



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)

г. Ессентуки

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении следующих объектов: земельный участок с кадастровым номером: 26:30:070250:185, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 194, в северной части города, «Северный-3»; земельный участок с кадастровым номером: 26:30:070250:187, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 195, в северной части города, «Северный-3»

Рассмотрев материалы публичных слушаний, проведенных по заявлению Месропян А.А. (вх. № 911 от 13.06.2024) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении следующих объектов: земельный участок с кадастровым номером: 26:30:070250:185, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 194, в северной части города, «Северный-3»; земельный участок с кадастровым номером: 26:30:070250:187, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 195, в северной части города, «Северный-3», «Ж-1. Зона индивидуальной жилой застройки», вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код - 4.9.1)», руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными постановлением администрации города

Ессентуки от 28.01.2022 № 141, учитывая результаты публичных слушаний (итоговый документ от _____ года), администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении следующих объектов:

1.1. Земельного участка с кадастровым номером: 26:30:070250:185, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 194, в северной части города, «Северный-3» в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с восточной стороны до 0,0 м, с северной стороны до 4,7 м, с западной стороны до 4,5 м;

1.2. Земельного участка с кадастровым номером: 26:30:070250:187, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 195, в северной части города, «Северный-3» в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с восточной стороны до 2,0 м, с северной стороны до 4,2 м, с западной стороны до 0,0 м.

2. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Савенко А.К.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки

В.В.Крутников