



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
Ставропольского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.01.2026

г. Ессентуки

№ 34

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером: 26:30:060231:13 земельных участков: с условным номером: 26:30:060231:13:ЗУ1, площадью 151,0 кв.м; с условным номером: 26:30:060231:13:ЗУ2, площадью 151,0 кв.м; с условным номером: 26:30:060231:13:ЗУ3, площадью 152,0 кв.м

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 г. № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными постановлением администрации города Ессентуки от 28.01.2022 г. № 141, учитывая результаты публичных слушаний (итоговый документ от 04.12.2025 г.), проведенных по заявлению Сарибекидис С. (вх. № 1414 от 02.10.2025 г.) администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» (код – 2.3), образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером: 26:30:060231:13, расположенного по адресу: край Ставропольский, г. Ессентуки, мкр. Южный квартал Д, уч. № 47, земельных участков: с условным номером: 26:30:060231:13:ЗУ1, площадью 151,0 кв.м; с условным номером: 26:30:060231:13:ЗУ2, площадью 151,0 кв.м; с условным номером:

26:30:060231:13:ЗУЗ, площадью 152,0 кв.м ввиду отсутствия возможности размещения домов блокированной застройки без нарушения норм пожарной безопасности.

2. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Белоусова А.М.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (Колбазов Ю.С.) направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Колбазова Ю.С.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования.

Глава города Ессентуки

В.В.Крутников