



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.06.2024

г. Ессентуки

№ 704

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении следующих объектов: земельный участок с кадастровым номером: 26:30:070250:185, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 194, в северной части города, «Северный-3»; земельный участок с кадастровым номером: 26:30:070250:187, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 195, в северной части города, «Северный-3»

Рассмотрев письменное обращение Месропян А.А. (вх. № 911 от 13.06.2024) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении следующих объектов: земельный участок с кадастровым номером: 26:30:070250:185, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 194, в северной части города, «Северный-3»; земельный участок с кадастровым номером: 26:30:070250:187, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 195, в северной части города, «Северный-3», территориальная зона «Ж-1. Зона индивидуальной жилой застройки», вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код - 4.9.1)», руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными постановлением администрации города Ессентуки от 28.01.2022 № 141, администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по следующим проектам:

1.1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:070250:185, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 194, в северной части города, «Северный-3» в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с восточной стороны до 0,0 м, с северной стороны до 4,7 м, с западной стороны до 4,5 м;

1.2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:070250:187, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 195, в северной части города, «Северный-3» в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с восточной стороны до 2,0 м, с северной стороны до 4,2 м, с западной стороны до 0,0 м (далее – публичные слушания).

2. Информацию о проектах, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, перечне информационных материалов к таким проектам, порядке и сроках проведения публичных слушаний по проектам, месте, дате открытия экспозиции, сроках проведения экспозиции, днях и часах посещения экспозиции, порядке и форме внесения предложений и замечаний по публичным слушаниям указать в информационном сообщении к данному постановлению.

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Савенко А.К.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.