Т/С «САШАТАНЯ» 16+
15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00, 17.30 Т/С «УНИВЕР» 16+
18.00, 18.30, 19.00, 19.30 Т/С «ДЕВУШКИ С МАКАРОВЫМ» 16+
20.00, 20.30 Т/С «МНЕ ПЛЕВАТЬ, КТО ВЫ» 16+
22.00 Т/С «ДОМАШНИЙ АРЕСТ» 16+
23.30 Х/Ф «КРЕПИСЬ!» 18+
01.25 «ТАКОЕ КИНО!» 16+
01.55 «ИМПРОВИЗАЦИЯ» 16+
02.40, 03.30, 04.10 Т/С «НЕРЕАЛЬНЫЙ ХОЛОСТЯК» 16+
04.55 «COMEDY БАТТЛ 16+
05.45 «ОТКРЫТЫЙ МИКРОФОН» 16+
06.35 «ТНТ. BEST» 16+

ДОМАШНИЙ

06.30, 06.10 «6 КАДРОВ» 16+
06.40, 04.55 ПО ДЕЛАМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ 16+
08.45 ДАВАЙ РАЗВЕДЁМСЯ! 16+
09.50, 03.15 ТЕСТ НА ОТЦОВСТВО 16+
12.00, 02.25 Д/С «ПОНЯТЬ. ПРОСТИТЬ» 16+
13.05, 01.30 Д/С «ПОРЧА» 16+
13.35, 02.00 Д/С «ЗНАХАРКА» 16+
14.10, 01.00 Д/С «ВЕРНУ ЛЮБИМОГО» 16+
14.45 Х/Ф «ТОТ, КТО РЯДОМ» 16+
19.00 Х/Ф «ТЕНЬ ПРОШЛОГО» 16+
23.00 Т/С «ЖЕНСКИЙ ДОКТОР» 16+
05.45 ДОМАШНЯЯ КУХНЯ 16+

Вторник, 25 января

ПЕРВЫЙ

05.00, 09.25 ТЕЛЕКАНАЛ «ДОБРОЕ УТРО»
09.00, 03.00 НОВОСТИ
09.50 ЖИТЬ ЗДОРОВО! 16+
10.55 МОДНЫЙ ПРИГОВОР 6+
12.00, 15.00 НОВОСТИ (С СУБТИТРАМИ)
12.15, 01.25, 03.05 ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ 16+
15.15 ДАВАЙ ПОЖЕНИМСЯ! 16+
16.00 МУЖСКОЕ / ЖЕНСКОЕ 16+
17.00 «ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ» С АРТЕМОМ ШЕЙНИНЫМ 16+
18.00 ВЕЧЕРНИЕ НОВОСТИ (С СУБТИТРАМИ)
18.40 НА САМОМ ДЕЛЕ 16+
19.45 ПУСТЬ ГОВОРЯТ 16+
21.00 ВРЕМЯ
21.30 Т/С «ИЩЕЙКА». НОВЫЙ СЕЗОН 16+
22.35 «ДОК-ТОК» 16+
23.30 «ВЕЧЕРНИЙ УРГАНТ». ЛУЧШЕЕ 16+
00.20 Д/Ф «Я НЕ ВЕРЮ СУДЬБЕ...» КО ДНЮ РОЖДЕНИЯ ВЛАДИМИРА ВЫСОЦКОГО 16+

РОССИЯ 1

05.00, 09.30 УТРО РОССИИ
09.00, 14.30, 21.05 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ ВРЕМЯ
09.55 О САМОМ ГЛАВНОМ 12+
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 ВЕСТИ
11.30 СУДЬБА ЧЕЛОВЕКА С БОРИСОМ КОРЧЕВНИКОВЫМ 12+
12.40, 18.40 «60 МИНУТ» 12+
14.55 Т/С «ТАЙНЫ ГОСПОЖИ КИРСАНОВОЙ» 12+
17.15 АНДРЕЙ МАЛАХОВ. ПРЯМОЙ ЭФИР 16+
21.20 Т/С «СКЛИФОСОВСКИЙ» 16+
23.35 ВЕЧЕР С ВЛАДИМИРОМ СОЛОВЬЁВЫМ 12+
02.20 Т/С «ПЫЛЬНАЯ РАБОТА» 16+
04.00 Т/С «СЕМЕЙНЫЙ ДЕТЕКТИВ» 16+

НТВ

04.55 Т/С «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+
06.30 УТРО. САМОЕ ЛУЧШЕЕ 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.15 СЕГОДНЯ
08.25, 10.25 Т/С «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ» 16+
13.25 ЧРЕЗВЫЧАЙНОЕ ПРОИСШЕСТВИЕ
14.00 МЕСТО ВСТРЕЧИ
16.45 ЗА ГРАНЬЮ 16+
17.50 ДНК 16+
20.00 Т/С «НЕВСКИЙ. ТЕНЬ АРХИТЕКТОРА» 16+
23.35 Т/С «ЗОЛОТОЙ ЗАПАС» 16+

КУЛЬТУРА

06.30, 07.00, 07.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.40 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ
06.35 «ПЕШКОМ...»
07.05, 20.05 «ПРАВИЛА ЖИЗНИ»
07.35, 19.00 Д/С «РУСЬ»
08.00 ЛЕГЕНДЫ МИРОВОГО КИНО
08.30 Х/Ф «ДЫМ ОТЕЧЕСТВА»
10.15 «НАБЛЮДАТЕЛЬ»
11.10, 00.00 ХХ ВЕК
12.20 Д/Ф «РОМАН В КАМНЕ»
12.45, 22.10 Х/Ф «РОССИЯ МОЛОДАЯ»
14.15 «ИГРА В БИСЕР» С ИГОРЕМ ВОЛГИНЫМ
15.05 НОВОСТИ. ПОДРОБНО. КНИГИ
15.20 Д/С «ПЕРЕДВИЖНИКИ»
15.45 «САТИ. НЕСКУЧНАЯ КЛАССИКА...»
16.25 Х/Ф «БЕГ»
18.05, 01.20 МОСКОВСКАЯ ФИЛАРМОНИЯ
19.45 ГЛАВНАЯ РОЛЬ
20.30 «СПОКОЙНОЙ НОЧИ, МАЛЫШИ!»
20.45 ИСКУССТВЕННЫЙ ОТБОР
21.25 «БЕЛАЯ СТУДИЯ»
01.05 ЦВЕТ ВРЕМЕНИ
02.15 Д/Ф «ГЛЕБ КОТЕЛЬНИКОВ. СТРОПА ЖИЗНИ»

ТВ-ЦЕНТР

06.00 «НАСТРОЕНИЕ»
08.10 «ДОКТОР И...» 16+
08.45 Т/С «МАМА-ДЕТЕКТИВ» 12+
11.10, 00.35, 02.55 ПЕТРОВКА, 38 16+
11.30, 14.30, 17.50, 22.00 СОБЫТИЯ
11.50 Х/Ф «КОГДА-НИБУДЬ НАСТУПИТ ЗАВТРА» 12+
13.40, 05.20 «МОЙ ГЕРОЙ» 12+
14.50 ГОРОД НОВОСТЕЙ
15.05, 03.10 Т/С «АННА-ДЕТЕКТИВЪ» 12+
16.55 Д/Ф «ПОСЛЕДНЯЯ ЛЮБОВЬ ВЛАДИМИРА ВЫСОЦКОГО» 12+
18.10 Х/Ф «ГДЕ-ТО НА КРАЮ СВЕТА» 12+
22.35 «ЗАКОН И ПОРЯДОК» 16+
23.10 Д/Ф «НИКОЛАЙ РЫБНИКОВ. СЛЕПАЯ ЛЮБОВЬ» 16+
00.00 СОБЫТИЯ. 25-Й ЧАС
00.55 Д/Ф «СТАЛИН ПРОТИВ ЖУКОВА. ТРОФЕЙНОЕ ДЕЛО» 12+
01.35 ХРОНИКИ МОСКОВСКОГО БЫТА 12+
02.15 Д/Ф «БИТВА ЗА НАСЛЕДСТВО» 12+
04.40 Д/Ф «ВЛАДИМИР БАСОВ. ЛЬВИНОЕ СЕРДЦЕ» 12+

РЕН ТВ

05.00, 04.20 «ТЕРРИТОРИЯ ЗАБЛУЖДЕНИЙ» 16+
06.00 «ДОКУМЕНТАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ» 16+
07.00 «С БОДРЫМ УТРОМ!» 16+
08.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 «НОВОСТИ» 16+
09.00, 15.00 «ЗАСЕКРЕЧЕННЫЕ СПИСКИ» 16+
11.00 «КАК УСТРОЕН МИР» 16+
12.00, 16.00, 19.00 ИНФОРМАЦИОННАЯ ПРОГРАММА 112 16+
13.00 «ЗАГАДКИ ЧЕЛОВЕЧЕСТВА С ОЛЕГОМ ШИШКИНЫМ» 16+
14.00 «НЕВЕРОЯТНО ИНТЕРЕСНЫЕ ИСТОРИИ» 16+
17.00 «ТАЙНЫ ЧАПМАН» 16+
18.00 «САМЫЕ ШОКИРУЮЩИЕ ГИПОТЕЗЫ» 16+
20.00 Х/Ф «ГРАНЬ БУДУЩЕГО» 16+
22.10 «ВОДИТЬ ПО-РУССКИ» 16+
23.25 «ЗНАЕТЕ ЛИ ВЫ, ЧТО?» 16+
00.30 Х/Ф «ЗНАМЕНИЕ» 16+
02.40 Х/Ф «ПОЛЕТ ФЕНИКСА» 12+

СТС

06.00 ЕРАЛАШ 0+
06.05 М/С «ТРИ КОТА» 0+
06.15 М/С «ДРАКОНЫ. ГОНКИ ПО КРАЮ» 6+
07.00 М/С «ТОМ И ДЖЕРРИ» 0+
09.05 Х/Ф «ОДИНОКИЙ РЕЙНДЖЕР» 12+
12.00 РУССКИЙ НИНДЗЯ 16+
14.40 Т/С «ИВАНОВЫ-ИВАНОВЫ» 12+
18.35, 19.00 Т/С «СЕМЕЙКА» 16+
19.30 Т/С ПРЕМЬЕРА! «СЕМЕЙКА» 16+
20.00 Х/Ф «ВОЙНА МИРОВ Z» 12+
22.15 Х/Ф «ВОЙНА МИРОВ» 16+
00.35 Х/Ф «НАЧАЛО» 12+
03.10 Т/С «ВОРОНИНЫ» 16+
05.05 «6 КАДРОВ» 16+

ТНТ

07.00, 07.30 «ТНТ. GOLD» 16+
07.55, 08.25, 09.00, 09.30, 10.00 Т/С «ИНТЕРНЫ» 16+
10.30, 11.00, 11.30, 12.00, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30 Т/С «ДЕВУШКИ С МАКАРОВЫМ» 16+
12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30 Т/С «САШАТАНЯ» 16+
15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00, 17.30 Т/С «УНИВЕР» 16+
20.00, 20.30 Т/С «МНЕ ПЛЕВАТЬ, КТО ВЫ» 16+
21.00, 01.30 «ИМПРОВИЗАЦИЯ» 16+
22.00 Т/С «ДОМАШНИЙ АРЕСТ» 16+
23.35 Х/Ф «СЕКСА НЕ БУДЕТ!!!» 18+
02.20, 03.05, 03.50 Т/С «НЕРЕАЛЬНЫЙ ХОЛОСТЯК» 16+
04.30 «COMEDY БАТТЛ 16+
05.20 «ОТКРЫТЫЙ МИКРОФОН» 16+
06.10, 06.35 «ТНТ. BEST» 16+

ДОМАШНИЙ

06.30, 06.15 «6 КАДРОВ» 16+
06.55, 05.25 ПО ДЕЛАМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ 16+
09.00 ДАВАЙ РАЗВЕДЁМСЯ! 16+
10.05, 03.45 ТЕСТ НА ОТЦОВСТВО 16+
12.15, 02.55 Д/С «ПОНЯТЬ. ПРОСТИТЬ» 16+
13.20, 02.00 Д/С «ПОРЧА» 16+
13.50, 02.30 Д/С «ЗНАХАРКА» 16+
14.25, 01.30 Д/С «ВЕРНУ ЛЮБИМОГО» 16+
15.00 Х/Ф «КЛЕВЕР ЖЕЛАНИЙ» 16+
19.00 Х/Ф «МОЙ МИЛЫЙ НАЙДЁНЫШ» 16+
23.30 Т/С «ЖЕНСКИЙ ДОКТОР» 16+

Среда, 26 января

ПЕРВЫЙ

05.00, 09.25 ТЕЛЕКАНАЛ «ДОБРОЕ УТРО»
09.00, 03.00 НОВОСТИ
09.50 ЖИТЬ ЗДОРОВО! 16+
10.55 МОДНЫЙ ПРИГОВОР 6+
12.00, 15.00 НОВОСТИ (С СУБТИТРАМИ)
12.15, 01.15, 03.05 ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ 16+
15.15 ДАВАЙ ПОЖЕНИМСЯ! 16+
16.00 МУЖСКОЕ / ЖЕНСКОЕ 16+
17.00 «ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ» С АРТЕМОМ ШЕЙНИНЫМ 16+
18.00 ВЕЧЕРНИЕ НОВОСТИ (С СУБТИТРАМИ)
18.40 НА САМОМ ДЕЛЕ 16+
19.45 ПУСТЬ ГОВОРЯТ 16+
21.00 ВРЕМЯ
21.30 Т/С «ИЩЕЙКА». НОВЫЙ СЕЗОН 16+
22.35 «ДОК-ТОК» 16+
23.30 «ВЕЧЕРНИЙ УРГАНТ». ЛУЧШЕЕ 16+
00.10 Д/Ф «ГОРЬКИЙ ПРИВКУС ЛЮБВИ ФРАУ ШИНДЛЕР» 16+

РОССИЯ 1

05.00, 09.30 УТРО РОССИИ
09.00, 14.30, 21.05 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ ВРЕМЯ
09.55 О САМОМ ГЛАВНОМ 12+
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 ВЕСТИ
11.30 СУДЬБА ЧЕЛОВЕКА С БОРИСОМ КОРЧЕВНИКОВЫМ 12+
12.40, 18.40 «60 МИНУТ» 12+
14.55 Т/С «ТАЙНЫ ГОСПОЖИ КИРСАНОВОЙ» 12+
17.15 АНДРЕЙ МАЛАХОВ. ПРЯМОЙ ЭФИР 16+
21.20 Т/С «СКЛИФОСОВСКИЙ» 16+
23.35 ВЕЧЕР С ВЛАДИМИРОМ СОЛОВЬЁВЫМ 12+
02.20 Т/С «ПЫЛЬНАЯ РАБОТА» 16+
04.00 Т/С «СЕМЕЙНЫЙ ДЕТЕКТИВ» 16+

НТВ

04.55 Т/С «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+
06.30 УТРО. САМОЕ ЛУЧШЕЕ 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.15 СЕГОДНЯ
08.25, 10.25 Т/С «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ» 16+
13.25 ЧРЕЗВЫЧАЙНОЕ ПРОИСШЕСТВИЕ
14.00 МЕСТО ВСТРЕЧИ
16.45 ЗА ГРАНЬЮ 16+
17.50 ДНК 16+
20.00 Т/С «НЕВСКИЙ. ТЕНЬ АРХИТЕКТОРА» 16+
23.35 ПОЗДНЯКОВ 16+
23.50 «РУССКАЯ ДУША». КОНЦЕРТ АНДРЕЯ НИКОЛЬСКОГО 12+
01.25 Т/С «СОСЕДИ» 16+

КУЛЬТУРА

06.30, 07.00, 07.30, 08.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.40 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ
06.35 «ПЕШКОМ...»
07.05, 20.05 «ПРАВИЛА ЖИЗНИ»
07.35, 19.00 Д/С «РУСЬ»
08.00 ЛЕГЕНДЫ МИРОВОГО КИНО
08.35 Д/С «ПЕРВЫЕ В МИРЕ»
08.50, 16.35 Х/Ф «БЕРЕГ ЕГО ЖИЗНИ»
10.15 «НАБЛЮДАТЕЛЬ»
11.10, 00.00 ХХ ВЕК
12.00 Д/Ф «ГЛЕБ КОТЕЛЬНИКОВ. СТРОПА ЖИЗНИ»
12.45 Х/Ф «ЗАЛИВ СЧАСТЬЯ»
14.05 Д/С «ДОРОГИ СТАРЫХ МАСТЕРОВ»
14.20 ИСКУССТВЕННЫЙ ОТБОР
15.05 НОВОСТИ. ПОДРОБНО. КИНО
15.20 «БИБЛЕЙСКИЙ СЮЖЕТ»
15.50 «БЕЛАЯ СТУДИЯ»
17.40 ЦВЕТ ВРЕМЕНИ
17.55, 01.20 МОСКОВСКАЯ ФИЛАРМОНИЯ
19.45 ГЛАВНАЯ РОЛЬ
20.30 «СПОКОЙНОЙ НОЧИ, МАЛЫШИ!»
20.45 АБСОЛЮТНЫЙ СЛУХ
21.30 ВЛАСТЬ ФАКТА
22.10 Х/Ф «ДЫМ ОТЕЧЕСТВА»
00.50 Д/Ф «РОМАН В КАМНЕ»
02.25 Д/Ф «ГОСТЬ ИЗ БУДУЩЕГО. ИСАЙЯ БЕРЛИН»

ТВ-ЦЕНТР

06.00 «НАСТРОЕНИЕ»
08.10 «ДОКТОР И...» 16+
08.45 Т/С «МАМА-ДЕТЕКТИВ» 12+
11.10, 00.35, 02.55 ПЕТРОВКА, 38 16+
11.30, 14.30, 17.50, 22.00 СОБЫТИЯ
11.50 Х/Ф «КОГДА-НИБУДЬ НАСТУПИТ ЗАВТРА» 12+
13.40, 05.20 «МОЙ ГЕРОЙ» 12+
14.50 ГОРОД НОВОСТЕЙ
15.05, 03.10 Т/С «АННА-ДЕТЕКТИВЪ» 12+
17.00 Д/Ф «МУЖЧИНЫ НАТАЛЬИ ГУНДАРЕВОЙ» 16+
18.10 Х/Ф «ЧУДНЫ ДЕЛА ТВОИ, ГОСПОДИ!» 12+
22.35 «ХВАТИТ СЛУХОВ!» 16+
23.05 Д/С «ДИКИЕ ДЕНЬГИ» 16+
00.00 СОБЫТИЯ. 25-Й ЧАС
00.55 «ПРОЩАНИЕ» 16+
01.35 «ЗНАК КАЧЕСТВА» 16+
02.15 Д/Ф «БИТВА ЗА НАСЛЕДСТВО» 12+
04.40 Д/Ф «ИЯ САВВИНА. ЧТО БУДЕТ БЕЗ МЕНЯ?» 12+

РЕН ТВ

05.00 «ТЕРРИТОРИЯ ЗАБЛУЖДЕНИЙ» 16+
06.00 «ДОКУМЕНТАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ» 16+
07.00 «С БОДРЫМ УТРОМ!» 16+
08.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 «НОВОСТИ» 16+
09.00, 15.00 «ЗАСЕКРЕЧЕННЫЕ СПИСКИ» 16+
11.00 «КАК УСТРОЕН МИР» 16+
12.00, 16.00, 19.00 ИНФОРМАЦИОННАЯ ПРОГРАММА 112 16+
13.00, 23.25 «ЗАГАДКИ ЧЕЛОВЕЧЕСТВА С ОЛЕГОМ ШИШКИНЫМ» 16+
14.00 «НЕВЕРОЯТНО ИНТЕРЕСНЫЕ ИСТОРИИ» 16+
17.00, 03.15 «ТАЙНЫ ЧАПМАН» 16+
18.00, 02.25 «САМЫЕ ШОКИРУЮЩИЕ ГИПОТЕЗЫ» 16+
20.00 Х/Ф «ИЗГОЙ» 12+
00.30 Х/Ф «ЖЕЛЕЗНАЯ ХВАТКА» 16+

СТС

06.00 ЕРАЛАШ 0+
06.05 М/С «ТРИ КОТА» 0+
06.15 М/С «ДРАКОНЫ. ГОНКИ ПО КРАЮ» 6+
07.00 М/С «ТОМ И ДЖЕРРИ» 0+
09.00, 04.30 Т/С «ВОРОНИНЫ» 16+
10.00 Х/Ф «ВОЙНА МИРОВ Z» 12+
12.20 РУССКИЙ НИНДЗЯ 16+
14.55 Т/С «ИВАНОВЫ-ИВАНОВЫ» 12+
18.30, 19.00 Т/С «СЕМЕЙКА» 16+
19.30 Т/С ПРЕМЬЕРА! «СЕМЕЙКА» 16+
20.00 Х/Ф «Я - ЛЕГЕНДА» 16+
22.00 Х/Ф «БЕСКОНЕЧНОСТЬ» 16+
00.00 Х/Ф «ОБЛИВИОН» 16+
02.20 Х/Ф «ФОРРЕСТ ГАМП» 16+
04.55 «6 КАДРОВ» 16+

ТНТ

07.00, 07.30 «ТНТ. GOLD» 16+
07.55, 08.25, 09.00, 09.30, 10.00 Т/С «ИНТЕРНЫ» 16+
10.30, 11.00, 11.30, 12.00, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30 Т/С «ДЕВУШКИ С МАКАРОВЫМ» 16+
12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30 Т/С «САШАТАНЯ» 16+
15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00, 17.30 Т/С «УНИВЕР» 16+
20.00, 20.30 Т/С «МНЕ ПЛЕВАТЬ, КТО ВЫ» 16+
21.00 «Я ТЕБЕ НЕ ВЕРЮ» 16+
22.00 Т/С «ДОМАШНИЙ АРЕСТ» 16+
23.35 Х/Ф «ВЕЧЕРНЯЯ ШКОЛА» 16+
01.45 «ИМПРОВИЗАЦИЯ» 16+
02.35, 03.20, 04.10 Т/С «НЕРЕАЛЬНЫЙ ХОЛОСТЯК» 16+
04.55 «COMEDY БАТТЛ 16+
05.45 «ОТКРЫТЫЙ МИКРОФОН» 16+
06.35 «ТНТ. BEST» 16+

ДОМАШНИЙ

06.30, 06.10 «6 КАДРОВ» 16+
06.55, 04.55 ПО ДЕЛАМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ 16+
09.00 ДАВАЙ РАЗВЕДЁМСЯ! 16+
10.05, 03.15 ТЕСТ НА ОТЦОВСТВО 16+
12.15, 02.25 Д/С «ПОНЯТЬ. ПРОСТИТЬ» 16+
13.20, 01.25 Д/С «ПОРЧА» 16+
13.50, 01.55 Д/С «ЗНАХАРКА» 16+
14.25, 00.55 Д/С «ВЕРНУ ЛЮБИМОГО» 16+
15.00 Х/Ф «КРЫЛЬЯ» 16+
19.00 Х/Ф «УСПЕТЬ ВСЁ ИСПРАВИТЬ» 16+
23.00 Т/С «ЖЕНСКИЙ ДОКТОР» 16+
05.45 ДОМАШНЯЯ КУХНЯ 16+

... января

ПЕРВЫЙ

05.00, 09.25 ТЕЛЕКАНАЛ «ДОБРОЕ УТРО»
09.00, 03.00 НОВОСТИ
09.50 ЖИТЬ ЗДОРОВО! 16+
10.55 МОДНЫЙ ПРИГОВОР 6+
12.00, 15.00 НОВОСТИ (С СУБТИТРАМИ)
12.15, 01.20, 03.05 ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ 16+
15.15 ДАВАЙ ПОЖЕНИМСЯ! 16+
16.00 МУЖСКОЕ / ЖЕНСКОЕ 16+
17.00 «ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ» С АРТЕМОМ ШЕЙНИНЫМ

РОССИЯ 1

05.00, 09.30 УТРО РОССИИ
09.00, 14.30, 21.05 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ ВРЕМЯ
09.55 О САМОМ ГЛАВНОМ 12+
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 ВЕСТИ
11.30 СУДЬБА ЧЕЛОВЕКА С БОРИСОМ КОРЧЕВНИКОВЫМ 12+
12.40, 18.40 «60 МИНУТ» 12+
14.55 Т/С «ТАЙНЫ ГОСПОЖИ

НТВ

04.50 Т/С «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+
06.30 УТРО. САМОЕ ЛУЧШЕЕ 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.15 СЕГОДНЯ
08.25, 10.25 Т/С «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ» 16+
13.25 ЧРЕЗВЫЧАЙНОЕ ПРОИСШЕСТВИЕ
14.00 МЕСТО ВСТРЕЧИ

КУЛЬТУРА

06.30, 07.00, 07.30, 08.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.40 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ
06.35 «ПЕШКОМ...»
07.05, 20.05 «ПРАВИЛА ЖИЗНИ»
07.35, 19.00 Д/С «РУСЬ»
08.00 ЛЕГЕНДЫ МИРОВОГО КИНО
08.35 Д/С «ПЕРВЫЕ В МИРЕ»
08.55, 16.30 Х/Ф «БЕРЕГ ЕГО ЖИЗНИ»
10.15 «НАБЛЮДАТЕЛЬ»
11.10, 00.00 ХХ ВЕК
12.15 Д/Ф «ГОСТЬ ИЗ БУДУЩЕГО. ИСАЙЯ БЕРЛИН»
12.40 ЦВЕТ ВРЕМЕНИ

ТВ-ЦЕНТР

06.00 «НАСТРОЕНИЕ»
08.15 «ДОКТОР И...» 16+
08.50 Т/С «МАМА-ДЕТЕКТИВ» 12+
11.10, 00.35, 02.55 ПЕТРОВКА, 38 16+
11.30, 14.30, 17.50, 22.00 СОБЫТИЯ
11.50 Х/Ф «КОГДА-НИБУДЬ НАСТУПИТ ЗАВТРА» 12+
13.40, 05.20 «МОЙ ГЕРОЙ» 12+
14.50 ГОРОД НОВОСТЕЙ
15.05, 03.10 Т/С «АННА-ДЕТЕКТИВЪ» 12+
16.55 Д/Ф «ЖЕНЩИНЫ НИКОЛАЯ КАРАЧЕНЦОВА» 16+

РЕН ТВ

05.00, 06.00, 04.25 «ДОКУМЕНТАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ» 16+
07.00 «С БОДРЫМ УТРОМ!» 16+
08.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 «НОВОСТИ» 16+
09.00 «ЗАСЕКРЕЧЕННЫЕ СПИСКИ» 16+
11.00 «КАК УСТРОЕН МИР» 16+
12.00, 16.00, 19.00 ИНФОРМАЦИОННАЯ ПРОГРАММА 112 16+

СТС

06.00 ЕРАЛАШ 0+
06.05 М/С «ТРИ КОТА» 0+
06.15 М/С «ДРАКОНЫ. ГОНКИ ПО КРАЮ» 6+
07.00 М/С «ТОМ И ДЖЕРРИ» 0+
09.00, 02.50 Т/С «ВОРОНИНЫ» 16+
09.55 Х/Ф «Я - ЛЕГЕНДА» 16+
11.45 РУССКИЙ НИНДЗЯ 16+

ТНТ

07.00, 07.30, 07.55 «ТНТ. GOLD» 16+
08.25 «ПЕРЕЗАГРУЗКА» 16+
09.00, 09.30, 10.00 Т/С «ИНТЕРНЫ» 16+
10.30, 11.00, 11.30, 12.00, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30 Т/С «ДЕВУШКИ С МАКАРОВЫМ» 16+
12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30 Т/С «САШАТАНЯ» 16+
15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00,

ДОМАШНИЙ

06.30, 06.25 «6 КАДРОВ» 16+
06.50, 05.10 ПО ДЕЛАМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ 16+
08.55 ДАВАЙ РАЗВЕДЁМСЯ! 16+
10.00, 03.30 ТЕСТ НА ОТЦОВСТВО 16+
12.10, 02.40 Д/С «ПОНЯТЬ. ПРОСТИТЬ» 16+
13.15, 01.45 Д/С «ПОРЧА» 16+

УЧИТЕЛЬ ГОДА

Лидеры среди лучших педагогов

На протяжении двух дней учителя городских школ боролись за звание лучших на муниципальном этапе всероссийского конкурса «Учитель года России» 2022 года в двух номинациях: «Лучший учитель» и «Педагогический дебют».

Конкурсной площадкой для девяти педагогов в этом году стала девятая школа. После торжественного момента открытия жюри и ученики ждали участников в аудиториях согласно жеребьевке.

— Техническое оснащение школ с каждым годом становится более совершенным и широким, что, безусловно, позволяет лучше передавать знания детям, но неизменным остается одно — учитель должен общаться с детьми. Ведь только интонация голоса, мимика, энергетика помогают передать эти знания в полной мере, научить его быть человеком не просто читающим и считающим, а стать им с большой буквы,— обратился к собравшимся начальник управления образования администрации г. Ессентуки Артем Данилов.

Каждый педагог, участвующий в этом конкурсе, априори профессионал высокого класса, так как именно его родная школа выбирает отстаивать честь учреждения. Главная сложность для многих — побороть волнение, ведь по большому счету, происходящее в конкурсные дни — их ежедневный труд.

Перед тем как в двухдневном марафоне представить на суд свои открытые уроки и принять участие в мастер-классах, педагоги прошли уже одну ступень на пути к победе согласно новым требованиям — новое конкурсное испытание заочного тура «Медиавизитка». В рамках этого этапа важно показать наиболее значимые аспекты профессиональной деятельности и педагогической индивидуальности, вписав это в контекст особенностей региона и образовательной организации, в которой педагог работает.

Ольга Михайловна Борботько, учитель русского языка и литературы МБОУ СОШ № 1, к примеру, давала открытый урок на тему «Одна и две буквы Н в суффиксах прилагательных». В процессе проведения урока сочетались мастерство и творчество, а ребята показывали высокую познавательную активность и прекрасные знания. Затем проводила классный час на тему «Здоровый образ жизни» и мастер-класс «Новая философия воспитания». А на конкурсном испытании «Методическая мастерская» поделилась секретами запоминания орфограмм.

— С большим настроем, огромным волнением приняла участие. Присутствовала атмосфера интеллектуального напряжения, единения, сотворчества. Для меня участие в конкурсе рождает уверенность в собственных силах и устремляет вперед, даёт новый импульс для творчества на этом поприще. Это мобилизация внутренних ресурсов, необходимость точного расчета времени, огромное психологическое напряжение, важно научиться новому у коллег, обобщить и публично представить личный опыт, поддержать имидж своей школы,— поделилась впечатлениями конкурсантка.

Ольга Павловна Димидова, также отстаивающая высокое мастерство среди коллег, работает в пятой школе и давно проявила себя как яркий педагог, применяющий нестандартные и креативные решения в образовательном процессе изучения английского языка.

— Настрой у меня рабочий. Подобный конкурс — прекрасная возможность поделиться своим опытом, посмотреть уроки коллег, почерпнуть новое и интересное. Мне очень нравится нетрадиционная форма урока на манер квеста, которую и применила,— рассказала она.

Профессиональный опыт, знание используемых образовательных технологий, способы взаимодействия с обучающимися, эрудицию, активную жизненную позицию, умение анализировать, обобщать, выявлять и применять эти навыки в профессиональной деятельности — все эти показатели оценивала экспертная комиссия жюри, в которую входят не только коллеги из других школ, но и работники администрации, управления образования, представители профсоюза и преподаватели из Ессентукского филиала СГПИ.

Победители будут представлять город на краевом этапе конкурса со 2 по 18 февраля.

ПОКА ВЕРСТАЛСЯ НОМЕР

Жюри оценило творческий подход и современные методики в воспитании и развитии учеников. И стало известно, что по итогам муниципального этапа «Учителем года-2022» стала Марина Александровна Гулян, учитель начальных классов МБОУ СОШ № 9, а среди дебютантов лучшей признана Ларина Рубиковна Айрапетян, учитель иностранного языка МБОУ СОШ № 10. Цветы, сюрпризы и искренние поздравления от коллег и организаторов были подарены в избытке на церемонии закрытия. Но главным для прирожденного учителя остаются не материальные награды, а любовь и признание детей.

Валерия ПЕТРОВА
Фото автора

НОВАТОРЫ

Творчество в архитектуре и дизайне

В центре молодёжного инновационного творчества «Протон» с этого года открылось новое направление «Архитектура и дизайн», которое набирает популярность у школьников и подростков.

Программа рассчитана на 3 года обучения, принимают школьников с 8 лет. Интересующимся архитектурной отраслью предлагается и углубленное изучение, ребята ознакомятся с ландшафтным проектированием, современными строительными материалами, узнают о применении искусственного света и многом другом.

Юные архитекторы и дизайнеры получат не только теоретические и практические базовые знания, но будут принимать участие в различных соревнованиях и конкурсах с целью реализации своих проектов и эскизов в жизнь, а также для самоанализа проектной деятельности.

— В процессе обучения воспитанники изучат историю зарождения и развития архитектуры, основы архитектурно-художественного проектирования, ознакомятся с видами рисунка, архитектурной графики, объемно-пространственной композиции и основами макетирования, будут разрабатывать, защищать и реализовывать проекты,— рассказывает руководитель центра «Протон» Яна Кисловская.

Соб. инф.
Фото ЦМИТ «Протон»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.01.2022 г. Ессентуки № 4

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым (условным) номером 26:30:060101: ЗУ1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ессентуки, мкр. Южный, ул. Объездная

Рассмотрев письменное обращение Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки Ставропольского края о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым (условным) номером 26:30:060101: ЗУ1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ессентуки, мкр. Южный, ул. Объездная, территориальная зона «ИТ-4. Зона объектов автомобильного транспорта», руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными решением Думы города Ессентуки от 16.10.2019 № 92 (с изм. от 25.11.2020 № 37), администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым (условным) номером 26:30:060101: ЗУ1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ессентуки, мкр. Южный, ул. Объездная. Вид условно разрешенного использования земельного участка — «Склады» (Код-6.9) (далее — публичные слушания).

2. Информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечне информационных материалов к такому проекту, порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, месте, дате открытия экспозиции, сроках проведения экспозиции, днях и часах посещения экспозиции, порядке и форме внесения предложений и замечаний по публичным слушаниям указать в информационном сообщении к данному постановлению.

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Ю. Ю. Корчевный) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Н. С. Кюльбакова.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки А. Ю. Некристов

Приложение
к постановлению
администрации г. Ессентуки
от 12.01.2022 № 4

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
от 12.01.2022 № 4

Администрация городского округа город-курорт Ессентуки в целях соблюдения прав и законных интересов жителей города Ессентуки **информирует о проведении публичных слушаний** в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58 (далее — Положение).

Публичные слушания назначены: постановлением администрации города Ессентуки от 12.01.2022 № 4 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым (условным) номером 26:30:060101: ЗУ1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ессентуки, мкр. Южный, ул. Объездная» (далее — Постановление).

Для ознакомления: Постановление размещено на официальном сайте администрации города Ессентуки в разделе «Администрация», подраздел «Публичные слушания».

Участники публичных слушаний: Участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

1) Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:

Проект постановления подготовлен на основании письменного обращения Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки Ставропольского края по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым (условным) номером 26:30:060101: ЗУ1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ессентуки, мкр. Южный, ул. Объездная, территориальная зона «ИТ-4. Зона объектов автомобильного транспорта».

Перечень информационных материалов:

— Схема с указанием территории, в отношении которой проводятся публичные слушания (Приложение).

2) Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

а) оповещение о начале публичных слушаний;

б) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

в) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

г) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

д) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

е) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний: по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с ч. 7 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации не может быть более чем один месяц.

Дата и время проведения публичных слушаний: 03.02.2022 в 16.30 по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Вокзальная, 33а, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

3) Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции:

Дата и время проведения экспозиции: с 20.01.2022 по 02.02.2022, будние дни с 16.00 до 18.00 по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

4) Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

В соответствии с пунктом 2.4. Положения, в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 7.5. Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта в соответствии с ч. 11.1 гл. 11 Положения;

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний;

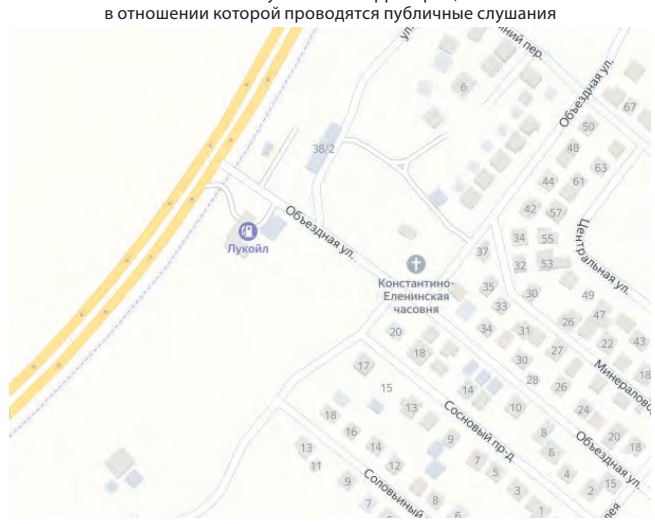
4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Контактное лицо: Н. С. Кюльбаков, Е. Ю. Смоль
Телефон для справок 8 (87934) 6-33-55

Управляющий делами
администрации города Ессентуки Н. Н. Попова

Приложение

Схема с указанием территории,
в отношении которой проводятся публичные слушания



Н. С. Кюльбаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.01.2022 г. Ессентуки № 5

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:040402:1079, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в восточной части города Ессентуки, вдоль автомобильной дороги Ессентуки — Пятигорск

Рассмотрев письменное обращение Краснова Н. В. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 26:30:040402:1079, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в восточной части города Ессентуки, вдоль автомобильной дороги Ессентуки — Пятигорск, территориальная зона «ПР-2. Зона перспективного развития. Сельскохозяйственное использование», руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными решением Думы города Ессентуки от 16.10.2019 № 92 (с изм. от 25.11.2020 № 37), администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 26:30:040402:1079, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в восточной части города Ессентуки, вдоль автомобильной дороги Ессентуки — Пятигорск. Вид разрешенного использования — «магазины», в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 26:30:000000:4056 — до 1 м (далее — публичные слушания).

2. Информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечне информационных материалов к такому проекту, порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, месте, дате открытия экспозиции, сроках проведения экспозиции, днях и часах посещения экспозиции, порядке и форме внесения предложений и замечаний по публичным слушаниям указать в информационном сообщении к данному постановлению.

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Ю. Ю. Корчевный) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Н. С. Кюльбакова.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки А. Ю. Некристов

Приложение
к постановлению
администрации г. Ессентуки
от 12.01.2022 № 5

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
№ 5 от 12.01.2022

Администрация городского округа город-курорт Ессентуки в целях соблюдения прав и законных интересов жителей города Ессентуки **информирует о проведении публичных слушаний** в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки 26.06.2018 № 58 (далее — Положение).

Публичные слушания назначены: постановлением администрации города Ессентуки от 12.01.2022 № 5 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:040402:1079, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в восточной части города Ессентуки, вдоль автомобильной дороги Ессентуки — Пятигорск» (далее — Постановление).

Для ознакомления: Постановление размещено на официальном сайте администрации города Ессентуки в разделе «Администрация», подраздел «Публичные слушания».

Участники публичных слушаний: Участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Территориальная зона «ПР-2. Зона перспективного развития. Сельскохозяйственное использование».

1) Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:

Проект постановления подготовлен на основании письменного обращения Краснова Н. В. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером: 26:30:040402:1079, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в восточной части города Ессентуки, вдоль автомобильной дороги Ессентуки — Пятигорск.

Перечень информационных материалов:

— Схема с указанием территории, в отношении которой проводятся публичные слушания (Приложение).

2) Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

а) оповещение о начале публичных слушаний;

б) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

в) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

г) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

д) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

е) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний: по проектам решений о предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с ч. 7 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации не может быть более чем один месяц;

Дата и время проведения публичных слушаний: 03.02.2022 в 16.00 по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, улица Вокзальная, 33а, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

3) Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции:

Дата и время проведения экспозиции: с 20.01.2022 по 02.02.2022, будние дни с 16.00 до 18.00 по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

4) Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

В соответствии с пунктом 2.4. Положения, в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 7.5. Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта в соответствии с ч. 11.1 гл. 11 Положения;

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

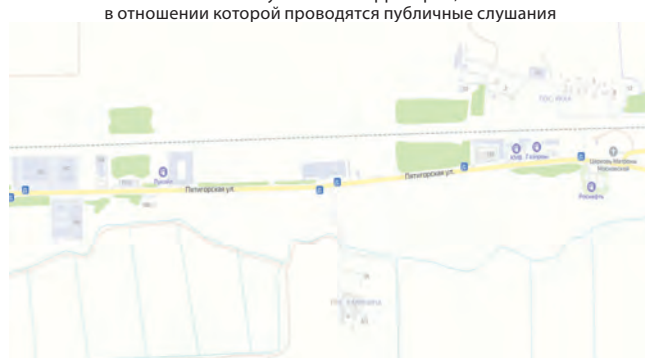
3) в письменной форме в адрес оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Контактное лицо: Н. С. Кюльбаков, Е. Ю. Смоль
Телефон для справок 8(87934)6–33–55

Управляющий делами
администрации города Ессентуки Н. Н. Попова

Схема с указанием территории,
в отношении которой проводятся публичные слушания



Н. С. Кюльбаков

5/Ф от 17.01.2022

РОСРЕЕСТР ИНФОРМИРУЕТ

Как оформить гараж по амнистии?

С 1 сентября 2021 года вступил в силу закон, который даёт возможность зарегистрировать право собственности на гараж в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Документ предусматривает возможность оформления не только самого гаража, **но и бесплатного предоставления земли под ним.**

Вместе с Росреестром рассказываем, как воспользоваться новым законом и на какие конкретно случаи он распространяется.

Зачем нужен закон?

Новый закон называют «гаражной амнистией». Он разработан для того, чтобы урегулировать рынок частных гаражей и деятельность гаражных кооперативов, позволить гражданам в упрощенном порядке оформить в собственность гаражи, а также землю под ними.

Шаг 1. Убедитесь, что гараж подходит под новый закон

Вы сможете оформить гараж в собственность при соблюдении одновременно трех условий:

— гараж является капитальным, то есть, имеет прочную связь с землей;

— гараж построен до вступления в силу действующего Градостроительного кодекса РФ (до 29.12.2004);

— гараж не признан самовольной постройкой по суду или решению органа местного самоуправления.

Если вы решили начать оформление гаража, прежде всего обратитесь в местную администрацию, узнайте, как на территории вашего муниципалитета будет реализовываться «гаражная амнистия». Возможно, со стороны местной власти будет организована работа по всем гаражам и получится избежать излишних процедур, посоветовали в Росреестре.

Вам не помешают оформить гараж следующие обстоятельства:

— гаражный кооператив, членом которого вы являлись, уже не существует;

— ваш гараж имеет общие стены с другими гаражами и находится с ними в одном ряду;

— у вас не оформлена земля под гаражом;

— гражданин, у которого вы приобрели гараж, умер или вам о нем ничего не известно;

— гараж принадлежал кому-то из ваших близких родственников, но после его смерти не был оформлен в наследство;

— земля под гаражом предоставлена кооперативу на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве аренды.

Шаг 2. Соберите необходимые документы

Прежде чем начать оформление гаража, тщательно изучите все документы, которые у вас есть и которые могут иметь хоть какое-то отношение к вашему гаражу. Любые справки, решения, технические описания могут стать основанием для оформления прав на гараж. Также можно обратиться в местное БТИ, у них на хранении могут быть документы, содержащие описание вашего гаража. Возможно, это позволит вам избежать расходов на кадастровые работы по подготовке технического плана гаража, советуют в Росреестре.

Оформить гараж вам позволят:

— любое решение органа власти (в том числе советского периода), которое подтверждает, что ранее вам был предоставлен земельный участок под гаражом;

— справка или другой документ, подтверждающие выплату пая в гаражном кооперативе;

— решение общего собрания гаражного кооператива, подтверждающее выделение вам гаража;

— старый технический паспорт на гараж, который вы заказывали для технической инвентаризации;

— документы о наследстве, если гараж принадлежал вашему отцу, матери, дедушке, бабушке и т.д.

Однако, если указанных документов нет, это еще не означает, что вы не сможете оформить гараж. Органы власти вашего региона наделены полномочиями по определению других документов, которые являются основанием для оформления прав на гараж по «гаражной амнистии", пояснили в Росреестре.

Шаг 3. Выясните статус земли под гаражом

Для того чтобы узнать, стоит ли земельный участок под вашим гаражом на кадастровом учете, можно обратиться:

— в МФЦ;

— в филиал Кадастровой палаты в своем городе;

— в орган местного муниципального самоуправления;

— к кадастровому инженеру;

— в Росреестр.

Сведения о земельных участках, стоящих на кадастровом учете, также можно найти на публичной кадастровой карте Росреестра в разделе «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online».

Шаг 4. Образуйте участок

В случае, если земельный участок под гаражом не стоит на кадастровом учете, вам предстоит его образовать (если стоит — переходите сразу к Шагу 5). Уточните в местной администрации, утверждался ли на территорию, где расположен ваш гараж, проект ее межевания. Это документ, который заранее определяет направления развития территории и границы земельных участков.

Вы можете этого не делать, сразу приступив к подготовке схемы границ участка под гаражом. Однако нужно иметь в виду, что в соответствии с Земельным кодексом схему нельзя готовить там, где утвержден проект межевания. Подготовить схему можно самостоятельно или воспользовавшись утвержденной формой, но лучше обратиться за этой услугой к кадастровому инженеру. Схема может быть подготовлена в бумажном виде или в виде электронного документа по форме.

После оформления схемы расположения земельного участка вам нужно обратиться в орган публичной власти, который распоряжается земельным участком под вашим гаражом.

Если земельный участок находится в муниципальной собственности или в государственной неразграниченной собственности, то это муниципалитет.

Если гараж расположен на земле, которая находится в региональной собственности, то заявление нужно подавать в адрес региональной власти, если в федеральной — то в Росимущество (соответствующее региональное территориальное управление).

Необходимо подать заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка. Ответ на него вы должны получить по истечении 30 дней.

На основании положительного решения вы идете к кадастровому инженеру и просите его подготовить межевой план земельного участка и технический план гаража. Когда кадастровый инженер сообщил вам, что документы готовы, нужно обратиться в Росреестр для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет. Это можно сделать в МФЦ либо подать документы в электронном виде. По результатам данной процедуры вы получите выписку из ЕГРН на земельный участок под вашим гаражом.

Шаг 5. Отправьте документы в администрацию

Для того чтобы завершить оформление прав и на земельный участок, и на гараж, необходимо официально отправить в администрацию:

— решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

— выписку из ЕГРН на земельный участок;

— технический план на гараж.

Администрация, в свою очередь, должна будет:

— принять решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;

— подать в Росреестр заявление о регистрации права собственности на земельный участок, о государственном кадастровом учете гаража и о регистрации права собственности на гараж;

— передать выписки из ЕГРН, подтверждающие регистрацию прав на гараж и землю.

Получив выписку из ЕГРН на земельный участок и гараж, вы можете быть уверенными, что официально стали его собственником

Управление экономического развития и торговли
администрации города Ессентуки
Документация об открытом аукционе
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО
объекта торговли (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА
ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)
Наименование открытого аукциона:
АУКЦИОН НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ
НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА
ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)
на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города
Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на
которые не разграничена
Номер открытого аукциона:
№ ОА20012022
г. Ессентуки, 2022

1. Основные понятия.

1.1. Для целей проведения аукциона используются следующие основные понятия:

нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) — торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное (мобильное) сооружение.

По степени мобильности нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) подразделяются на временные сооружения: торговые павильоны, киоски; временные конструкции: летние площадки (кафе), торговые палатки, елочный базар, лотки, контейнеры, бахчевые развалы, торговые автоматы, вендинговые автоматы, промостойки; передвижные сооружения: автомагазины, автолавки, автоприцепы, торговые тележки. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

киоск — оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

автомагазин (торговый автофургон, фудтрак, автолавка): нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(–ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

легковозводимая сборно-разборная конструкция — нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговый автомат (вендинговый автомат) — нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

лоток — передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, представляющий собой легко возводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на одно рабочее место продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день;

летняя площадка (кафе) — место со специальным оборудованием для оказания услуг торговли и общественного питания;

торговый павильон — нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея — нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

елочный базар — специально оборудованная временная площадка для продажи хвойных видов деревьев;

бахчевой развал — нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур;

промостойка — оборудование сборной конструкции, представляющее собой мобильный промо стенд, рассчитанный на одно рабочее место;

ларь низкотемпературный — холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий низкотемпературную камеру, предназначенную для хранения замороженных продуктов;

ларь холодильный — холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий холодильную камеру, предназначенную для хранения напитков;

торговая тележка — передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, оснащенный колесным механизмом для перемещения товаров и используемый для продажи штучных товаров;

кега — специальная емкость объемом 20, 25, 30 или 50 литров, предназначенная для транспортировки и продажи в розлив безалкогольных напитков;

автоцистерна — нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления развозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками пр.);

розничная торговля — вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли — юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

схема размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена — разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров;

самовольно установленные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) — размещенные в отсутствие правовых оснований, предусмотренных настоящим Положением, в том числе в местах, не включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг);

незаконно размещенные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) — размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение, а также палатки, лотки, автомагазины, автолавки, автоприцепы, контейнеры и прочие размещаемые в нарушение условий договоров после завершения ежедневной торговой деятельности;

владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) — собственник нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или лицо, владеющее нестационарным торговым объектом по предоставлению услуг) на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством;

Уполномоченный орган — отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания;

аукцион — торги, победителем которых признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг);

организатор аукциона — уполномоченный орган на проведение торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городского округа города Ессентуки;

аукционная комиссия — единый, постоянно действующий коллегиальный орган, осуществляющий проведение аукциона;

претендент — юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо (владелец личного подсобного хозяйства) выразившее волеизъявление на участие в аукционе и заключение договора;

участник аукциона — юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо (владелец личного подсобного хозяйства) допущенное для участия к аукциону;

победитель аукциона — юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо (владелец личного подсобного хозяйства), предложившее наивысшую цену за право на заключение договора, в порядке, установленном настоящим Положением;

аукционная документация — комплект документов, содержащий перечень требований, установленных Уполномоченным органом к претендентам;

заявка — документ, подготовленный претендентом в соответствии с требованиями настоящего Положения;

шаг аукциона — величина повышения начальной цены;

протокол проведения аукциона — протокол, подписываемый членами аукционной комиссии, содержащий сведения о признании участника аукциона победителем, а также сведения о результатах аукциона;

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве.

Задаток для участия в открытом аукционе — 20% от начальной цены.

1.2. Сведения об Уполномоченном органе:

Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934) 6–08–97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

1.3. Предмет и порядок проведения аукциона:

Открытый аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты № 1,2,3,4,5,6,7).

№ лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв.метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение аукциона среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1.	ул.60-лет Октября,8 (в районе маг.«Гастрономчикъ»)	2 кв.м	живые цветы в срезе, букеты	28.02.2022-09.03.2022	444,44	88,88	+
2.	ул. Октябрьская, 442 (в районе магазина «Магнит»)	2 кв.м	живые цветы в срезе, букеты	28.02.2022-09.03.2022	444,44	88,88	+
3.	ул. Кисловодская, 30а (в районе маг.ООО ТД «Славич»)	2 кв.м	живые цветы в срезе, букеты	28.02.2022-09.03.2022	444,44	88,88	+
4.	ул. Кисловодская, д. 2 (район маг. «Милавица»)	2 кв.м	живые цветы в срезе, букеты	28.02.2022-09.03.2022	444,44	88,88	+
5.	ул. Энгельса, 38 (в районе ост.«Мебельная фабрика»)	2 кв.м	живые цветы в срезе, букеты	28.02.2022-09.03.2022	444,44	88,88	+
6.	ул. К. Маркса, 9а (в районе магазина «Магнит»)	2 кв.м	живые цветы в срезе, букеты	28.02.2022-09.03.2022	444,44	88,88	+
7.	ул. Октябрьская, 450 (в районе маг.«Гастрономчикъ»)	2 кв.м	живые цветы в срезе, букеты	28.02.2022-09.03.2022	444,44	88,88	+

1.4. Требования к претендентам.

Участником аукциона могут быть любые юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке.

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона:

— не проведение ликвидации участника аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;

— не приостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день подачи заявки на участие в аукционе;

— отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором аукциона в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

Задаток для участия в открытом аукционе — 20% от начальной цены на счет:
ИНН 2626031908 КПП 262601001
УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Ессентуки)
л/сч. 05213039520
ЕКС 40102810345370000013
Казначейский счет 03232643077100002100
БИК 010702101
КБК 00000000000000000000
ОКТМО 07710000
Отделение Ставрополь Банка России// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа — задаток для участия в открытом аукционе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

В случае не поступления суммы задатка до дня определения участников аукциона на счет Получателя обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением победителя, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

1.5. Критерий определения победителя: наиболее высокая цена за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена.

1.6. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета аукциона: в соответствии с проектом договора.

В течение пяти рабочих дней со дня заключения договора с победителем аукциона (единственным участником) на счет Уполномоченного органа вносится оплата за право на размещение объекта в размере суммы по итогам аукциона, единственным участником аукциона — в размере начальной (стартовой) цены, указанной в извещении. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

В случае признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора, Уполномоченный орган в течение следующего рабочего дня формирует и направляет письменное уведомление:

— второго участника аукциона о необходимости заключения договора и оплаты права на размещение объекта в размере, предложенном этим участником на аукционе.

Второй участник аукциона в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора обязан:

— явиться лично или направить своего представителя для подписания проекта договора;

— перечислить на счет Уполномоченного органа, плату за право на размещение объекта в размере, указанном в протоколе.

Уполномоченный орган заключает договор со вторым участником аукциона в порядке, установленном настоящим Положением.

Второй участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

— не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания проекта договора;

— не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;

— Уполномоченный орган не получит подписанный вторым участником аукциона проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственного участника аукциона, второго участника аукциона, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного аукциона.

Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

1.7. Порядок и срок представления аукционной документации: Аукционная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки: начиная 21.01.2022 до 14.02.2022 включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения аукционной документации: www.adm-essentuki.ru

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

1.8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

Форма заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Начало приема заявок: 21.01.2022 по рабочим дням с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

Окончание приема заявок: 14.02.2022 в 18.00 по московскому времени.

Дата окончания рассмотрения заявок: 18.02.2022

Дата, время и место поведения аукциона: 21.02.2022 в 15.00 Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 11.

1.10. Шаг аукциона: шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона.

1.11. Срок заключения договора после проведения аукциона: Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город — курорт Ессентуки (далее — Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте Администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

1.12. Проект договора: входит в состав документации об аукционе.

1.13. Требования к содержанию и уборке территории: Требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Ессентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

1.14. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с Техническим заданием.

2. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в аукционе, инструкция по ее заполнению.

2.1.Порядок приема заявок:

Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день, после опубликования извещения об аукционе на сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки и в общественно — политической газете «Ессентукская панорама».

Для участия в аукционе претенденты представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

— для юридических лиц:

1) заявка (установленного образца);

2) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе или копия такой выписки, заверенная нотариально;

4) доверенность, в случае если от имени юридического лица действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, или копия такого документа, заверенная руководителем.

5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе;

6) заявление об отсутствии решения о ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

7) сведения о средней численности работников (в случае если аукцион объявлен для субъектов малого предпринимательства);

8) фотографии или эскизы предполагаемого к установке нестационарного объекта;

9) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);

10) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные руководителем;

11) опись представленных документов.

— для индивидуальных предпринимателей:

1) заявка (установленного образца);

2) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе или копия такой выписки, заверенная нотариально;

4) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем;

5) доверенность, в случае если от имени индивидуального предпринимателя действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени индивидуального предпринимателя, или копия такого документа, заверенная индивидуальным предпринимателем.

6) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в аукционе;

7) заявление об отсутствии решения о ликвидации индивидуального предпринимателя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

8) сведения о средней численности работников (в случае если аукцион объявлен для субъектов малого предпринимательства);

9) фотографии или эскизы предполагаемого к установке нестационарного объекта;

10) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);

11) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные руководителем;

12) опись представленных документов.

— для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»:

1) заявка (конкурсное предложение установленного образца);

2) Копия уведомления о постановке на учет физического лица в налогом органе в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;

3) доверенность, в случае если от имени физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от его имени, или копия такого документа, заверенная физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

4) копия паспорта, заверенная физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;

6) заявление (установленного образца) об отсутствии процедуры и решения арбитражного суда о несостоятельности (банкротства) физического лица;

7) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);

8) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные предпринимателем;

9) опись представленных документов.

Организатор аукциона не вправе требовать представления других документов, кроме указанных в пункте 2.1. настоящей аукционной документации.

Прием документов прекращается в день и время срока окончания подачи заявки, указанные в извещении и документации, но не ранее 20 дней с момента размещения извещения.

Необходимый перечень документов должен быть прошит, пронумерован и предоставлен в Уполномоченный орган в запечатанном конверте, имеющем данные о претенденте, номере аукциона, номере лота, специализации и адресе объекта.

Представленные в составе Заявки документы участнику аукциона не возвращаются.

2.2. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Аукционная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным настоящим положением и аукционной документацией. Срок рассмотрения заявок не может превышать более 7 дней с момента срока окончания приема заявок.

Аукционная комиссия принимает решение об отказе в допуске претендента к участию в аукционе в следующих случаях:

— заявка и прилагаемые к ней документы оформлены и (или) представлены с нарушением требований, установленных в аукционной документации;

— наличия в представленных документах недостоверной и (или) искаженной информации;

Отказ в допуске к участию в торгах по иным основаниям, кроме указанных в пункте 2.2. настоящей аукционной документации оснований, не допускается.

Аукционная комиссия ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать: номер аукциона, предмет аукциона (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претендентах (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, решение о допуске претендента к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе с обоснованием такого решения.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки на следующий день после его подписания.

3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе.

3.1.Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

3.2.Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

4. Проведение аукциона и определение победителя.

4.1.Торги проводит Уполномоченный орган (организатор аукциона).

4.2.Днем проведения аукциона считается первый рабочий день, следующий после истечения двух дней со дня окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе.

4.3.При проведении аукциона победителем признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

4.4. Порядок проведения аукциона:

— аукцион начинается с оглашения аукционистом места расположения нестационарного торгового объекта, на которое будет заключен по итогам аукциона договор;

— участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционной цены, в случае если готовы купить предмет торгов по этой цене;

— каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона;

— шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона;

— после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который с точки зрения аукциониста первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона. При отсутствии участников аукциона, готовых купить предмет торгов по названной цене, последний повторяет эту цену три раза.

4.5. Аукцион завершается, если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним.

4.6. Цена, предложенная победителем аукциона, фиксируется в протоколе проведения аукциона. Цена должна быть указана числом и прописью. В случае если числом и прописью указаны разные цены, комиссия принимает во внимание цену, указанную прописью. Предложения, содержащие цену ниже начальной, не рассматриваются.

4.7. В протоколе также указываются:

— регистрационный номер предмета торгов;

— местоположение (адрес) объекта;

— сведения об участниках торгов (реквизиты юридического лица, паспортные данные гражданина);

— сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (стартовой) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

4.8. Протокол составляется в необходимом количестве экземпляров, имеющих равную силу.

В течение 2 дней после оформления и подписания протокола проведения аукциона организатор аукциона размещает данный протокол на официальном сайте Администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

В случае несогласия с результатами торгов заинтересованные лица могут оспорить их в установленном действующим законодательством порядке.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

1) в торгах участвовало менее двух участников по каждому выставленному предмету торгов;

2) ни один из участников аукциона после троекратного объявления начальной цены не поднял карточку.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине того, что в торгах участвовало менее двух участников по каждому выставленному предмету торгов, организатор аукциона вправе заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта с единственным участником по начальной цене аукциона.

Документация об аукционе хранится организатором аукциона не менее трех лет.

5. Порядок заключения договора по результатам аукциона.

5.1. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки (далее — Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

5.2. В течение пяти рабочих дней со дня заключения договора с победителем аукциона (единственным участником) на счет Уполномоченного органа вносится оплата за право на размещение объекта в размере суммы по итогам аукциона, единственным участником аукциона — в размере начальной (стартовой) цены, указанной в извещении. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

5.3. Уполномоченный орган в течение пяти дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки формирует проект договора путем включения сведений и документов:

сведения о лоте (лотах), включающие вид и площадь объекта, место и срок его размещения, специализацию, цену права на размещение объекта, по итогам аукциона, сведения об участнике аукциона, в том числе наименование и место нахождения юридического лица либо фамилию, имя, отчество и место жительства индивидуального предпринимателя, почтовый адрес, банковские реквизиты для заключения договора, номер контактного телефона, а также при проведении аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства сведения, подтверждающие отнесение претендента к указанной категории.

Передает его в двух экземплярах единственному участнику аукциона или победителю аукциона.

5.4. Вместе с экземплярами договора в случае необходимости выдаются направления для заключения договора на вывоз ТБО, договора на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, согласование ГБУ СК «Ессен-

тукская городская станция по борьбе с болезнями животных».

5.5. Срок подписания победителем аукциона договора на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) — в течение пяти дней со дня получения проекта договора.

5.6. Уполномоченный орган, получив подписанный проект договора, подписывает проект договора и возвращает один экземпляр единственному участнику аукциона или победителю аукциона, но не позднее 20 дней после публикации протокола о проведении аукциона.

Передача места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем аукциона и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

Осуществление хозяйствующим субъектом торговой деятельности (выполнение работ, оказание услуг) в нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) допускается со дня начала срока размещения нестационарного торгового объекта.

5.7. Победитель аукциона или единственный участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в установленный срок:

— не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для получения и подписания договора;

— не перечислил оплату на счет Уполномоченного органа в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора;

— Уполномоченный орган не получил подписанный единственным участником аукциона или победителем аукциона проект договора, и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме;

5.8. В случае признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора, Уполномоченный орган в течение следующего рабочего дня формирует и направляет письменное уведомление:

— второго участника аукциона о необходимости заключения договора и оплаты права на размещение объекта в размере, предложенном этим участником на аукционе.

Второй участник аукциона в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора обязан:

— явиться лично или направить своего представителя для подписания проекта договора;

— перечислить на счет Уполномоченного органа, плату за право на размещение объекта в размере, указанном в протоколе.

Уполномоченный орган заключает договор со вторым участником аукциона в порядке, установленном настоящим Положением.

Второй участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

— не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания проекта договора;

— не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;

— Уполномоченный орган не получит подписанный вторым участником аукциона проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственного участника аукциона, второго участника аукциона, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного аукциона.

Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

5.9. Договор на размещение нестационарного торгового объекта расторгается в случаях:

1) досрочного прекращения действия договора по инициативе Уполномоченного органа;

2) ликвидации юридического лица, являющегося субъектом торговли, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица, являющегося субъектом торговли, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) по решению суда в случае нарушения субъектом торговли существенных условий договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг);

5) по соглашению сторон договора.

5.10.Договор заключается Уполномоченным органом с победителем аукциона или единственным участником аукциона в порядке, установленном настоящей аукционной документацией и Положением о порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на срок, установленный в Схемах размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 24.07.2018 № 909 с изменениями от 14.12.2021 № 2158.

Техническое задание

Наименование оказываемых услуг: осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг), в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Количество оказываемых услуг: одна. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Место оказания услуг: в соответствии со Схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 24.07.2018 № 909 с изменениями от 14.12.2021 № 2158.

Сроки (периоды) оказания услуг: в соответствии со Схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 24.07.2018 № 909 с изменениями от 14.12.2021 № 2158.

Виды оказываемых услуг: в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Условия оказания услуг:

— размещение объекта по местоположению в соответствии со Схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 24.07.2018 № 909 с изменениями от 14.12.2021 № 2158.

— использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки.

— перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения, в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов.

— водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды, канализирование — с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями.

— водоотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию.

— теплоснабжение осуществляется путем электроотопления.

Общие требования к оказанию услуг:

— сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта.

— обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

— обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта.

— соблюдение при размещении объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

— использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

— недопущение загрязнения, захламления места размещения объекта.

— обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам, в случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг:

При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Ессентуки от 24.07.2018 № 909 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 14.12.2021 № 2158, иных требований, в т.ч. производить:

— ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;

В зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:

— складирование тары, в том числе на крышах сооружений;

— сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;

— складирование спиленных деревьев, листвы и снега.

Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздничным и памятным в соответствии с действующим законодательством дням.

В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается:

— выдвигать или перемещать на пешеходную часть улиц мусор, снег, очищаемый с территории вокруг объектов.

Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг:

— в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

«_____» _____ 20___г.

Наименование_____

Торговая деятельность в соответствии с договором

_____

Адрес (месторасположение) объекта _____

_____

Специалистами Управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки в присутствии _____ _____ проведено обследование нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), в результате чего установлено следующее:

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора

Подпись специалиста _____

Ф.И.О.

Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование

_____

Ф.И.О.

Начальник управления В. В. Горелик

Типовая форма договора
на размещение нестационарного торгового объекта

Договор № _____

на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг)

г. Ессентуки «_____» _____20 ___г.

Уполномоченный орган администрации города Ессентуки в лице начальника управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки Горелик В. В., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны и **хозяйствующий субъект (Победитель)**_____

_____

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»)

в лице _____

(должность, Ф.И.О.)

действующий на основании _____,

находящийся по адресу _____,

именуемый в дальнейшем Победитель с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Победителю право на размещение нестационарного торгового объекта (тип) _____ _____, далее — Объект, для осуществления торговли (услуг) (группа товаров) _____

по адресному ориентиру (место расположения объекта) _____

в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории города Ессентуки на срок с «_____»_____2021 по «_____»_____20__г.

Площадь _____кв.м.

1.2. Уполномоченный орган составляет передаточный акт, который является неотъемлемой частью настоящего договора, организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, размеру, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям.

2. Требования к нестационарным торговым объектам

2.1. Предполагаемый к размещению нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории. Расположение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.

2.2. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться 100% специализация торгового объекта. Специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) указывается в наименовании нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

2.3. В случаях размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

2.4. При размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

2.5. Размещаемые нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

2.6. Победитель обязан обеспечить содержание территории размещения торгового объекта (услуг) в надлежащем санитарном состоянии, в соответствии с решением Совета города от 25.05.2012 № 45 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Ессентуки».

2.7. Нестационарные торговые объекты являются **временными**, так как устанавливаются на **определенный срок**, по истечению которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.

3. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

3.1. Плата за размещение объекта устанавливается в размере итоговой цены, за которую Победитель приобрел право на заключение настоящего договора и составляет_____рублей.

3.2. Победитель вносит оплату в размере 100%, путем перечисления денежных средств на счет Уполномоченного органа, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора — при заключении договора на срок один календарный год и (или) менее. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Победитель имеет право:

4.1.1. Разместить объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов переместить Объект с места его размещения на свободное место размещения.

4.2. Победитель обязан:

4.2.1. Своевременно внести плату за размещение Объекта.

4.2.2. Соблюдать санитарные нормы и правила, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

4.2.3. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.2.4. Не допускать загрязнение, захламление места размещения Объекта.

4.2.5. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

4.2.6. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

4.3. Уполномоченный орган имеет право:

4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Победителем требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее даты указанной в п. 1.1. настоящего договора.

5.2. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений у Уполномоченного органа с Победителем, являются факты нарушений им действующего законодательства.

5.3. Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности победителя;

2) ликвидации юридического лица, являющегося победителем;

3) прекращения деятельности физического лица, являющегося победителем, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) по решению суда в случае нарушения победителем существенных условий настоящего договора;

5) по соглашению сторон договора.

5.4. Действие договора прекращается Уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:

а) прекращения победителем в установленном законом порядке своей деятельности;

б) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данного места размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), утвержденного схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), а также, в случае если оказываемая услуга и выделенная площадь под размещение нестационарного торгового объекта не соответствует требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверок;

в) непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссии;

г) эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;

д) выявление несоответствия нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) размеров, площади нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей);

е) невнесение победителем оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;

ж) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

— о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;

— об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

— о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

— о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;

з) иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

5.5. В случае досрочного расторжения договора нестационарный торговый объект подлежит демонтажу победителем в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.

7.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,— по одному для каждой из Сторон. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

7.3. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Юридические адреса и подписи сторон

8.1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, 357600, СК, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, телефон: 8 (87934) 6–08–97.

Начальник управления В. В. Горелик

МП

8.2. Победитель: _____

МП

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

г. Ессентуки «_____» _____20__ г.

Индивидуальный предприниматель (или руководитель юридического лица, например ООО, или физ.лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») _____ _____, действующий на основании свидетельства гос. регистрации от___ _____ серия_____ № _____, именуемый в дальнейшем "Победитель", с одной стороны, и Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки в лице начальника управления Горелик Владислава Викторовича, действующего на основании Положения об Управлении, именуемый в дальнейшем "Уполномоченный орган", с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", являющиеся сторонами договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) (договор № _____ от _____), (далее — Договор), руководствуясь положениями данного Договора, приложениями к нему, а также документацией об аукционе, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Уполномоченный орган передает, а Победитель принимает место для размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) площадью _____ кв. м. расположенное по адресу: _____ _____, в соответствии с условиями Договора и Схемы размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

2. Место для размещения нестационарного торгового объекта передано Победителю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Ессентуки нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения нестационарного торгового объекта Победитель не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны Договора.

Победитель:	Уполномоченный орган:
	г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки 6–08–97

_____ _____ В. В. Горелик

Форма

на фирменном бланке (при наличии)

Председателю
Аукционной комиссии

ЗАЯВКА*

на участие в открытом аукционе на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг)

по адресу: _____

специализация:_____

Лот № _____.

1. Изучив документацию об аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) по адресу: _____

специализация: _____

ЛОТ № _____, в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), а также техническую часть документации об аукционе:

_____

(наименование участника аукциона),

в лице _____

(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в указанной документации об аукционе.

В случае признания заявителя победителем аукциона обязуемся подписать проект договора на размещение нестационарного торгового объекта в редакции, представленной в документации об аукционе, и осуществлять функции победителя торгов по предмету аукциона.

Настоящей Заявкой заявитель подтверждает, что его организация является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с требованиями действующего законодательства и подтверждает о своем согласии с проведением организатором аукциона проверки данного факта и о том, что заявитель может быть не допущен к участию в аукционе в случае несоответствия действительности представленных заявителем сведений.

2. В случае признания заявителя победителем аукциона обязуемся подписать протокол проведения аукциона в установленные сроки.

3. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором аукциона нами уполномочен_____

(Ф.И.О., телефон, адрес электронной почты уполномоченному лицу Заявителя на участие в аукционе)

Все сведения о проведении аукциона просим сообщать уполномоченному лицу. Заявитель несет ответственность за получение сведений уполномоченным лицом.

4. Объявляем, что до заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) заявка будет считаться имеющей силу договора между Уполномоченным органом и Заявителем. В случае признания Заявителя победителем аукциона, гарантируем оплату договора в размере стопроцентной оплаты в течение 5 рабочих дней со дня заключения договора с Уполномоченным органом.

5. Место нахождения Заявителя: _____

телефон_____ факс_____,

e-mail_____.

банковские реквизиты: _____

_____

6. Корреспонденцию просим направлять по адресу: _____

_____

7. Мы уведомлены, что в случае несоответствия заявки требованиям документации об аукционе, можем быть не допущены к участию в аукционе.

8. Мы несем ответственность за предоставление недостоверной, неполной и/или ложной информации в соответствии с документацией об аукционе и действующим законодательством РФ.

Подпись

М.П.

** В случае несоответствия документа форме Заявитель может быть не допущен к участию в торгах.*

Заявитель подает заявку на участие в открытом аукционе на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в письменной форме.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

В пункте 1 заявки заявитель указывает адрес размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг)в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг)и адресным перечнем, организационно-правовую форму и полное наименование участника аукциона.

В пункте 6 заявки указывается юридический адрес заявителя, контактный телефон, факс и банковские реквизиты.

Образец заявления об отсутствии решения
о ликвидации и приостановлении
деятельности заявителя

Председателю комиссии по проведению
Аукциона / Конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки
Горелик В. В.
для юридических лиц, в том числе
крестьянских (фермерских) хозяйств
от_____
наименование предприятия
_____
юридический адрес
_____
Ф.И.О. руководителя
_____
контактный телефон
ИЛИ
для индивидуальных предпринимателей/ физических лиц,
применяющих специальный налоговый режим
«Налог на профессиональный доход»:
от_____
Ф.И.О.
_____
№ ИНН
_____
№ ОГРН
_____
паспортные данные
_____
сведения о месте жительства
_____
контактный телефон

Заявление.

ООО (наименование) или ИП (Ф.И.О.) или физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» заявляет об отсутствии решения о ликвидации предприятия (для юридического лица), об отсутствии решения арбитражного суда о признании предприятия, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (для юридического лица, индивидуального предпринимателя и крестьянских (фермерских) хозяйств), об отсутствии процедуры и решения арбитражного суда о несостоятельности (банкротства) физического лица (для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»).

«_____»_____20__г. _____

(подпись)

М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник управления экономического развития и
торговли администрации города Ессентуки
_____ В.В Горелик

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)
на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена

Дата: 20.01.2022
№ ОА 20012022

Уважаемые господа!

1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934) 6–08–97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru настоящим извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и на земельных участках государственная собственность, на которые не разграничена, и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом аукционе.

2. Предмет и порядок проведения аукциона:

Открытый аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и на земельных участках, государственная собственность не разграничена (Лоты № 1,2,3,4,5,6,7)

№ лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв.метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение аукциона среди субъектов малого или среднего предпринимательства
	ул.60-лет Октября,8 (в районе маг.«Гастрономчикъ»)	2 кв.м	живые цветы в срезе, букеты	28.02.2022-09.03.2022	444,44	88,88	+
2.	ул. Октябрьская, 442 (в районе магазина «Магнит»)	2 кв.м	живые цветы в срезе, букеты	28.02.2022-09.03.2022	444,44	88,88	+
3.	ул. Кисловодская, 30а (в районе маг. ООО ТД «Славич»)	2 кв.м	живые цветы в срезе, букеты	28.02.2022-09.03.2022	444,44	88,88	+
4.	ул. Кисловодская, д. 2 (район маг.«Милавица»)	2 кв.м	живые цветы в срезе, букеты	28.02.2022-09.03.2022	444,44	88,88	+
5.	ул. Энгельса, 38 (в районе ост.«Мебельная фабрика»)	2 кв.м	живые цветы в срезе, букеты	28.02.2022-09.03.2022	444,44	88,88	+
6.	ул. К. Маркса, 9а (в районе магазина «Магнит»)	2 кв.м	живые цветы в срезе, букеты	28.02.2022-09.03.2022	444,44	88,88	+
7.	ул. Октябрьская, 450 (в районе маг.«Гастрономчикъ»)	2 кв.м	живые цветы в срезе, букеты	28.02.2022-09.03.2022	444,44	88,88	+

3. Требования к претендентам:

Участником аукциона могут быть любые юридические лица, индивидуальные предприниматели, а также физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке.

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона:

— не проведение ликвидации участника аукциона и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;

— не приостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день подачи заявки на участие в аукционе;

— отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором аукциона в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

Если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

4. Критерий определения победителя: наиболее высокая цена за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках собственность на которые не разграничена.

5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета аукциона: в соответствии с проектом договора.

6. Порядок и срок представления аукционной документации: Аукционная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки: начиная с 21.01.2022 года до 14.02.2022 года включительно, по рабочим дням с «09» часов «00» минут до «18» часов «00» минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения аукционной документации: www.adm-essentuki.ru

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

Форма заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией об аукционе.

Начало приема заявок: 21.01.2022 по рабочим дням с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

Окончание приема заявок: 14.02.2022 в 18.00 по московскому времени.

Дата окончания рассмотрения заявок: 18.02.2022

Дата, время и место поведения аукциона 21.02.2022 в 15.00 Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 11.

8.Порядок проведения аукциона: изложен в документации об аукционе.

Задаток для участия в открытом аукционе — 20% от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Ессентуки)

л/сч. 05213039520

ЕКС 40102810345370000013

Казначейский счет 03232643077100002100

БИК 010702101

КБК 00000000000000000000

ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа — задаток для участия в открытом аукционе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением победителя, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

9. Шаг аукциона: шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона.

10. Срок заключения договора после проведения аукциона: Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город — курорт Ессентуки (далее — Договор) заключается с победителем аукциона или единственным участником аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения аукциона на официальном сайте Администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

11. Проект договора: входит в состав документации об аукционе.

12. Требования к содержанию и уборке территории: Требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Ессентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

13. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с Техническим заданием.

Неотъемлемой частью настоящего извещения является Аукционная документация.

Управление экономического развития и торговли
администрации города Ессентуки
Документация об открытом конкурсе
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО объекта торговли (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)
Наименование открытого конкурса:
КОНКУРС НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ (НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ)
на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена
Номер открытого конкурса:
№ ОК20012022
г. Ессентуки, 2022

1. Основные понятия.

1.1. Для целей проведения конкурса используются следующие основные понятия:

нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) — торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное (мобильное) сооружение.

По степени мобильности нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) подразделяются на временные сооружения: торговые павильоны, киоски; временные конструкции: летние площадки (кафе), торговые палатки, елочный базар, лотки, контейнеры, бахчевые развалы, торговые автоматы, вендинговые автоматы, промостойки; передвижные сооружения: автомагазины, автолавки, автоприцепы, торговые тележки. Нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

киоск — оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

автомагазин (торговый автофургон, фудтрак, автолавка): нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(–ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

легковозводимая сборно-разборная конструкция — нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком сборно — разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговый автомат (вендинговый автомат) — нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

лоток — передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, представляющий собой легко возводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на одно рабочее место продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день;

летняя площадка (кафе) — место со специальным оборудованием для оказания услуг торговли и общественного питания;

торговый павильон — нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея — нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

елочный базар — специально оборудованная временная площадка для продажи хвойных видов деревьев;

бахчевой развал — нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур;

промостойка — оборудование сборной конструкции, представляющее собой мобильный промостенд, рассчитанный на одно рабочее место;

ларь низкотемпературный — холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий низкотемпературную камеру, предназначенную для хранения замороженных продуктов;

ларь холодильный — холодильный прибор, изготовленный в виде ларя и имеющий холодильную камеру, предназначенную для хранения напитков;

торговая тележка — передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, оснащенный колесным механизмом для перемещения товаров и используемый для продажи штучных товаров;

кега — специальная емкость объемом 20, 25, 30 или 50 литров, предназначенная для транспортировки и продажи в розлив безалкогольных напитков;

автоцистерна — нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления развозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками и пр.);

розничная торговля — вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъект торговли — юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке;

схема размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена — разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) и группу реализуемых в них товаров;

самовольно установленные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) — размещенные в отсутствие правовых оснований, предусмотренных настоящим Положением, в том числе в местах, не включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг);

незаконно размещенные нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) — размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение, а также палатки, лотки, автомагазины, автолавки, автоприцепы, контейнеры и прочие размещаемые в нарушение условий договоров после завершения ежедневной торговой деятельности;

владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) — собственник нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или лицо, владеющее нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг) на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством;

Уполномоченный орган — отраслевой (функциональный) орган администрации города, уполномоченный на создание условий для обеспечения жителей города услугами общественного питания, торговли, бытового обслуживания.

Иные используемые в настоящем Положении термины и понятия применяют-

ся в значении, используемом в действующем законодательстве.

1.2. Сведения об Уполномоченном органе:

Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

Адрес (место нахождения) юридического лица: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, тел./факс: (87934) 6–08–97 e-mail: gortorg2011@yandex.ru.

1.3. Предмет и порядок проведения конкурса:

Открытый конкурс на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты № 1,2,3,4,5,6)

№ лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв.метров	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Средняя, 1	10 кв.м	выпечные изделия собственного производства, напитки	2022— 2025	243331,8	48666,36	+
2	ул. Ф. Энгельса, 63	20 кв.м	продовольственная, непродовольственная группа товаров	2022— 2025	486663,6	97332,72	+
3	ул. Кисловодская, 24-а (в районе городской поликлиники)	12 кв.м	Плодоовощная продукция, бахчевые культуры	2022— 2025	291998,16	58399,63	+
4	ул. Ф. Энгельса, 38 (район остановки маршрутного такси)	6 кв.м	Плодоовощная продукция, бахчевые культуры	2022— 2025	145999,08	29199,82	+
5	ул. Кисловодская, 18 (в районе здания ПАО «Ростелеком»)	30 кв.м	услуги общественного питания	2022— 2027	1216659	243331,80	+
6	Сквер Приозерный (район общественного туалета)	12 кв.м	услуги общественного питания, горячие напитки, кофе, чай	2022— 2025	97339,2	19467,84	+

1.4.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации, а также физические лица, применяющие специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход».

1.4.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

1.4.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.4.4. Для участия в конкурсе лица представляют Организатору конкурса документы, указанные в конкурсной документации.

1.4.5. Конкурсная документация разрабатывается Организатором конкурса и содержит критерии оценки предложений о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг, в том числе:

— внешний вид и оформление объекта (архитектурное решение);

— благоустройство прилегающей территории.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Все Заявки нумеруются и регистрируются.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Ессентуки № 909 от 24.07.2018 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 14.12.2021 № 2158 и конкурсной документацией.

В случае признания конкурса несостоявшимся по причине подачи менее двух заявок договор заключается с лицом, признанным единственным участником конкурса.

Задаток для участия в открытом конкурсе — 20% от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Ессентуки)

л/сч. 05213039520

ЕКС 40102810345370000013

Казначейский счет 03232643077100002100

БИК 010702101

КБК 00000000000000000000

ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь Банка России// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь,, с обязательным указанием назначения платежа — задаток для участия в открытом конкурсе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

В случае не поступления суммы задатка до дня определения участников конкурса на счет Получателя обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

1.5. Критерий определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Ессентуки № 909 от 24.07.2018 «О порядке проведения конкурса на право размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляющим деятельность по долгосрочным договорам (более одного календарного года), на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 14.12.2021 № 2158 и конкурсной документацией.

1.6. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Ессентуки № 909 от 24.07.2018 «О порядке проведения конкурса на право размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляющим деятельность по долгосрочным договорам (более одного календарного года), на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 14.12.2021 № 2158 и конкурсной документацией.

Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город — курорт Ессентуки (далее — Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

Оплата по договору на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора на счет Уполномоченного органа. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

В случае если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложения которого наиболее полно соответствуют условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Победитель конкурса или единственный участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в установленный срок:

— не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для получения и подписания договора;

— не перечислил оплату на счет Уполномоченного органа в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора;

— Уполномоченный орган не получил подписанный единственным участником конкурса или победителем конкурса договор, и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

Второй участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора, если в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о заключении договора:

— не явился лично или не направил своего представителя в Уполномоченный орган для подписания договора;

— не перечислил оплату за право на размещение объекта на счет Уполномоченного органа;

— Уполномоченный орган не получит подписанный вторым участником конкурса проект договора, в установленные сроки и (или) подтверждение факта зачисления на его счет платы за право на размещение объекта в полном объеме.

В случае признания единственного участника конкурса, второго участника конкурса, уклонившегося от заключения договора, Уполномоченный орган вправе принять решение о проведении по данному лоту повторного конкурса.

Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

Изменение существенных условий договора не допускается за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

1.7. Порядок и срок представления конкурсной документации: Конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки: начиная с 21.01.2022 до 21.02.2022 включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: www.adm-essentuki.ru

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

1.8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

Форма заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Порядок приема заявок: в соответствии с документацией о конкурсе.

Начало приема заявок: 21.01.2022 с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

Окончание приема заявок: 21.02.2022 с 9.00 до 10.00 по московскому времени по адресу г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата рассмотрения заявок и принятие решений о признании претендентов участниками конкурса: 21.02.2022 в 10.00 по адресу г. Ессентуки, ул. Кисловодская 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата, время и место поведения конкурса: 22.02.2022 в 10.00 Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

1.9.Порядок проведения конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Ессентуки № 909 от 24.07.2018 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 14.12.2021 № 2158.

1.10. Срок заключения договора после проведения конкурса: Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город — курорт Ессентуки (далее — Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

Оплата по договору на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется победителем конкурса в полном объеме в течение пяти рабочих дней на счет Уполномоченного органа.

Передача места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

1.11. Проект договора: входит в состав документации о конкурсе.

1.12. Требования к содержанию и уборке территории: Требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Ессентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий.

1.13. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с Техническим заданием.

2. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в конкурсе, инструкция по ее заполнению.

2.1.Порядок приема заявок:

Начало подачи и приема заявок начинается на следующий рабочий день, после опубликования извещения о конкурсе на сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки и в общественно — политической газете «Ессентукская панорама».

Для участия в конкурсе претенденты представляют в установленный в извещении о проведении конкурса срок следующие документы:

— для юридических лиц:

1) конкурсное предложение установленного образца; *

2) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная в ИФНС не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;

4) доверенность, в случае если от имени юридического лица действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, или копия такого документа, заверенная руководителем.

5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;

6) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

7) сведения о средней численности работников;

8) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);

9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные руководителем;

10) опись представленных документов;

— для индивидуальных предпринимателей:

1) заявка (конкурсное предложение установленного образца);*

2) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица, в качестве индивидуального предпринимателя либо копии листа записи Единого государственного реестра индивидуального предпринимателя;

3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная в ИФНС не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе или копия такой выписки, заверенная нотариально;

4) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем (2–3 стр. паспорта, и страница с данными по прописке);

5) доверенность, в случае если от имени индивидуального предпринимателя действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени индивидуального предпринимателя, или копия такого документа, заверенная индивидуальным предпринимателем.

6) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;

7) заявление (установленного образца) об отсутствии решения о ликвидации индивидуального предпринимателя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

8) сведения о средней численности работников;

9) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);

10) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные предпринимателем;

11) опись представленных документов.

— для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на

профессиональный доход»:

1) заявка (конкурсное предложение установленного образца);

2) копия уведомление о постановке на учет физического лица в налогом органе в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;

3) доверенность, в случае если от имени физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», действует иное лицо, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от его имени, или копия такого документа, заверенная физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

4) копия паспорта, заверенная физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

5) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (по форме, в соответствии с кодом по классификатору налоговой документации № 1120101), полученная не более чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсе;

6) заявление (установленного образца) об отсутствии процедуры и решения арбитражного суда о несостоятельности (банкротства) физического лица;

7) банковские реквизиты для возврата задатка (в случае не признания участника победителем);

8) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, заверенные предпринимателем;

9) опись представленных документов.

При описании условий и предложений участников конкурса по исполнению договора должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

Сведения, которые содержатся в Заявках участников конкурса, не должны допускать двусмысленных толкований.

Все документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты, пронумерованы и заверены подписью индивидуального предпринимателя. Верность копий документов, представляемых в составе Заявки на участие в конкурсе, должна быть подтверждена печатью и подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя. Факсимильные подписи не допускаются.

Все экземпляры Заявки должны быть четко заполнены. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью руководителя юридического лица или заверенных подписью индивидуального предпринимателя.

Все документы, представляемые участниками конкурса в составе Заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

Представленные в составе Заявки документы участнику конкурса не возвращаются.

2.2. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе.

2.2.1. Подать Заявку может участник конкурса лично или через представителя, действующего в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности.

2.2.2.Все Заявки нумеруются и регистрируются.

2.2.3. Участник конкурса подает Заявку в запечатанном конверте. На конверте необходимо указать «Лот № _____, адрес размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг)_____, специализация _____».

2.2.4. Организатор конкурса обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких Заявках, до вскрытия конвертов с Заявками на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие хранение конвертов с Заявками, не вправе допускать повреждения таких конвертов и Заявок до момента их вскрытия.

2.2.5. После осуществления процедуры вскрытия конвертов с Заявками на заседании конкурсной комиссии не допускается внесение изменений в Заявки.

2.2.6. Участник конкурса, подавший Заявку на участие в конкурсе, вправе отозвать Заявку в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с Заявками на участие в конкурсе.

3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе.

3.1.Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

3.2.Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном Положением Постановления администрации города Ессентуки № 909 от 24.07.2018 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 14.12.2021 № 2158.

4.Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Конкурсная комиссия рассматривает поступившие в установленные сроки заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным настоящим Положением Постановления администрации города Ессентуки № 909 от 24.07.2018 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 14.12.2021 № 2158 и конкурсной документацией.

Конкурсная комиссия принимает решение об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе в следующих случаях:

— непредставления определенных конкурсной документацией документов в составе Заявки по обязательным требованиям либо наличия в таких докумен-

тах недостоверных сведений об участнике конкурса;

— представления недостоверных данных или поддельных документов, проведения в отношении участника конкурса процедуры банкротства, приостановления деятельности участника конкурса;

— несоответствия Заявки требованиям конкурсной документации;

— неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации.

Секретарем конкурсной комиссии ведется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который должен содержать: номер конкурса, предмет конкурса (наименование лота), дату и место рассмотрения заявок, сведения о членах комиссии, начальную (стартовую) цену, сведения о претендентах (наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя), место их нахождения, перечень представленных документов, информацию об отзыве заявок, решение о допуске претендента к участию в конкурсе и признании его участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе с обоснованием такого решения.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и размещается на официальном сайте Администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки не позднее рабочего дня после его подписания.

5. Критерии определения победителя конкурса.

5.1. Конкурсной комиссией осуществляется выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией.

5.2. Конкурсной документацией могут быть установлены дополнительные критерии в зависимости от специализации нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), периода и места его размещения, а также ассортиментного перечня продукции, планируемой к реализации.

5.3. На основании результатов рассмотрения Заявок конкурсной комиссией суммируется общее количество баллов в каждой Заявке. Каждой Заявке относительно других по мере уменьшения общего количества баллов в Заявке присваивается порядковый номер.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержится большее количество баллов, присваивается первый номер.

5.4. При равенстве баллов в двух Заявках победителем конкурса признается участник, чья Заявка была подана раньше.

5.5. В случае если победитель конкурса уклонился от подписания договора, комиссия вправе определить победителя из числа оставшихся участников конкурса. При этом победителем конкурса признается лицо, предложения которого наиболее полно соответствуют условиям конкурса после предложений лица, уклонившегося от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта.

5.6. В случае если представленные предложения ни одного из участников по определенному лоту не соответствуют условиям конкурсной документации, конкурс по данному лоту считается несостоявшимся.

Критерии определения победителя по лотам № 1,2:

1. Инвестиционные		
1.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО	— участник конкурса, предложивший самую большую цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот; — участник конкурса, предложивший вторую по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот; — участник конкурса, предложивший третью по величине цену предмета конкурса из всех участников, подавших Заявку на данный лот; — остальные участники конкурса по данному лоту.	3 балла 2 балла 1 балл 0 баллов

6. Порядок заключения договора по результатам конкурса.

6.1. Существенными условиями договора являются:

1) решение конкурсной комиссии, оформленное протоколом как основание для заключения договора;

2) наименование Организатора конкурса (Уполномоченного органа), принявшего решение о проведении конкурса;

3) цена, за которую победитель конкурса приобрел право на заключение договора, а также порядок и сроки ее внесения;

4) местоположение объекта;

5) размер площади места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), вид, специализация, период размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);

6) архитектурное решение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);

7) срок размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг);

8) ответственность сторон.

6.2. Передача места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) хозяйствующему субъекту и установка нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) осуществляются на основании передаточного акта, который подписывается сторонами договора после внесения оплаты в полном объеме победителем конкурса и подтверждает исполнение сторонами условий передачи места размещения.

Изменение существенных условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

6.3. Договор действует со дня его подписания сторонами до дня истечения срока размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), определенного в договоре.

Осуществление хозяйствующим субъектом торговой деятельности (выполнение работ, оказание услуг) в нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) допускается со дня начала срока размещения нестационарного торгового объекта.

6.4. Договор не может быть заключен на срок, превышающий срок действия схемы размещения нестационарных торговых объектов.

6.5. Порядок размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) после заключения договоров.

6.5.1. После установки нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) субъект торговли в течение 5 дней направляет в Уполномоченный орган в письменной форме извещение об установке нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

6.5.2. На основании извещения Уполномоченный орган организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и настоящему Положению, проверяет наличие вышеперечисленных документов и квитанции об оплате права размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

6.5.3. Владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) вправе присутствовать при обследовании соответствующего объекта лично или направить своего уполномоченного представителя. Отсутствие владельца нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) или его уполномоченного представителя, извещенного о дате и времени обследования нестационарного торгового объекта, является основанием для отложения обследования соответствующего нестационарного торгового объекта.

6.5.4. При несоответствии нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) схеме, договору, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям и (или) правовым актам, составляется акт обследования, по форме согласно приложению к порядку размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, указываются выявленные несоответствия. Владелец нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) обязан устранить выявленные несоответствия (недостатки) в двухнедельный срок со дня получения акта обследования и уведомить об этом Уполномоченный орган. После этого обследование нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) осуществляется повторно.

В случае если указанные в акте обследования несоответствия в установленный срок не устранены, действие договора прекращается, а нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) подлежит демонтажу.

6.6. Договор расторгается:

1) по соглашению сторон договора, в том числе в случае прекращения осуществления торговой деятельности хозяйствующим субъектом;

2) в случае прекращения деятельности физического лица, индивидуального предпринимателя;

3) в случае ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

4) в одностороннем порядке организатором конкурса при наличии одного или нескольких оснований:

— размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) с нарушением требований к его виду, специализации, месту и периоду размещения;

— неподписания хозяйствующим субъектом акта о передаче места размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) (передаточного акта);

— непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссии;

— эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;

— просрочки исполнения обязательств по внесению платы за размещение нестационарного торгового объекта;

5) по решению суда в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

— о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;

— об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

— о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

— о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;

з) иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

В случае досрочного прекращения действия договора Уполномоченный орган в 7-дневный срок с момента принятия решения о досрочном прекращении действия договора направляет победителю конкурса или единственному участнику конкурса соответствующее уведомление.

В случае досрочного прекращения действия договора нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) подлежит демонтажу победителем конкурса или единственным участником конкурса в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), при этом победителю конкурса не компенсируются понесенные затраты.

В случае неисполнения в добровольном порядке победителем конкурса сроков демонтажа нестационарного торгового объекта по истечении срока действия договора на его размещение или досрочном прекращении действия договора, а также в случае самовольного размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) без разрешительной документации вне схемы размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), осуществляется принудительный демонтаж нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в соответствии с Порядком, утверждаемым постановлением администрации города Ессентуки.

6.7. Договор подлежит хранению организатором конкурса в течение всего срока действия договора.

6.8. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг), и заключается отдельно на каждый нестационарный объект.

6.9. На каждом нестационарном торговом объекте (объекте по предоставлению услуг) в течение всего времени работы должна находиться и предъявляться по требованию контролирующих и надзорных органов копия договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению услуг), которая находится в доступном для покупателей месте.

** В случае несоответствия документа форме Заявитель может быть не допущен к участию в конкурсе.*

Заявитель подает заявку на участие в открытом конкурсе на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в письменной форме.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

В пункте 1 заявки заявитель указывает организационно-правовую форму и полное наименование участника конкурса.

Конкурсное предложение о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг по лотам № 1,2:

Конкурсное
предложение о функциональных и качественных характеристиках
оказываемых услуг

по адресу: _____

специализация: _____

Лот № _____

1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) по адресу: _____

специализация: _____

ЛОТ № _____, в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), а также техническую часть документации о конкурсе:

_____

(наименование участника конкурса),

в лице _____

(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной документации о конкурсе.

В случае признания победителем конкурса, обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе указанные в нижеприведенной таблице:

1. Инвестиционные		
1.1. Цена предмета конкурса, под которой понимается максимальная стоимость за 1 год размещения НТО		

Образец заявления об отсутствии решения
о ликвидации и приостановлении
деятельности заявителя

Председателю комиссии по проведению
Аукциона / Конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки
Горелик В. В.
для юридических лиц, в том числе
крестьянских (фермерских) хозяйств

от _____

наименование предприятия

_____

юридический адрес

_____

Ф.И.О. руководителя

_____

контактный телефон

ИЛИ

для индивидуальных предпринимателей/ физических лиц,
применяющих специальный налоговый режим
«Налог на профессиональный доход»:

от_____

Ф.И.О.

_____

№ ИНН

_____

№ ОГРН

_____

паспортные данные

_____

сведения о месте жительства

_____

контактный телефон

Заявление

ООО (наименование) или ИП (Ф.И.О.) или физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» заявляет об отсутствии решения о ликвидации предприятия (для юридического лица), об отсутствии решения арбитражного суда о признании предприятия, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (для юридического лица, индивидуального предпринимателя и крестьянских (фермерских) хозяйств), об отсутствии процедуры и решения арбитражного суда о несостоятельности (банкротства) физического лица (для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»).

«_____»_____20___г. _____

(подпись)

М.П.

Техническое задание

Наименование оказываемых услуг: осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг), в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Количество оказываемых услуг: одна. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Место оказания услуг: в соответствии со Схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 14.12.2021 № 2158.

Сроки (периоды) оказания услуг: в соответствии со Схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 14.12.2021 № 2158.

Виды оказываемых услуг: в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

Условия оказания услуг:

— размещение объекта по местоположению в соответствии со Схемами размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденными Постановлением Администрации города Ессентуки от 14.12.2021 № 2158.

— использование объекта для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства и нормативно-правовых актов муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки.

— перемещение объекта с места его размещения на компенсационное место размещения, в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов.

— водоснабжение объекта возможно с использованием привозной воды, канализирование — с использованием биотуалетов или на договорной основе с ближайшими предприятиями.

— водоотведение дождевых стоков с прилегающей территории возможно в существующую ливневую канализацию.

— теплоснабжение осуществляется путем электроотопления.

Общие требования к оказанию услуг:

— сохранение вида и специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта.

— обеспечение сохранения внешнего вида и оформления объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

— обеспечение соблюдения санитарных норм и правил, вывоза мусора и иных отходов от использования объекта.

— соблюдение при размещении объекта требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

— использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

— недопущение загрязнения, захламления места размещения объекта.

— обеспечение демонтажа объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам, в случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами.

Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг:

При эксплуатации объекта обязательно соблюдение хозяйствующим субъектом требований Постановления Администрации города Ессентуки от 24.07.2018 № 909 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 14.12.2021 № 2158, иных требований, в т.ч. производить:

— ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;

В зоне объекта, а также на прилегающих газонах не допускается:

— складирование тары, в том числе на крышах сооружений;

— сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;

— складирование спиленных деревьев, листвы и снега.

Владелец (хозяйствующий субъект) осуществляет праздничное оформление объекта к государственным праздничным и памятным в соответствии с действующим законодательством дням.

В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается:

— выдвигать или перемещать на пешеходную часть улиц мусор, снег, очищаемый с территории вокруг объектов.

Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг:

— в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

«_____» _____ 20___г.

Наименование_____

Торговая деятельность в соответствии с договором

_____

Адрес (месторасположение) объекта _____

_____

Специалистами Управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки в присутствии _____

_____ проведено обследование нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), в результате чего установлено следующее:

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора

Подпись специалиста _____

Ф.И.О.

Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование

_____

Ф.И.О.

Начальник управления В. В. Горелик

Типовая форма договора
на размещение нестационарного торгового объекта

Договор № _____
на размещение нестационарного торгового объекта
(объекта по предоставлению услуг)
г. Ессентуки "___" _____ 20__ г.

Уполномоченный орган администрации города Ессентуки в лице начальника управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки Горелик В. В., действующего на основании Положения об управлении, с одной стороны и хозяйствующий субъект (Победитель)

_____

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. физ.лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»)

в лице _____

(должность, Ф.И.О.)

действующий на основании _____,

находящийся по адресу _____,

именуемый в дальнейшем Победитель с другой стороны, далее совместно

именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Победителю право на размещение нестационарного торгового объекта (тип)

_____,

далее — Объект, для осуществления торговли (услуг) (группа товаров)

_____

по адресному ориентиру (место расположения объекта)

_____

в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории города Ессентуки на срок с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г.

Площадь _____ кв. м.

1.2. Уполномоченный орган составляет передаточный акт, который является неотъемлемой частью настоящего договора, организует обследование установленного нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) для оценки его соответствия схеме, размеру, требованиям к временным конструкциям и передвижным сооружениям.

2. Требования к нестационарным торговым объектам

2.1. Предполагаемый к размещению нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) должен гармонично вписываться в сложившуюся застройку, его установка не должна повлечь за собой изменения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, внешнего благоустройства территории. Расположение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.

2.2. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте (нестационарном объекте по предоставлению услуг) должна соблюдаться 100% специализация торгового объекта. Специализация нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) указывается в наименовании нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг).

2.3. В случаях размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

2.4. При размещении нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

2.5. Размещаемые нестационарные торговые объекты (нестационарные объекты по предоставлению услуг) не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

2.6. Победитель обязан обеспечить содержание территории размещения торгового объекта (услуг) в надлежащем санитарном состоянии, в соответствии с решением Совета города от 25.05.2012 N45 "Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Ессентуки".

2.7. Нестационарные торговые объекты являются временными, так как устанавливаются на определенный срок, по истечении которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.

3. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

3.1. Плата за размещение объекта устанавливается в размере итоговой цены, за которую Победитель приобрел право на заключение настоящего договора и составляет _____рублей.

3.2. Победитель вносит оплату в размере 100%, путем перечисления денежных средств на счет Уполномоченного органа, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора — при заключении договора на срок один календарный год и (или) менее. Оплата по договорам долгосрочного характера производится в равных частях один раз в год.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Победитель имеет право:

4.1.1. Разместить объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов переместить Объект с места его размещения на свободное место размещения.

4.2. Победитель обязан:

4.2.1. Своевременно внести плату за размещение Объекта.

4.2.2. Соблюдать санитарные нормы и правила, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

4.2.3. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.2.4. Не допускать загрязнение, захламление места размещения Объекта.

4.2.5. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

4.2.6. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

4.3. Уполномоченный орган имеет право:

4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Победителем требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор действует до полного исполнения сторонами обязательств, но не позднее даты указанной в п. 1.1 настоящего договора.

5.2. Основанием для досрочного расторжения договорных отношений у Уполномоченного органа с Победителем, являются факты нарушений им действующего законодательства.

5.3. Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности победителя;

2) ликвидации юридического лица, являющегося победителем;

3) прекращения деятельности физического лица, являющегося победителем, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) по решению суда в случае нарушения победителем существенных условий настоящего договора;

5) по соглашению сторон договора.

5.4. Действие договора прекращается Уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:

а) прекращения победителем в установленном законом порядке своей деятельности;

б) более двух случаев реализации групп товаров, не предусмотренных для данного места размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), утвержденного схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), а также, в случае если оказываемая услуга и выделенная площадь под размещение нестационарного торгового объекта не соответствует требованиям, прописанным в договоре, что подтверждено соответствующими актами проверок;

в) непредъявление в течение установленного срока нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) для осмотра приемочной комиссии;

г) эксплуатации нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) без акта обследования;

д) выявление несоответствия нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) размеров, площади нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей);

е) невнесение победителем оплаты по договору в соответствии с условиями настоящего договора;

ж) в случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

— о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует осуществлению указанных работ;

— об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом (нестационарным объектом по предоставлению услуг), для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

— о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

— о заключении договора о развитии застроенных территорий, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) препятствует реализации указанного договора;

з) иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

5.5. В случае досрочного расторжения договора нестационарный торговый объект подлежит демонтажу победителем в течение 5 календарных дней со дня получения им уведомления о прекращении действия договора.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.

7.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,— по одному для каждой из Сторон. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

7.3. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

7.4. К настоящему договору прилагается и является неотъемлемой его частью акт обследования нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

8. Юридические адреса и подписи сторон

8.1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, 357600, СК, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, телефон: 8(87934)6–08–97.

Начальник управления В. В. Горелик

М.П.

8.2.Победитель: _____

М.П.

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

г. Ессентуки «____» _____20__ г.

Индивидуальный предприниматель (или руководитель юридического лица, например ООО, или физ. лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход) _____ _____, действующий на основании свидетельства гос. регистрации от___ _____ серия_____ № _____, именуемый в дальнейшем "Победитель", с одной стороны, и Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки в лице начальника Управления Горелик Владислава Викторовича, действующего на основании Положения об Управлении, именуемый в дальнейшем "Уполномоченный орган", с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", являющиеся сторонами договора на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) (договор № _____ от _____), (далее — Договор), руководствуясь положениями данного Договора, приложениями к нему, а также документацией об открытом конкурсе, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Уполномоченный орган передает, а Победитель принимает место для размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) площадью _____ кв. м. расположенное по адресу: _____,

в соответствии с условиями Договора и Схемы размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

2. Место для размещения нестационарного торгового объекта передано Победителю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Ессентуки нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения нестационарного торгового объекта Победитель не имеет.

3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны Договора.

Победитель:	Уполномоченный орган:
	г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки 6–08–97

_____ _____В.В. Горелик

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки

_____ В. В. Горелик

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена

Дата: 20.01.2022.

№ ОК 20012022

Уважаемые господа!

1. Уполномоченный орган: Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки, находящийся по адресу: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, этаж 3, тел./факс: (87934) 6–08–97, e-mail: gortorg2011@yandex.ru настоящим извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки на земельных участках государственная собственность, на которые не разграничена, и приглашает заинтересованных участников представить свои заявки для участия в открытом конкурсе.

2. Предмет и порядок проведения конкурса:

Открытый конкурс на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (Лоты № 1,2,3,4,5,6)

№ лота	Места расположения нестационарных торговых объектов	Количество отведенных мест под нестационарные торговые объекты и кол-во кв.м	Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта	Срок, на который нестационарный торговый объект размещается (устанавливается)	Начальная цена	Размер задатка	Проведение конкурса среди субъектов малого или среднего предпринимательства
1	ул. Средняя, 1	10 кв.м	выпечные изделия собственного производства, напитки	2022—2025	243331,8	48666,36	+
2	ул. Ф. Энгельса, 63	20 кв.м	продовольственная, непродовольственная группа товаров	2022—2025	486663,6	97332,72	+
3	ул. Кисловодская, 24-а (в районе городской поликлиники)	12 кв.м	Плодоовощная продукция, бахчевые культуры	2022—2025	291998,16	58399,63	+
4	ул. Ф. Энгельса, 38 (район остановки маршрутного такси)	6 кв.м	Плодоовощная продукция, бахчевые культуры	2022—2025	145999,08	29199,82	+
5	ул. Кисловодская, 18 (в районе здания ПАО «Ростелеком»)	30 кв.м	услуги общественного питания	2022—2027	1216659	243331,80	+
6	Сквер Приозерный (район общественного туалета)	12 кв.м	услуги общественного питания, горячие напитки, кофе, чай	2022—2025	97339,2	19467,84	+

3. Требования к претендентам:

3.1. В конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях и отвечающие требованиям настоящего Положения и действующим законам Российской Федерации.

3.2. Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения Заявки не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

3.3. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Поступившие заявки регистрируются организатором конкурса в порядке поступления с указанием номера, времени и даты регистрации.

Претендент вправе отозвать представленную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору конкурса письменное уведомление об отзыве заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

В случае если по окончании срока приема заявок подана только одна заявка, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением.

4. Критерий определения победителя: выявление лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены Положением Постановления администрации города Ессентуки № 909 от 24.07.2018 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 14.12.2021 № 2158 и конкурсной документацией.

5. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Ессентуки № 909 от 24.07.2018 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 14.12.2021 № 2158.

6. Порядок и срок представления конкурсной документации: Конкурсная документация предоставляется по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки: начиная с 21.01.2022 до 21.02.2022 включительно, по рабочим дням с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Официальный сайт размещения конкурсной документации: www.adm-essentuki.ru

Плата за предоставление документации не взимается.

Документация предоставляется на официальном сайте или по письменному обращению претендента.

7. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:

Форма заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Порядок приема заявки: в соответствии с документацией о конкурсе.

Начало приема заявок: 21.01.2022 с 9.00 по московскому времени по адресу: 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3, Уполномоченный орган — Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

Окончание приема заявок: 21.02.2022 с 9.00 до 10.00 по московскому времени по адресу г. Ессентуки, ул. Кисловодская 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата рассмотрения заявок и принятие решений о признании претендентов участниками конкурса: 21.02.2022 в 10.00 по адресу г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 11, Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств».

Дата, время и место проведения конкурса: 22.02.2022 в 10.00 Управление экономического развития и торговли администрации города Ессентуки.

8. Порядок проведения конкурса: в соответствии с Положением Постановления администрации города Ессентуки № 909 от 24.07.2018 «О порядке размещения нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Ессентуки, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» с изменениями от 14.12.2021 № 2158

Задаток для участия в открытом конкурсе — 20% от начальной цены на счет:

ИНН 2626031908 КПП 262601001

УФК по Ставропольскому краю (УЭРиТ администрации г. Ессентуки)

л/сч. 05213039520

ЕКС 40102810345370000013

Казначейский счет 03232643077100002100

БИК 010702101

КБК 00000000000000000000

ОКТМО 07710000

Отделение Ставрополь Банка России// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь, с обязательным указанием назначения платежа — задаток для участия в открытом конкурсе № _____ по лоту № _____.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Суммы задатков, внесенные участниками конкурса, за исключением победителя, возвращаются участникам конкурса в течение пяти дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

9. Срок заключения договора после проведения конкурса: Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта для подписания, в который включаются условия исполнения договора, предложенные победителем конкурса в Заявке на участие в конкурсе.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории муниципального образования городской округ город — курорт Ессентуки (далее — Договор) заключается с победителем конкурса или единственным участником конкурса не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения протокола проведения конкурса на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

10. Проект договора: входит в состав документации о конкурсе.

11. Требования к содержанию и уборке территории: Требования к содержанию и уборке территории установлены действующими в городе Ессентуки нормами и правилами по содержанию, уборке и благоустройству территорий и в соответствии с Техническим заданием.

12. Возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с Техническим заданием.

Неотъемлемой частью настоящего извещения является Конкурсная документация.

КУРОРТ-2022

Свыше пяти тысяч человек отдохнули в Ессентуках в новогодние каникулы

С 31 декабря 2021-го по 9 января 2022 года в здравницах и гостиницах курорта проживали 5211 человек. Такие данные приводит управление экономического развития и торговли администрации Ессентуков.

Всего за 12 месяцев 2021 года Ессентуки посетили 164 522 отдыхающих, в том числе 3929 иностранцев, 18661 ребенок. Большая часть гостей курорта выбрала для размещения санатории — 156 743 человек, в гостиницах и пансионатах — 7779.

Минувший год принес и значительный вклад в копилку города-курорта курортного сбора: свыше 73 млн. рублей. В 2020 году эта цифра составила 42 млн. 274 тысяч.

За весь период проведения эксперимента (2018–2021 годы) в бюджет Ставропольского края поступили денежные средства от уплаты курортного сбора в размере 904,379 млн. рублей. Об этом сообщает инстаграм-аккаунт Министерства туризма и оздоровительных курортов края.

Средства сбора направлены на благоустройство и развитие курортной инфраструктуры городов — участников эксперимента. В планах на 2022 год предусмотрено 265,454 млн. рублей поступлений в казну городов КМВ за счет эксперимента по развитию курортной инфраструктуры. А на благоустройство каких объектов пойдут средства курортного сбора в текущем году, решит общественный совет.

Так, в Ессентуках в 2021 году проведены работы по установке воркаут-площадки, благоустроены Лечебный парк и Парк Победы.

На Ставрополье эксперимент будет завершен 31 декабря 2022 года.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА
Фото Валерии ПЕТРОВОЙ
и из архива редакции

ГУБЕРНСКИЕ ВЕСТИ

Строительство казачьего корпуса запланировано на 2023 год

Губернатор Владимир Владимиров провел рабочее совещание на тему строительства нового казачьего кадетского корпуса. В обсуждении приняли участие члены Правительства края, руководители ряда краевых министерств, главы города-курорта Ессентуки, Предгорного муниципального округа.

Как подчеркнул губернатор, открывая совещание, решение о строительстве крупнейшего в России казачьего учебного заведения на территории края стало возможным благодаря поддержке со стороны полномочного представителя Президента РФ в Северо-Кавказском федеральном округе Юрия Чайки. Проект будет осуществляться с финансированием из федеральных источников.

— Мы получаем дополнительные возможности для развития системы образования на Ставрополье и сохранения традиций казачьего воспитания. Их необходимо использовать. Учитывая то, что проект реализуется с федеральной поддержкой, очень важно в ближайшее время синхронизировать все этапы работ с федеральными министерствами, начиная с подготовки технических заданий и проектно-сметной документации,— отметил Владимир Владимиров.

Глава региона поручил ответственным министерствам завершить разработку проекта объекта к осени этого года. Предполагается, что строительство корпуса может быть начато в 2023 году.

Согласно концепции комплекс казачьего кадетского корпуса должен включать учебное здание на 500 человек, общежития, плавательный бассейн и другие объекты спортивной инфраструктуры. Комплекс планируется разместить вблизи города Ессентуки.

По информации официального сайта губернатора СК
Фото из архива редакции

СВЯЗЬ ПОКОЛЕНИЙ

Встреча с легендой

В минувший вторник свой 97-й день рождения отметила участница Великой Отечественной войны Надежда Яковлевна Рогозина. Кроме близких и родных, именинницу по сложившейся традиции поздравили друзья из ессентукского отделения франко-русского клуба «Де Шанс».

В военные годы Надежда Яковлевна (на фото — в центре) обеспечивала телеграфной связью боевые авиаполки, а в ходе Оршанской и Восточно-Прусской операций и днем, и ночью дежурила у телеграфа из-за нехватки людей. Она является кавалером двух орденов Отечественной Войны I и II степени, награждена медалями «За боевые заслуги», «За взятие Кенигсберга», «За оборону Кавказа», «За победу над Германией», пятнадцатью юбилейными, а также двумя медалями «За отвагу», в том числе за исправление телефонной линии под открытым огнем.

— Все очень ждали этой встречи с большим нетерпением. Тем более что пришли поздравления из ассоциации «Мемориал Нормандия-Неман», которые необходимо было передать этой замечательной женщине. Она очень им обрадовалась, подробно расспрашивала обо всех событиях, которые произошли в Мемориале за последнее время,— рассказала руководитель ессентукского отделения франко-русского клуба «Де Шанс» Ирина Шипулина (на фото — справа).— Мы, конечно же, пожелали ей ещё не одно десятилетие радовать нас своим жизнелюбием, оптимизмом и рассказами.

А еще во время чаепития с гостями Надежда Яковлевна с сожалением подчеркнула, что уже никого не осталось в живых из лётчиков и авиамехаников легендарного авиаполка «Нормандия-Неман». А она, видевшая их, сражавшаяся против общего врага рядом с ними, ещё жива. Об этом факте говорилось на II международном телемосте «Ессентуки — Париж», который был проведён при поддержке администрации и Думы города Ессентуки и Совета ветеранов. Будучи радисткой, передавала сведения для их авиаполка, чтобы приблизить общую победу над «коричневой чумой».

Наша редакция присоединяется к поздравлениям и желает Надежде Яковлевне еще долгих лет жизни и здоровья!

Подготовила Валерия ПЕТРОВА
Фото И. Шипулиной

Четверг, 27 января

ПЕРВЫЙ

АРТЕМОМ ШЕЙНИНЫМ 16+
18.00 ВЕЧЕРНИЕ НОВОСТИ (С СУБТИТРАМИ)
18.40 НА САМОМ ДЕЛЕ 16+
19.45 ПУСТЬ ГОВОРЯТ 16+
21.00 ВРЕМЯ
21.30 Т/С «ИЩЕЙКА». НОВЫЙ СЕЗОН 16+
22.35 БОЛЬШАЯ ИГРА 16+
23.30 «ВЕЧЕРНИЙ УРГАНТ». ЛУЧШЕЕ 16+
00.10 Д/Ф ПРЕМЬЕРА. «НЕВСКИЙ ПЯТАЧОК. ПОСЛЕДНИЙ СВИДЕТЕЛЬ» 12+

РОССИЯ

14.55 Т/С «ТАЙНЫ ГОСПОЖИ КИРСАНОВОЙ» 12+
17.15 АНДРЕЙ МАЛАХОВ. ПРЯМОЙ ЭФИР 16+
21.20 Т/С «СКЛИФОСОВСКИЙ» 16+
23.35 ВЕЧЕР С ВЛАДИМИРОМ СОЛОВЬЁВЫМ 12+
02.20 Т/С «ПЫЛЬНАЯ РАБОТА» 16+
04.00 Т/С «СЕМЕЙНЫЙ ДЕТЕКТИВ» 16+

НТВ

14.00 МЕСТО ВСТРЕЧИ
16.45 ЗА ГРАНЬЮ 16+
17.50 ДНК 16+
20.00 Т/С «НЕВСКИЙ. ТЕНЬ АРХИТЕКТОРА» 16+
23.35 ЧП. РАССЛЕДОВАНИЕ 16+
00.15 ЗАХАР ПРИЛЕПИН. УРОКИ РУССКОГО 12+
00.50 МЫ И НАУКА. НАУКА И МЫ 12+
01.40 Х/Ф «ОШИБКА СЛЕДСТВИЯ» 16+
03.20 Т/С «СОСЕДИ» 16+

КУЛЬТУРА

12.40 ЦВЕТ ВРЕМЕНИ
12.50 Х/Ф «ЗВЕРОБОЙ»
14.05 ЛИНИЯ ЖИЗНИ
15.05 НОВОСТИ. ПОДРОБНО. ТЕАТР
15.20 Д/С «ПРЯНИЧНЫЙ ДОМИК»
15.50 «2 ВЕРНИК 2»
17.35, 01.00 МОСКОВСКАЯ ФИЛАРМОНИЯ
19.45 ГЛАВНАЯ РОЛЬ
20.30 «СПОКОЙНОЙ НОЧИ, МАЛЫШИ!»
20.45 Д/Ф «БЛОКАДА. ИСКУПЛЕНИЕ»
21.30 «ЭНИГМА»
22.15 Д/Ф «МОТИВЫ МОИСЕЯ БЕРЕГОВСКОГО». МЕЖДУНАРОДНЫЙ ДЕНЬ ПАМЯТИ ЖЕРТВ ХОЛОКОСТА
02.25 Д/Ф «РОМАН В КАМНЕ»

ТВ-ЦЕНТР

КАРАЧЕНЦОВА» 16+
18.10 Х/Ф «НА ОДНОМ ДЫХАНИИ» 16+
22.35 «10 САМЫХ...» 16+
23.05 Д/Ф «ЗАКУЛИСНЫЕ ВОЙНЫ. ЮМОРИСТЫ» 12+
00.00 СОБЫТИЯ. 25-Й ЧАС
00.55 Д/Ф «ВЛАСТЬ ПОД КАЙФОМ» 16+
01.35 ХРОНИКИ МОСКОВСКОГО БЫТА 16+
02.15 Д/Ф «БИТВА ЗА НАСЛЕДСТВО» 12+
04.40 Д/Ф «ПЕТР АЛЕЙНИКОВ. ЖЕСТОКАЯ, ЖЕСТОКАЯ ЛЮБОВЬ» 12+

РЕН ТВ

ПРОГРАММА 112 16+
13.00, 23.25 «ЗАГАДКИ ЧЕЛОВЕЧЕСТВА С ОЛЕГОМ ШИШКИНЫМ» 16+
14.00 «НЕВЕРОЯТНО ИНТЕРЕСНЫЕ ИСТОРИИ» 16+
15.00 «НЕИЗВЕСТНАЯ ИСТОРИЯ» 16+
17.00, 03.40 «ТАЙНЫ ЧАПМАН» 16+
18.00, 02.50 «САМЫЕ ШОКИРУЮЩИЕ ГИПОТЕЗЫ» 16+
20.00 Х/Ф «САБОТАЖ» 16+
22.05 «СМОТРЕТЬ ВСЕМ!» 16+
00.30 Х/Ф «ЛОВЕЦ СНОВ» 16+

СТС

11.45 РУССКИЙ НИНДЗЯ 16+
14.45 Т/С «ИВАНОВЫ-ИВАНОВЫ» 12+
18.30, 19.00 Т/С «СЕМЕЙКА» 16+
19.30 Т/С ПРЕМЬЕРА! «СЕМЕЙКА» 16+
20.00 Х/Ф «ИЛЛЮЗИЯ ОБМАНА» 12+
22.10 Х/Ф «ИЛЛЮЗИЯ ОБМАНА-2» 12+
00.45 Х/Ф «ВОЙНА МИРОВ» 16+
05.05 «6 КАДРОВ» 16+

ТНТ

15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00, 17.30 Т/С «УНИВЕР» 16+
20.00, 20.30 Т/С «МНЕ ПЛЕВАТЬ, КТО ВЫ» 16+
21.00 «ДВОЕ НА МИЛЛИОН» 16+
22.00 Т/С «ДОМАШНИЙ АРЕСТ» 16+
23.40 Х/Ф «1+1» 16+
01.50 «ИМПРОВИЗАЦИЯ» 16+
02.40, 03.30, 04.15, 04.55 Т/С «НЕРЕАЛЬНЫЙ ХОЛОСТЯК» 16+
05.45 «ОТКРЫТЫЙ МИКРОФОН» 16+
06.10, 06.35 «ТНТ. BEST» 16+

ДОМАШНИЙ

13.15, 01.45 Д/С «ПОРЧА» 16+
13.45, 02.15 Д/С «ЗНАХАРКА» 16+
14.20, 01.10 Д/С «ВЕРНУ ЛЮБИМОГО» 16+
14.55 Х/Ф «ЕСЛИ ТЫ МЕНЯ ПРОСТИШЬ» 16+
19.00 Х/Ф «ЧЕЛОВЕК БЕЗ СЕРДЦА» 16+
23.15 Т/С «ЖЕНСКИЙ ДОКТОР» 16+
06.00 ДОМАШНЯЯ КУХНЯ 16+

Пятница, 28 января

ПЕРВЫЙ

05.00, 09.25 ТЕЛЕКАНАЛ «ДОБРОЕ УТРО»
09.00 НОВОСТИ
09.50 ЖИТЬ ЗДОРОВО! 16+
10.55, 02.10 МОДНЫЙ ПРИГОВОР 6+
12.00, 15.00 НОВОСТИ (С СУБТИТРАМИ)
12.15 ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ 16+
15.15, 03.00 ДАВАЙ ПОЖЕНИМСЯ! 16+
16.00, 03.40 МУЖСКОЕ / ЖЕНСКОЕ 16+
17.00 «ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ» 16+
18.00 ВЕЧЕРНИЕ НОВОСТИ (С СУБТИТРАМИ)
18.40 «ЧЕЛОВЕК И ЗАКОН» 16+
19.45 ПОЛЕ ЧУДЕС 16+
21.00 ВРЕМЯ
21.30 «СВОЯ КОЛЕЯ». КО ДНЮ РОЖДЕНИЯ ВЛАДИМИРА ВЫСОЦКОГО 16+
23.20 ВЕЧЕРНИЙ УРГАНТ 16+
00.15 Д/Ф «ГРАЖДАНИН КИТАНО» 16+
01.25 НАЕДИНЕ СО ВСЕМИ 16+
05.00 Д/С «РОССИЯ ОТ КРАЯ ДО КРАЯ» 12+

РОССИЯ

05.00, 09.30 УТРО РОССИИ
09.00, 14.30, 21.05 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ ВРЕМЯ
09.55 О САМОМ ГЛАВНОМ 12+
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 ВЕСТИ
11.30 СУДЬБА ЧЕЛОВЕКА С БОРИСОМ КОРЧЕВНИКОВЫМ 12+
12.40, 18.40 «60 МИНУТ» 12+
14.55 Т/С «ТАЙНЫ ГОСПОЖИ КИРСАНОВОЙ» 12+
17.15 АНДРЕЙ МАЛАХОВ. ПРЯМОЙ ЭФИР 16+
21.20 Т/С «СКЛИФОСОВСКИЙ» 16+
01.45 ВРУЧЕНИЕ НАЦИОНАЛЬНОЙ КИНЕМАТОГРАФИЧЕСКОЙ ПРЕМИИ «ЗОЛОТОЙ ОРЁЛ»
04.10 Т/С «СЕМЕЙНЫЙ ДЕТЕКТИВ» 16+

НТВ

04.55 Т/С «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+
06.30 УТРО. САМОЕ ЛУЧШЕЕ 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 СЕГОДНЯ
08.25, 10.25 Т/С «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ» 16+
13.25 ЧРЕЗВЫЧАЙНОЕ ПРОИСШЕСТВИЕ
14.00 МЕСТО ВСТРЕЧИ
16.45 ДНК 16+
17.55 ЖДИ МЕНЯ 12+
20.00 Т/С «НЕВСКИЙ. ТЕНЬ АРХИТЕКТОРА» 16+
23.20 «СВОЯ ПРАВДА» С РОМАНОМ БАБАЯНОМ 16+
01.20 КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС 0+
02.20 Т/С «СОСЕДИ» 16+

КУЛЬТУРА

06.30, 07.00, 07.30, 08.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.40 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ
06.35 «ПЕШКОМ...»
07.05 «ПРАВИЛА ЖИЗНИ»
07.35, 19.00 Д/С «РУСЬ»
08.00 ЛЕГЕНДЫ МИРОВОГО КИНО
08.35 Д/С «ПЕРВЫЕ В МИРЕ»
08.55, 16.25 Х/Ф «БЕРЕГ ЕГО ЖИЗНИ»
10.15 ШЕДЕВРЫ СТАРОГО КИНО
11.10 XX ВЕК
12.30 Д/Ф «РОМАН В КАМНЕ»
13.00 Х/Ф «ЗВЕРОБОЙ»
14.15 ВЛАСТЬ ФАКТА
15.05 ПИСЬМА ИЗ ПРОВИНЦИИ
15.35 «ЭНИГМА»
16.15 ЦВЕТ ВРЕМЕНИ
17.30, 02.00 МОСКОВСКАЯ ФИЛАРМОНИЯ
18.20 «БИЛЕТ В БОЛЬШОЙ»
19.45 «СМЕХОНОСТАЛЬГИЯ»
20.15 ЛИНИЯ ЖИЗНИ
21.10 Х/Ф «СТАРОМОДНАЯ КОМЕДИЯ»
22.45 «2 ВЕРНИК 2»
00.00 Х/Ф «КИТАЙСКИЙ СИНДРОМ»
02.45 М/Ф «ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ ГОША»

ТВ-ЦЕНТР

06.00 «НАСТРОЕНИЕ»
08.10, 11.50 Х/Ф «ЧУДНЫ ДЕЛА ТВОИ, ГОСПОДИ!» 12+
11.30, 14.30, 17.50 СОБЫТИЯ
12.30, 15.05 Х/Ф «НЕ ПРИХОДИ КО МНЕ ВО СНЕ» 12+
14.50 ГОРОД НОВОСТЕЙ
16.55 Д/Ф «ЛЮБОВНЫЕ ИСТОРИИ. СЕРДЦУ НЕ ПРИКАЖЕШЬ» 12+
18.10, 03.35 Х/Ф «КОГДА ПОЗОВЁТ СМЕРТЬ» 12+
20.00 Х/Ф «РОКОВОЕ SMS» 12+
22.00 «В ЦЕНТРЕ СОБЫТИЙ» С АННОЙ ПРОХОРОВОЙ
23.15 КАБАРЕ «ЧЁРНЫЙ КОТ» 16+
01.05 Д/Ф «ЧАРУЮЩИЙ АКЦЕНТ» 12+
01.45 Х/Ф «ЧЁРНЫЙ ПРИНЦ» 6+
03.20 ПЕТРОВКА, 38 16+

РЕН ТВ

05.00, 06.00, 09.00 «ДОКУМЕНТАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ» 16+
07.00 «С БОДРЫМ УТРОМ!» 16+
08.30, 12.30, 16.30, 19.30 «НОВОСТИ» 16+
11.00 «КАК УСТРОЕН МИР» 16+
12.00, 16.00, 19.00 ИНФОРМАЦИОННАЯ ПРОГРАММА 112 16+
13.00 «ЗАГАДКИ ЧЕЛОВЕЧЕСТВА С ОЛЕГОМ ШИШКИНЫМ» 16+
14.00 «НЕВЕРОЯТНО ИНТЕРЕСНЫЕ ИСТОРИИ» 16+
15.00 «ЗАСЕКРЕЧЕННЫЕ СПИСКИ» 16+
17.00 «ТАЙНЫ ЧАПМАН» 16+
18.00 «САМЫЕ ШОКИРУЮЩИЕ ГИПОТЕЗЫ» 16+
20.00 Х/Ф «ГЛАДИАТОР» 16+
23.25 Х/Ф «ЛЕГЕНДА О ЗЕЛЁНОМ РЫЦАРЕ» 18+
01.55 Х/Ф «САБОТАЖ» 16+
03.35 Х/Ф «КАСКАДЕРЫ» 16+

СТС

06.00 ЕРАЛАШ 0+
06.05 М/С «ТРИ КОТА» 0+
06.15 М/С «ДРАКОНЫ. ГОНКИ ПО КРАЮ» 6+
07.00 М/С «ТОМ И ДЖЕРРИ» 0+
09.00 Х/Ф «ИЛЛЮЗИЯ ОБМАНА» 12+
11.10 Х/Ф «ИЛЛЮЗИЯ ОБМАНА-2» 12+
13.40 ШОУ «УРАЛЬСКИХ ПЕЛЬМЕНЕЙ» 16+
21.00 Х/Ф «ОХОТНИКИ ЗА ПРИВИДЕНИЯМИ» 16+
23.20 Х/Ф «МАЛЬЧИШНИК В ВЕГАСЕ» 16+
01.15 Х/Ф «ПАПА-ДОСВИДОС» 16+
03.10 Х/Ф «ГЕРОЙ СУПЕРМАРКЕТА» 12+
04.35 Т/С «ВОРОНИНЫ» 16+
04.55 «6 КАДРОВ» 16+

ТНТ

07.00, 07.30 «ТНТ. GOLD» 16+
07.55, 08.25, 09.00, 09.30, 10.00 Т/С «ИНТЕРНЫ» 16+
10.30, 11.00, 11.30, 12.00 Т/С «ДЕВУШКИ С МАКАРОВЫМ» 16+
12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30 Т/С «САШАТАНЯ» 16+
15.00, 15.30, 16.00, 16.30 Т/С «УНИВЕР» 16+
17.00 «Я ТЕБЕ НЕ ВЕРЮ» 16+
18.00, 19.00 «ОДНАЖДЫ В РОССИИ. СПЕЦДАЙДЖЕСТ» 16+
20.00 «ОДНАЖДЫ В РОССИИ» 16+
21.00 «КОМЕДИ КЛАБ» 16+
22.00, 04.55, 05.45 «ОТКРЫТЫЙ МИКРОФОН» 16+
23.00 «ИМПРОВИЗАЦИЯ. КОМАНДЫ» 16+
00.00 «ТАКОЕ КИНО!» 16+
00.30 Х/Ф «НЕЦЕЛОВАННАЯ» 16+
02.20, 03.10 «ИМПРОВИЗАЦИЯ» 16+
04.00 «COMEDY БАТТЛ 16+
06.30 «ТНТ. BEST» 16+

ДОМАШНИЙ

06.30, 06.15 «6 КАДРОВ» 16+
06.50, 05.00 ПО ДЕЛАМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ 16+
08.55 ДАВАЙ РАЗВЕДЁМСЯ! 16+
10.00, 03.20 ТЕСТ НА ОТЦОВСТВО 16+
12.10, 02.30 Д/С «ПОНЯТЬ. ПРОСТИТЬ» 16+
13.15, 01.30 Д/С «ПОРЧА» 16+
13.45, 02.00 Д/С «ЗНАХАРКА» 16+
14.20, 01.00 Д/С «ВЕРНУ ЛЮБИМОГО» 16+
14.55 Х/Ф «МОЙ ЛЮБИМЫЙ ВРАГ» 16+
19.00 Х/Ф «СТАНЬ МОЕЙ ТЕНЬЮ» 16+
23.00 Т/С «ЖЕНСКИЙ ДОКТОР» 16+
05.50 ДОМАШНЯЯ КУХНЯ 16+

Суббота, 29 января

ПЕРВЫЙ

06.00 ТЕЛЕКАНАЛ «ДОБРОЕ УТРО. СУББОТА»
09.00 УМНИЦЫ И УМНИКИ 12+
09.45 СЛОВО ПАСТЫРЯ 0+
10.00, 12.00 НОВОСТИ (С СУБТИТРАМИ)
10.15 Д/Ф «ПИСЬМО УОРРЕНУ БИТТИ». КО ДНЮ РОЖДЕНИЯ ВЛАДИМИРА ВЫСОЦКОГО 16+
11.15, 12.15 ВИДЕЛИ ВИДЕО? 6+
13.25 Х/Ф «СТРЯПУХА» 0+
14.45 Д/Ф «ВЛАДИМИР ВЫСОЦКИЙ. «И, УЛЫБАЯСЬ, МНЕ ЛОМАЛИ КРЫЛЬЯ» 16+
16.40 «КТО ХОЧЕТ СТАТЬ МИЛЛИОНЕРОМ?» С ДМИТРИЕМ ДИБРОВЫМ 12+
18.15 ТОЧЬ-В-ТОЧЬ 16+
21.00 ВРЕМЯ
21.20 СЕГОДНЯ ВЕЧЕРОМ 16+
23.05 Х/Ф «НЕБЕСА ПОДОЖДУТ» 16+
00.55 НАЕДИНЕ СО ВСЕМИ 16+
01.50 МОДНЫЙ ПРИГОВОР 6+
02.40 ДАВАЙ ПОЖЕНИМСЯ! 16+
03.20 МУЖСКОЕ / ЖЕНСКОЕ 16+

РОССИЯ

05.00 УТРО РОССИИ. СУББОТА
08.00 ВЕСТИ. МЕСТНОЕ ВРЕМЯ
08.20 МЕСТНОЕ ВРЕМЯ. СУББОТА
08.35 «ПО СЕКРЕТУ ВСЕМУ СВЕТУ»
09.00 «ФОРМУЛА ЕДЫ» 12+
09.25 «ПЯТЕРО НА ОДНОГО»
10.10 СТО К ОДНОМУ
11.00 ВЕСТИ
11.35 «ЮМОР! ЮМОР! ЮМОР!!!» 16+
12.50 «ДОКТОР МЯСНИКОВ» 12+
14.00 Т/С «ПОДАРИ МНЕ ВОСКРЕСЕНЬЕ» 16+
18.00 «ПРИВЕТ, АНДРЕЙ!» 12+
20.00 ВЕСТИ В СУББОТУ
21.00 Х/Ф «МОЙ ЛЮБИМЫЙ ДРУГ» 12+
01.25 Х/Ф «СЧАСТЬЕ ЕСТЬ» 12+

НТВ

04.55 ЧП. РАССЛЕДОВАНИЕ 16+
05.20 Х/Ф «ЧУЖОЙ ДЕД» 16+
07.20 СМОТР 0+
08.00, 10.00, 16.00 СЕГОДНЯ
08.20 ГОТОВИМ С АЛЕКСЕЕМ ЗИМИНЫМ 0+
08.45 ПОЕДЕМ, ПОЕДИМ! 0+
09.25 ЕДИМ ДОМА 0+
10.20 ГЛАВНАЯ ДОРОГА 16+
11.00 «ЖИВАЯ ЕДА» С СЕРГЕЕМ МАЛОЗЁМОВЫМ» 12+
12.00 КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС 0+
14.05 ОДНАЖДЫ... 16+
15.00 СВОЯ ИГРА 0+
16.20 СЛЕДСТВИЕ ВЕЛИ... 16+
19.00 «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ» С ВАДИМОМ ТАКМЕНЕВЫМ
20.20 ТЫ НЕ ПОВЕРИШЬ! 16+
21.20 СЕКРЕТ НА МИЛЛИОН 16+
23.25 «МЕЖДУНАРОДНАЯ ПИЛОРАМА» С ТИГРАНОМ КЕОСАЯНОМ 16+
00.20 КВАРТИРНИК НТВ У МАРГУЛИСА 16+
01.40 ДАЧНЫЙ ОТВЕТ 0+
02.30 Т/С «СОСЕДИ» 16+

КУЛЬТУРА

06.30 «БИБЛЕЙСКИЙ СЮЖЕТ»
07.05 М/Ф «ПРИКЛЮЧЕНИЯ КАПИТАНА ВРУНГЕЛЯ»
08.10 Х/Ф «СТАРОМОДНАЯ КОМЕДИЯ»
09.40 Д/С «ПЕРЕДВИЖНИКИ»
10.15 Х/Ф «НАЧАЛЬНИК ЧУКОТКИ»
11.45 Д/Ф «АЛЕКСЕЙ ГРИБОВ. ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ПРОСТОТА»
12.25 «ДОМ УЧЕНЫХ»
12.55 Д/Ф «ПОРТУГАЛИЯ. ДИКАЯ ПРИРОДА НА КРАЮ ЗЕМЛИ»
13.50 Д/С «ЭФФЕКТ БАБОЧКИ»
14.20 Д/С «ОСТРОВА»
15.00 Х/Ф «ДО СВИДАНИЯ, МАЛЬЧИКИ»
16.20 Д/С «ОТЦЫ И ДЕТИ»
16.50 Д/С «ЭНЦИКЛОПЕДИЯ ЗАГАДОК»
17.20 Д/Ф «НЕОКОНЧЕННАЯ ПЬЕСА ДЛЯ МЕХАНИЧЕСКОГО ПИАНИНО». ПРОПАЛА ЖИЗНЬ!»
18.05 100 ЛЕТ МОСКОВСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ АКАДЕМИЧЕСКОЙ ФИЛАРМОНИИ. ИСТОРИЧЕСКАЯ ПРОГРАММА ТОРЖЕСТВЕННОГО ОТКРЫТИЯ ФИЛАРМОНИИ 29 ЯНВАРЯ 1922 ГОДА. ДЕНИС МАЦУЕВ, ХИБЛА ГЕРЗМАВА, СЕРГЕЙ РОМАНОВСКИЙ, ЮРИЙ СИМОНОВ, ГЕННАДИЙ ДМИТРЯК
21.05 Д/Ф «ЗАЧЕМ НАМ МУЗЫКА ИГРАЕТ?»
22.00 «АГОРА»
23.00 Х/Ф «БАБОЧКИ СВОБОДНЫ»
00.50 Х/Ф «ЗАЙЧИК»
02.15 Д/С «СТРАНА ПТИЦ»

ТВ-ЦЕНТР

05.15 Х/Ф «РОКОВОЕ SMS» 12+
07.00 ПРАВОСЛАВНАЯ ЭНЦИКЛОПЕДИЯ 6+
07.25 «ФАКТОР ЖИЗНИ» 12+
08.00 Х/Ф «СОНАТА ДЛЯ ГОРНИЧНОЙ» 12+
10.00 «САМЫЙ ВКУСНЫЙ ДЕНЬ» 6+
10.50, 11.50 Х/Ф «ДЕЛО № 306» 12+
11.30, 14.30, 23.45 СОБЫТИЯ
12.55, 14.50 Х/Ф «ЗАЛОЖНИЦА» 12+
17.00 Х/Ф «ЗМЕИ И ЛЕСТНИЦЫ» 12+
21.00 «ПОСТСКРИПТУМ» С АЛЕКСЕЕМ ПУШКОВЫМ
22.15 «ПРАВО ЗНАТЬ!» 16+
00.00 Д/Ф «ГОСИЗМЕННИКИ» 16+
00.50 Д/Ф «УДАР ВЛАСТЬЮ. УБИТЬ ДЕПУТАТА» 16+
01.30 СПЕЦИАЛЬНЫЙ РЕПОРТАЖ 16+
02.00 «ХВАТИТ СЛУХОВ!» 16+
02.25 Д/Ф «ПОСЛЕДНЯЯ ЛЮБОВЬ ВЛАДИМИРА ВЫСОЦКОГО» 12+
03.05 Д/Ф «ЖЕНЩИНЫ НИКОЛАЯ КАРАЧЕНЦОВА» 16+
03.45 Д/Ф «МУЖЧИНЫ ЛЮДМИЛЫ СЕНЧИНОЙ» 16+
04.25 Д/Ф «МУЖЧИНЫ НАТАЛЬИ ГУНДАРЕВОЙ» 16+
05.05 Д/Ф «БИТВА ЗА НАСЛЕДСТВО» 12+
05.45 ПЕТРОВКА, 38 16+

РЕН ТВ

05.00 «НЕВЕРОЯТНО ИНТЕРЕСНЫЕ ИСТОРИИ» 16+
06.35 Х/Ф «ВЕЧНО МОЛОДОЙ» 12+
08.30 «О ВКУСНОЙ И ЗДОРОВОЙ ПИЩЕ» 16+
09.00 «МИНТРАНС» 16+
10.00 САМАЯ ПОЛЕЗНАЯ ПРОГРАММА 16+
11.00 «ЗНАЕТЕ ЛИ ВЫ, ЧТО?» 16+
12.05 «НАУКА И ТЕХНИКА» 16+
13.05 «ВОЕННАЯ ТАЙНА» С ИГОРЕМ ПРОКОПЕНКО 16+
14.05 «СОВБЕЗ» 16+
15.05 «ДОКУМЕНТАЛЬНЫЙ СПЕЦПРОЕКТ» 16+
16.10 «ЗАСЕКРЕЧЕННЫЕ СПИСКИ» 16+
17.10 Х/Ф «Я - ЧЕТВЕРТЫЙ» 16+
19.20 Х/Ф «ЛЮСИ» 16+
21.05 Х/Ф «ТЕРМИНАТОР: ТЁМНЫЕ СУДЬБЫ» 16+
23.30 Х/Ф «ТЕРМИНАТОР: ГЕНЕЗИС» 16+
01.50 Х/Ф «МОНСТРО» 16+
03.00 Х/Ф «РАСПЛАТА» 16+
04.35 «ТАЙНЫ ЧАПМАН» 16+

СТС

06.00 ЕРАЛАШ 0+
06.05 М/С «ФИКСИКИ» 0+
06.25 М/Ф «ЗАЙЧОНОК И МУХА» 0+
06.35 М/Ф «ЗАЯЦ КОСЬКА И РОДНИЧОК» 0+
06.45 М/С «ТРИ КОТА» 0+
07.35 М/С «ДРАКОНЫ. ГОНКИ ПО КРАЮ» 6+
08.00 М/С «ЛЕКС И ПЛУ. КОСМИЧЕСКИЕ ТАКСИСТЫ» 6+
08.25, 11.00 ШОУ «УРАЛЬСКИХ ПЕЛЬМЕНЕЙ» 16+
09.00, 09.30 ПРОСТО КУХНЯ 12+
10.00 НЕ ДРОГНИ! 16+
11.25 М/Ф «ДОМ-МОНСТР» 12+
13.10 М/Ф «КАК ПРИРУЧИТЬ ДРАКОНА» 12+
15.05 М/Ф «КАК ПРИРУЧИТЬ ДРАКОНА-2» 0+
17.05 М/Ф «КАК ПРИРУЧИТЬ ДРАКОНА-3» 6+
19.05 М/Ф «ЭВЕРЕСТ» 6+
21.00 Х/Ф «КРАСОТКА» 16+
23.35 Х/Ф «МАЛЬЧИШНИК-2. ИЗ ВЕГАСА В БАНГКОК» 18+
01.35 Х/Ф «ПАПЕ СНОВА 17» 16+
03.10 Х/Ф «ТОЛСТЯК ПРОТИВ ВСЕХ» 16+
04.35 Т/С «ВОРОНИНЫ» 16+
05.45 «6 КАДРОВ» 16+

ТНТ

07.00, 07.30 «ТНТ. GOLD» 16+
07.55, 08.25 Т/С «ИНТЕРНЫ» 16+
09.00 «БИТВА ЭКСТРАСЕНСОВ» 16+
10.40 Х/Ф «ОТРЯД САМОУБИЙЦ» 16+
13.30 Х/Ф «ХИЩНЫЕ ПТИЦЫ: ПОТРЯСАЮЩАЯ ИСТОРИЯ ХАРЛИ КВИНН» 16+
15.50 Х/Ф «Я ХУДЕЮ» 16+
17.55 Х/Ф «ОДНОКЛАССНИКИ.RU: НАCLICKАЙ УДАЧУ» 16+
20.00 «СТАС СТАРОВОЙТОВ. STAND UP» 16+
21.00, 21.30, 22.00, 22.30 Т/С «СТАС» 16+
23.00 «ЖЕНСКИЙ СТЕНДАП» 16+
00.00, 01.00 Т/С «БЕСПРИНЦИПНЫЕ» 18+
01.55, 02.45 «ИМПРОВИЗАЦИЯ» 16+
03.35 «COMEDY БАТТЛ 16+
04.25, 05.15 «ОТКРЫТЫЙ МИКРОФОН» 16+
06.05, 06.30 «ТНТ. BEST» 16+

ДОМАШНИЙ

06.30 «6 КАДРОВ» 16+
06.50 Х/Ф «МАМА МОЕЙ ДОЧЕРИ» 16+
10.45, 03.35 Х/Ф «АВАНТЮРА НА ДВОИХ» 16+
19.00 Т/С «ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ ВЕК» 16+
23.55 Х/Ф «ЧЕЛОВЕК БЕЗ СЕРДЦА» 16+

Погода в Ессентуках, 20-30 января

Чт 20	Пт 21	Сб 22	Вс 23	Пн 24	Вт 25	Ср 26	Чт 27	Пт 28	Сб 29	Вс 30
−4	+1	+2	+1	+1	+1	+1	0	0	−2	−1
−6	−13	−8	−6	−1	−4	−4	−6	−5	−8	−8

Максимальная скорость ветра, м/с

5	9	10	10	11	6	10	9	12	12	9

Подробный прогноз погоды смотрите на сайте gismeteo.ru

Воскресенье, 30 января

ПЕРВЫЙ

04.45, 06.10 Т/С «ГАЛКА И ГАМАЮН» 16+
06.00 НОВОСТИ
06.55 ИГРАЙ, ГАРМОНЬ ЛЮБИМАЯ! 12+
07.40 ЧАСОВОЙ 12+
08.10 ЗДОРОВЬЕ 16+
09.20 «НЕПУТЕВЫЕ ЗАМЕТКИ» 12+
10.00, 12.00 НОВОСТИ (С СУБТИТРАМИ)
10.15 ЖИЗНЬ ДРУГИХ 12+
11.15, 12.15 ВИДЕЛИ ВИДЕО? 6+
14.00 Д/С «СТРАНА СОВЕТОВ. ЗАБЫТЫЕ ВОЖДИ» 16+
17.15 «ДВЕ ЗВЕЗДЫ. ОТЦЫ И ДЕТИ» 12+
19.00 Д/Ф «ДЕЛО РОМАНОВЫХ. СЛЕДСТВИЕМ УСТАНОВЛЕНО...» 16+
21.00 ВРЕМЯ
22.00 Т/С «ХРУСТАЛЬНЫЙ» 16+
00.00 Х/Ф «ТАНЦУЙ ОТСЮДА!» 16+
01.45 НАЕДИНЕ СО ВСЕМИ 16+
02.30 МОДНЫЙ ПРИГОВОР 6+
03.20 ДАВАЙ ПОЖЕНИМСЯ! 16+
04.00 МУЖСКОЕ / ЖЕНСКОЕ 16+

РОССИЯ

05.25, 03.20 Х/Ф «ПОДРУГИ» 16+
07.15 УСТАМИ МЛАДЕНЦА
08.00 МЕСТНОЕ ВРЕМЯ. ВОСКРЕСЕНЬЕ
08.35 «КОГДА ВСЕ ДОМА С ТИМУРОМ КИЗЯКОВЫМ»
09.25 УТРЕННЯЯ ПОЧТА С НИКОЛАЕМ БАСКОВЫМ
10.10 СТО К ОДНОМУ
11.00 ВЕСТИ
11.35 «ПАРАД ЮМОРА» 16+
14.00 Т/С «ПОДАРИ МНЕ ВОСКРЕСЕНЬЕ» 16+
17.50 ТАНЦЫ СО ЗВЁЗДАМИ. НОВЫЙ СЕЗОН 12+
20.00 ВЕСТИ НЕДЕЛИ
22.00 МОСКВА. КРЕМЛЬ. ПУТИН
22.40 ВОСКРЕСНЫЙ ВЕЧЕР С ВЛАДИМИРОМ СОЛОВЬЁВЫМ 12+
01.30 Х/Ф «ЧЕЛОВЕК, КОТОРЫЙ ЗНАЛ ВСЁ» 16+

НТВ

04.50 Х/Ф «БОБРЫ» 16+
06.30 ЦЕНТРАЛЬНОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ 16+
08.00, 10.00, 16.00 СЕГОДНЯ
08.20 У НАС ВЫИГРЫВАЮТ! 12+
10.20 ПЕРВАЯ ПЕРЕДАЧА 16+
11.00 ЧУДО ТЕХНИКИ 12+
12.00 ДАЧНЫЙ ОТВЕТ 0+
14.00 НАШПОТРЕБНАДЗОР 16+
15.00 СВОЯ ИГРА 0+
16.20 СЛЕДСТВИЕ ВЕЛИ... 16+
18.00 НОВЫЕ РУССКИЕ СЕНСАЦИИ 16+
19.00 «ИТОГИ НЕДЕЛИ» С ИРАДОЙ ЗЕЙНАЛОВОЙ
20.10 ЗВЕЗДЫ СОШЛИСЬ 16+
21.40 ОСНОВАНО НА РЕАЛЬНЫХ СОБЫТИЯХ 16+
01.35 Т/С «СОСЕДИ» 16+

КУЛЬТУРА

06.30 Д/С «ЭНЦИКЛОПЕДИЯ ЗАГАДОК»
07.05 М/Ф «ПРИКЛЮЧЕНИЯ КАПИТАНА ВРУНГЕЛЯ»
08.15 Х/Ф «ДО СВИДАНИЯ, МАЛЬЧИКИ»
09.35 «ОБЫКНОВЕННЫЙ КОНЦЕРТ С ЭДУАРДОМ ЭФИРОВЫМ»
10.05 Х/Ф «ЗАЙЧИК»
11.30 ПИСЬМА ИЗ ПРОВИНЦИИ
12.00 Д/С «СТРАНА ПТИЦ»
12.40 Д/С «НЕВСКИЙ КОВЧЕГ. ТЕОРИЯ НЕВОЗМОЖНОГО»
13.10 «ИГРА В БИСЕР» С ИГОРЕМ ВОЛГИНЫМ
13.50 Д/С «АРХИ-ВАЖНО»
14.20 Х/Ф «ОСЕННИЕ ЛИСТЬЯ»
16.05 «ПЕШКОМ. ДРУГОЕ ДЕЛО»
16.35 Д/Ф «НЕВЕРОЯТНЫЕ ПРИКЛЮЧЕНИЯ ЛУИ ДЕ ФЮНЕСА»
17.30 ЛИНИЯ ЖИЗНИ
18.25 «ПЕСНИ РАЗНЫХ ЛЕТ»
19.30 НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ
20.10 Х/Ф «НАЧАЛЬНИК ЧУКОТКИ»
21.40 Д/Ф «АННА ФРАНК. ПАРАЛЛЕЛЬНЫЕ ИСТОРИИ»
23.15 БАЛЕТ Л. ДЕЛИБА «КОППЕЛИЯ»
00.40 Д/Ф «ПОРТУГАЛИЯ. ДИКАЯ ПРИРОДА НА КРАЮ ЗЕМЛИ»
01.35 Д/С «ИСКАТЕЛИ»
02.20 М/Ф «ЛЕГЕНДА О САЛЬЕРИ». «ПРЕЖДЕ МЫ БЫЛИ ПТИЦАМИ»

ТВ-ЦЕНТР

06.00 Х/Ф «ДЕЛО № 306» 12+
07.35 Х/Ф «ДВА СИЛУЭТА НА ЗАКАТЕ СОЛНЦА» 12+
09.25 ВЫХОДНЫЕ НА КОЛЕСАХ 6+
10.00 «ЗНАК КАЧЕСТВА» 16+
10.50 «СТРАНА ЧУДЕС» 6+
11.30, 00.10 СОБЫТИЯ
11.45 Х/Ф «ЧЁРНЫЙ ПРИНЦ» 6+
13.45 «МОСКВА РЕЗИНОВАЯ» 16+
14.30, 05.30 МОСКОВСКАЯ НЕДЕЛЯ
15.05 Д/Ф «АКТЁРСКИЕ ДРАМЫ. ЖИЗНЬ ВО ИМЯ КУМИРА» 12+
15.55 «ПРОЩАНИЕ» 16+
16.50 ХРОНИКИ МОСКОВСКОГО БЫТА 12+
17.40 Х/Ф «ОКНА НА БУЛЬВАР» 12+
21.25, 00.25 Х/Ф «БАРЫШНЯ И ХУЛИГАН» 12+
01.15 ПЕТРОВКА, 38 16+
01.25 Х/Ф «КОЛОДЕЦ ЗАБЫТЫХ ЖЕЛАНИЙ» 12+
04.20 «ЗАКОН И ПОРЯДОК» 16+
04.50 Д/Ф «БИТВА ЗА НАСЛЕДСТВО» 12+

РЕН ТВ

05.00 «ТАЙНЫ ЧАПМАН» 16+
06.55 Х/Ф «ИЗГОЙ» 12+
09.35 Х/Ф «В ЛОВУШКЕ ВРЕМЕНИ» 16+
11.55 Х/Ф «ВЛАСТЬ ОГНЯ» 16+
13.55 Х/Ф «ДЕНЬ, КОГДА ЗЕМЛЯ ОСТАНОВИЛАСЬ» 16+
15.55 Х/Ф «ТЕРМИНАТОР: ТЁМНЫЕ СУДЬБЫ» 16+
18.20 Х/Ф «ХРОНИКИ РИДДИКА» 16+
20.35 Х/Ф «РИДДИК» 16+
23.00 «ДОБРОВ В ЭФИРЕ» 16+
23.55 «ВОЕННАЯ ТАЙНА» С ИГОРЕМ ПРОКОПЕНКО 16+
01.00 «САМЫЕ ШОКИРУЮЩИЕ ГИПОТЕЗЫ» 16+
04.20 «ТЕРРИТОРИЯ ЗАБЛУЖДЕНИЙ С ИГОРЕМ ПРОКОПЕНКО» 16+

СТС

06.00 ЕРАЛАШ 0+
06.05 М/С «ФИКСИКИ» 0+
06.25 М/Ф «КАК ВЕРБЛЮЖОНОК И ОСЛИК В ШКОЛУ ХОДИЛИ» 0+
06.35 М/Ф «КАК УТЁНОК МУЗЫКАНТ СТАЛ ФУТБОЛИСТОМ» 0+
06.45 М/С «ТРИ КОТА» 0+
07.30 М/С «ЦАРЕВНЫ» 0+
07.45 М/Ф «ЭВЕРЕСТ» 6+
09.30 Х/Ф «ПАПЕ СНОВА 17» 16+
11.35 Х/Ф «КАК СТАТЬ ПРИНЦЕССОЙ» 0+
13.55 Х/Ф «ДНЕВНИКИ ПРИНЦЕССЫ-2. КАК СТАТЬ КОРОЛЕВОЙ» 0+
16.15 Х/Ф «КРАСОТКА» 16+
18.45 Х/Ф «ПРЕДЛОЖЕНИЕ» 16+
21.00 Х/Ф «ЗОЛУШКА» 6+
23.05 Х/Ф «МАЛЬЧИШНИК. ЧАСТЬ 3» 16+
01.05 Х/Ф «ФОРРЕСТ ГАМП» 16+
03.30 Т/С «ВОРОНИНЫ» 16+
05.30 «6 КАДРОВ» 16+

ТНТ

07.00, 07.30 «ТНТ. GOLD» 16+
07.55, 08.25 Т/С «ИНТЕРНЫ» 16+
09.00 «ПЕРЕЗАГРУЗКА» 16+
09.35, 11.15 «БИТВА ЭКСТРАСЕНСОВ» 16+
12.55, 13.25, 13.55, 14.25, 14.55, 15.25, 15.55 Т/С «ОЛЬГА» 16+
16.30 Х/Ф «РОБИН ГУД: НАЧАЛО» 16+
18.40 Х/Ф «ТАРЗАН. ЛЕГЕНДА» 16+
21.00, 22.00 «КОМЕДИ КЛАБ» 16+
23.00 «TALK» 18+
00.00, 01.00 Т/С «БЕСПРИНЦИПНЫЕ» 18+
01.50, 02.45 «ИМПРОВИЗАЦИЯ» 16+
03.35 «COMEDY БАТТЛ 16+
04.25, 05.20 «ОТКРЫТЫЙ МИКРОФОН» 16+
06.10, 06.35 «ТНТ. BEST» 16+

ДОМАШНИЙ

06.30, 06.10 «6 КАДРОВ» 16+
06.40 ПЯТЬ УЖИНОВ 16+
06.55 Х/Ф «МОЙ МИЛЫЙ НАЙДЁНЫШ» 16+
11.10 Х/Ф «ТЕНЬ ПРОШЛОГО» 16+
15.05 Х/Ф «УСПЕТЬ ВСЁ ИСПРАВИТЬ» 16+
19.00 Т/С «ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ ВЕК» 16+
23.20 Х/Ф «СТАНЬ МОЕЙ ТЕНЬЮ» 16+
03.00 Х/Ф «АВАНТЮРА НА ДВОИХ» 16+

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.01.2022 г. Ессентуки № 13

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:30:070250:980, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в северной части г. Ессентуки, между автодорогой Пятигорск-Кисловодск и полосой отвода железной дороги

Рассмотрев письменное обращение Еременко О. А., Лофицкой Л. В. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:30:070250:980, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в северной части г. Ессентуки, между автодорогой Пятигорск-Кисловодск и полосой отвода железной дороги, территориальная зона «Ж-1. Зона индивидуальной жилой застройки», руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными решением Думы города Ессентуки от 16.10.2019 № 92 (с изм. от 25.11.2020 № 37), администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:30:070250:980, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в северной части г. Ессентуки, между автодорогой Пятигорск-Кисловодск и полосой отвода железной дороги. Вид условно разрешенного использования земельного участка — «Блокированная жилая застройка» (Код-2.3), площадью 1711 кв.м (далее — публичные слушания).

2. Информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечне информационных материалов к такому проекту, порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, месте, дате открытия экспозиции, сроках проведения экспозиции, днях и часах посещения экспозиции, порядке и форме внесения предложений и замечаний по публичным слушаниям указать в информационном сообщении согласно приложению к данному постановлению.

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Ю. Ю. Корчевный) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Н. С. Кюльбакова.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки А. Ю. Некристов

Приложение
к постановлению администрации г. Ессентуки
от 19.01.2022 № 13

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
№ 13 от 19.01.2022

Администрация городского округа город-курорт Ессентуки в целях соблюдения прав и законных интересов жителей города Ессентуки **информирует о проведении публичных слушаний** в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58 (далее — Положение).

Публичные слушания назначены: постановлением администрации города Ессентуки от 19.01.2022 № 13 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:30:070250:980, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в северной части г. Ессентуки между автодорогой Пятигорск-Кисловодск и полосой отвода железной дороги» (далее — Постановление).

Для ознакомления: Постановление размещено на официальном сайте администрации города Ессентуки в разделе «Администрация», подраздел «Публичные слушания».

Участники публичных слушаний: Участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

1) Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:

Проект постановления подготовлен на основании письменного обращения Еременко О. А., Лофицкой Л. В. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:30:070250:980, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в северной части г. Ессентуки, между автодорогой Пятигорск-Кисловодск и полосой отвода железной дороги, территориальная зона «Ж-1. Зона индивидуальной жилой застройки». Перечень информационных материалов:

— Схема с указанием территории, в отношении которой проводятся публичные слушания (Приложение).

2) Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях

Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

а) оповещение о начале публичных слушаний;

б) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

в) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

г) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

д) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

е) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний: по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с ч. 7 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации не может быть более чем один месяц.

Дата и время проведения публичных слушаний: 3 февраля 2022 г. в 17.00 по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

3) Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции

Дата и время проведения экспозиции: с 20 января по 2 февраля 2022 г., будние дни с 16.00 до 18.00 по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

4) Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

В соответствии с пунктом 2.4. Положения, в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 7.5. Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта в соответствии с ч. 11.1 гл. 11 Положения;

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний;

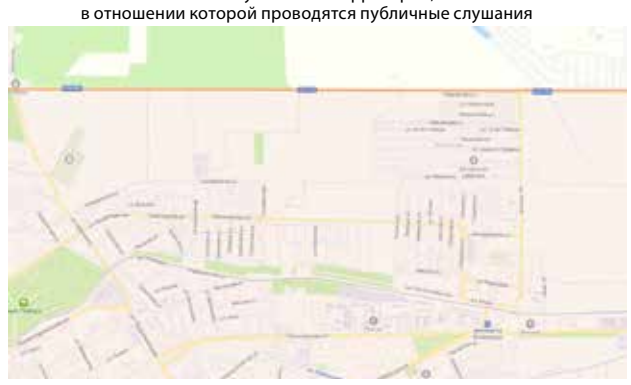
4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Контактное лицо: Н. С. Кюльбаков, Т. В. Ежова
Телефон для справок 8 (87934) 6–33–55

Управляющий делами
администрации города Ессентуки Н. Н. Попова

Приложение

Схема с указанием территории,
в отношении которой проводятся публичные слушания



Н. С. Кюльбаков

6/Ф от 19.01.2022

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Макеевой Аллой Александровной, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Белоугольная, д. 146, кв. 13, pirozulya(a), mail.ru, 8–905–448–74–29, № 26–11–242, в отношении земельного участка с кадастровым № 26:30:100204:35, расположенного: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Суворова (2 очередь), уч. № 4, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Орлова Марина Сергеевна, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Артема Сергеева, д. 78, кв. 49.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а (2 этаж), на 31-й день с момента опубликования извещения, или на первый день после выходного дня (если 31-й день приходится на субботу, воскресенье или официальный праздничный день по закону РФ) в 10 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а (2 этаж).

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с момента опубликования извещения по адресу:

Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а (2 этаж).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Свердлова, 65 (26:30:100204:37).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

4/Ф от 13.01.2022

РОСРЕЕСТР

Важно знать, что законом предусмотрена ответственность за самовольное занятие земельного участка — привлечение к административной ответственности и штраф, который рассчитывается исходя из кадастровой стоимости земельного участка. Для граждан размер штрафа составляет от 1 до 1,5% кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 5 тыс. руб., в том случае, если кадастровая стоимость земельного участка не определена.

Самовольный захват земли — это ее присвоение и использование лицом, которое не имеет на участок законных прав, по собственной инициативе и для достижения личных целей. Например, возведение хозяйственной постройки за пределами своего земельного участка, складирование стройматериалов и дров с внешней стороны забора, огораживающего участок. Существует ложное убеждение, что если территория никем не используется, то она ничья, и ее использование в собственных интересах не повлечет негативных последствий.

Однако следует помнить, что каждый земельный участок Российской Федерации принадлежит либо физическому или юридическому лицу, либо находится в муниципальной или государственной собственности. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и на которых лица могут находиться без необходимости оформления разрешений, имеют статус «земель общего пользования». Например, в СНТ это могут быть переулки, проходы, дороги, площадки, проезды, санитарно-защитные зоны и водоемы (в т.ч. пожарные). На них могут быть размещены объекты, направленные на удовлетворение потребностей членов СНТ.

У любого садоводческого товарищества в составе документов должен находиться правоустанавливающий документ на земельный участок общего пользования. Таким документом может быть акт местных властей о передаче земель в собственность или акт, закрепляющий право постоянного (бессрочного) пользования землей.

Практика земельных отношений показывает, что в значительной части садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих товариществ границы земельных участков общего пользования не установлены, за счет этого отдельные активные собственники увеличивают свои стандартные 6 соток. Садоводы-нарушители разными способами присваивают себе часть территорий общего пользования: осуществляют самовольную постройку гаража или сарая за пределами своего участка, перегораживая доступ к соседним участкам, колодцам. Устанавливают забор на земле общего пользования с захватом части дороги, из-за чего движение по ней становится затруднительным, строят дом так, что его часть выходит на территорию дороги. Как правило, это приводит к уменьшению площади соседнего земельного участка, ширины проездов и дорог, разворотных площадок, мест сбора мусора и т.д.

Незаконное использование земельного участка и его эксплуатация — это противоправное деяние. Управление Росреестра по Ставропольскому краю рекомендует располагать все строения на принадлежащих вам земельных участках и эксплуатировать объекты недвижимости по назначению и не нарушать земельное законодательство.

В 2022 году на территории Ставропольского края будет проведена государственная кадастровая оценка в отношении всех учтенных объектов недвижимости

В целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели объектов недвижимости вправе предоставить государственному бюджетному учреждению Ставропольского края «Ставкрайимущество» (далее — бюджетное учреждение) декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости.

Декларация о характеристиках объекта недвижимости подается в бюджетное учреждение или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее — многофункциональный центр) лично или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет, включая портал государственных и муниципальных услуг, а также регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Справочно:

форма декларации и порядок ее рассмотрения утверждены Приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 318 «Об утверждении порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы».

ПАМЯТКА

Правила безопасности при гололеде

КАК ДЕЙСТВОВАТЬ ВО ВРЕМЯ СИЛЬНОЙ МЕТЕЛИ

— лишь в исключительных случаях выходите из зданий;

— запрещается выходить в одиночку. Сообщите членам семьи или соседям, куда вы идете и когда вернетесь;

— в автомобиле можно двигаться только по большим дорогам и шоссе. При выходе из машины не отходите от нее за пределы видимости. Остановившись на дороге, подайте сигнал тревоги прерывистыми гудками, поднимите капот или повесьте яркую ткань на антенну, ждите помощи в автомобиле. При этом можно оставить мотор включенным, приоткрыв стекло для обеспечения вентиляции и предотвращения отравления угарным газом;

— если вы потеряли ориентацию, передвигаясь пешком вне населенного пункта, зайдите в первый попавшийся дом, уточните место вашего нахождения и, по возможности, дождитесь окончания метели;

— если вас покидают силы, ищите укрытие и оставайтесь в нем.

Будьте внимательны и осторожны при контактах с незнакомыми людьми, так как во время стихийных бедствий резко возрастает число краж из автомобилей, квартир и служебных помещений.

КАК ДЕЙСТВОВАТЬ ПОСЛЕ СИЛЬНОЙ МЕТЕЛИ

— если в условиях сильных заносов вы оказались блокированным в помещении, осторожно, без паники выясните, нет ли возможности выбраться из-под заносов самостоятельно (используя имеющийся инструмент и подручные средства);

— сообщите в управление по делам ГО и ЧС или в администрацию населенного пункта о характере заносов и возможности их самостоятельной разборки. Если самостоятельно разобрать снежный занос не удается, попытайтесь установить связь со спасательными подразделениями;

— включите радиотрансляционный приемник (телевизор) и выполняйте указания местных властей;

— примите меры к сохранению тепла и экономному расходованию продовольственных запасов.

ПЕРВАЯ ПОМОЩЬ ПРИ ОБМОРОЖЕНИИ

— в отапливаемом помещении согрейте обмороженную часть тела, растерев сухой мягкой тканью, затем поместите ее в теплую воду и постепенно доведите температуру воды до 40–45 градусов. Если боль проходит и чувствительность восстанавливается, то вытрите руку (ногу) насухо, наденьте носки (перчатки) и, по возможности, обратитесь к хирургу.

КАК ДЕЙСТВОВАТЬ ВО ВРЕМЯ ГОЛОЛЕДА (ГОЛОЛЕДИЦЫ)

— передвигайтесь осторожно, не торопясь, наступая на всю подошву. При этом ноги должны быть слегка расслаблены, руки свободны. Пожилым людям рекомендуется использовать трость с с заостренными шипами;

— если вы поскользнулись, присядьте, чтобы снизить высоту падения. В момент падения постарайтесь сгруппироваться, и, перекатившись, смягчить удар о землю.

Гололед зачастую сопровождается обледенением. В этом случае особое внимание обращайте на провода линий электропередач, контактных сетей электротранспорта. Если вы увидели оборванные провода, сообщите администрации населенного пункта о месте обрыва.

КАК ДЕЙСТВОВАТЬ ПРИ ПОЛУЧЕНИИ ТРАВМЫ

— обратитесь в травматологический пункт или пункт неотложной медицинской помощи;

— оформите бюллетень или справку о травме, которые могут быть использованы вами при обращении в суд по месту жительства или по месту получения травмы с исковым заявлением о возмещении ущерба.

Важно знать телефоны вызова экстренных служб:
служба спасения — 112,
служба скорой помощи — 03, с мобильного телефона — 103 (звонок бесплатный)

МКУ «УГОЧС» г. Ессентуки

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ!

В связи с участившимися обращениями потребителей о взимании платежным агентом денежных средств за выдачу справки для оформления субсидий информируем вас.

В соответствии с пп. «б» п. 33 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных и жилых домах, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах» у потребителя есть право получить от исполнителя сведения о наличии (об отсутствии) задолженности за коммунальные услуги бесплатно.

Также согласно п. 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» управление многоквартирным домом обеспечивается выполнением стандартов, в том числе и по приему и рассмотрению обращений собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме.

На основании вышеизложенного информируем вас, что имеете право на получение сведений о наличии (об отсутствии) задолженности за жилищно-коммунальные услуги при непосредственном обращении в управляющие и ресурсоснабжающие организации на безвозмездной основе.

УЖКХ администрации г. Ессентуки

НА ДОРОГАХ КУРОРТА

Операция «Пешеход»

«Пешеход» будет проходить с 27 по 30 января 2022 г.

Госавтоинспекция города Ессентуки обращается ко всем участникам дорожного движения с напоминанием о необходимости соблюдать Правила дорожного движения, не спешить, вести себя уважительно по отношению друг к другу!

Водители, снижайте скорость при подъезде к пешеходным переходам и местам скопления граждан! Помните, что вы обязаны предоставить преимущество в движении пешеходу, переходящему проезжую часть.

Пешеходов просим быть предельно внимательными, неукоснительно соблюдать правила перехода через дорогу, не торопиться и не перебегать улицу на запрещающий сигнал светофора. В темное время суток на загородных дорогах носите на одежде специальные световозвращающие элементы, которые позволяют быть заметнее.

Подготовила Инна ПРАВЕДНОВА
по материалам ОГИБДД по г. Ессентуки

ОБЪЯВЛЕН КРАЕВОЙ КОНКУРС СОЦИАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В 2022 ГОДУ

Правительством Ставропольского края объявлен прием заявок на участие в конкурсе социальных проектов социально ориентированных некоммерческих организаций Ставропольского края, осуществляющих деятельность в сфере социальной поддержки и защиты ветеранов, на право получения за счет средств бюджета Ставропольского края субсидий на финансовое обеспечение затрат на реализацию социальных проектов.

Прием заявок на участие в конкурсе осуществляет **Правительство Ставропольского края** с 28 января по 28 февраля 2022 г.

Условия и порядок проведения конкурса, в том числе требования к заявке на участие в конкурсе, размещены на официальном сайте stavregion.ru в разделе «Поддержка НКО».

Консультации по вопросам подготовки заявки на участие в конкурсе можно получить по телефонам: 8 (8652) 30–65–15, 30–63–27, 30–63–32.

Соб. инф.

ЗОЖ

Вкусная уха в награду за смелость

В минувшую субботу на городском озере Ессентуков любители зимнего плавания или, как их называют в городе, «моржи» открыли сезон. Согреться им помогли всеобщее восхищение, свежесваренная уха по старинному рецепту и горячий чай.

С утра на город обрушился снегопад, но это лишь сократило количество участников. Стойкими в своём решении остались больше тридцати человек.

— Поздравляю вас с открытием сезона и желаю здоровья, хотя оно у вас и так есть. Всегда считал себя зожевцем, но, глядя на вас, понимаю, что только начинающий. И пусть ваш клуб разрастается,— поприветствовал моржей глава города Александр Некристов.

Клуб «ЗОЖ» в Ессентуках существует больше тридцати лет. Сейчас это около ста человек. И чаще всего это семьи, поэтому в заплывах в более тёплую погоду можно увидеть все поколения. Открытие немного сдвинулось. Обычно моржи начинали сезон в декабре, но из-за дезинфекции городского водоёма и ремонтных работ зимнее плавание стартовало в середине января. Но ожидание лишь усилило восторг.

После заплыва участников ждали самовар с чаем и казан с ухой. Правда, за импровизированным столом можно было увидеть уже значительно больше людей, чем в ледяном озере. Любителей вкусно поесть оказалось больше, чем приверженцев здорового образа жизни. Но это не проблема — сотрудники городского озера во главе с шеф-поваром коллектива сварили для гостей аж 80 литров особенного супа из «своей» рыбы — карпов, сазанов и других. Особенный он потому, что это «Уха из петуха» по старинному рецепту. Кроме рыбки, можно было выловить в тарелке и крылышко.

— Есть легенда, что когда-то давно одна представительная особа поспорила с архиереем, у кого уха наваристей. А сама пошла на хитрость, сварив уху на курином бульоне. Уха вышла отменная, курица по вкусу не чувствовалась, но цвет подвел — куриный бульон был желтым. Но архиерею понравился рецепт, он простил хитрость, а рецепт забрал себе в копилку. С тех пор эту уху называют «Архиерейской», а любое сомнительное дело — «уха из петуха»,— рассказывала, раздавая тарелки, заведующая сектором по культурно-массовой работе Парка культуры и отдыха «Городское озеро» Татьяна Мищенко.

Существуют версии и о появлении «Монастырской ухи» и «Царской». Но, как бы она ни называлась, это очень вкусно.

Валерия ПЕТРОВА
Фото автора

Любители зимнего плавания

Владимир Ким:

«Наконец-то! Наступила наша погода. Ощущения прекрасные! Всем здоровья, и советую присоединиться к нам. Вход в наш клуб абсолютно свободный».

Татьяна Чернышева:

«Не то слово, как радостно! Тридцать пять лет этим занимаюсь и каждый раз будто все по-новому — все прекрасно, и жизнь, и жить хочется снова, и все болезни проходят стороной».

Александр Чащин:

«Ощущение, что становишься здоровей и здоровей с каждым днем купания. А сегодня еще и такая вкусная уха. Настоящий праздник устроили!»

ТУРИЗМ

Привет! Поехали?

Ессентуки снова стали точкой притяжения туристов, в этот раз наш город принимал российских и иностранных студентов из Сальвадора, Египта, Ливана и Грузии.

Ребята приехали в рамках грантового социального проекта «Привет! Поехали?» посмотреть главные достопримечательности городов КМВ. В Ессентуках их вниманию были представлены Храмовый комплекс Петра и Павла, Питьевая галерея источника № 17 и Грязелечебница. Команда организаторов — это специалисты, магистранты и студенты Ставропольского государственного аграрного университета и Северо-Кавказского федерального университета.

– Главная задача нашего проекта заключается в интегрировании российской и иностранной культур,— рассказывает программный директор туристического проекта Арина Халяпина.— Ребята будут общаться друг с другом, у российских туристов появится возможность больше практиковаться в разговорном английском, а наши гости из других стран лучше узнают культуру России, в особенности Кавказских Минеральных Вод. Наш регион невероятно богат — шикарная природа, исторические места, о нем нужно рассказывать и показывать красоты нашим гостям.

Развитие молодежного туризма и краеведения, профилактика конфликтов, девиантного поведения и вредных привычек в среде русскоговорящей и англоговорящей молодежи, формирование и укрепление положительного имиджа региона, интерес к здоровому образу жизни и новой стороне туристической сферы — такие направления работы определены инициаторами, разработчиками и реализаторами проекта.

Мохамед и Амер из Ливана поделились впечатлениями от поездки:

– Нам уже очень нравится, экскурсоводы интересно рассказывают. И у вас, на удивление, совсем не холодно. Пока Храмовый комплекс — это первая наша туристическая точка и в вашем городе, и во всей запланированной экскурсии, поэтому главные впечатления еще ждут впереди.

Кроме того, гости Ессентуков смогли посетить и завод по розливу минеральной воды ессентуки 4 и ессентуки 17.

Инна ПРАВЕДНОВА
Фото автора

СПОРТ

Лучшая среди легкоатлетов СКФО

В Ставрополе 15–16 января прошел чемпионат СКФО по легкой атлетике в помещении, от отделения легкой атлетики МБУ СШОР имени Н. А. Пономаревой в нем приняла участие Дарья Азарова 2007 г.р.

Даша (на фото — в центре) заняла 1-е место в беге на дистанции 3000 м с результатом 10.45.0, также ей не было равных в беге на дистанции 2000 м с препятствиями с результатом 7.15.0. Поздравляем Дарью с успешными стартами, ее тренера Валерия Ивановича Лемзина, а также весь тренерский состав отделения легкой атлетики.

Подготовила Анна БЕЛОУСОВА
Фото управления спорта администрации г. Ессентуки

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рекламные материалы помечены надписью «На правах рекламы» или «Реклама». **Материалы принимаются не позднее 13.00 вторника до дня опубликования номера.**

Главный редактор А.М. БЕЛОУСОВА

Адрес редакции и учредителя: 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3. Тел. (факс): 6-66-63, 6-20-05.
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Кавказскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ26-00498 от 23 июля 2013 г.
Адрес типографии: ООО «Тетраграф», 360024, КБР, г. Нальчик, 1-й промышленный проезд, 13а, тел. 8 (8662) 96-07-25, poligraf1905@mail.ru.
Подписной индекс 29360. *Свободная цена.*
Номер подписан 19.01.2022 в 18.00, по графику — 18.00. Заказ 28. Тираж 5300 экз.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
МБУ «ЕССЕНТУКИ СЕГОДНЯ»

www.adm-essentuki.ru;
e-mail: es-panorama@yandex.ru, estoday@mail.ru