

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 4

27.11.2025 г.

16-00

Помещение: ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

Организатор публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки (далее - Комиссия).

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

1) Колбазов Юрий Сократович - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, председатель комиссии;

2) Смоль Екатерина Юрьевна - ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, секретарь комиссии;

3) Вострикова Юлия Владимировна - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки;

4) Жукова Елена Владимировна - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки – главный архитектор;

5) Красковский Дмитрий Владимирович - заведующий отделом правового обеспечения администрации города Ессентуки;

6) Коротенко Дмитрий Игоревич – главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки;

7) Половщикова Светлана Александровна – начальник отдела правового обеспечения управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки;

8) Пильтенко Надежда Константиновна - заместитель председателя Думы города Ессентуки.

УЧАСТНИКИ:

№	ФИО
1	-

Колбазов Ю.С. - Добрый день уважаемые участники публичных слушаний! Сегодня, 27.11.2025 в 16-00, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ города-курорта Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 г. № 58, проводятся публичные слушания по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером: 26:30:060231:13 земельных участков: с условным номером: 26:30:060231:13:ЗУ1, площадью 151,0 кв.м; с условным номером: 26:30:060231:13:ЗУ2, площадью 151,0 кв.м; с условным номером:

26:30:060231:13:ЗУЗ, площадью 152,0 кв.м», назначенные постановлением администрации города Ессентуки от 06.11.2025 г. № 1364.

Постановление о назначении публичных слушаний, информационное сообщение с приложением графического материала с указанием местоположения земельного участка, в отношении которого проводятся публичные слушания, были размещены в газете «Ессентукская панорама» № 45 от 13.11.2025 г., на официальном сайте муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки (<https://essentuki.gosuslugi.ru>).

Заявитель Сарибекидис С. просит предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» (код – 2.3) образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером: 26:30:060231:13 земельных участков: с условным номером: 26:30:060231:13:ЗУ1, площадью 151,0 кв.м; с условным номером: 26:30:060231:13:ЗУ2, площадью 151,0 кв.м; с условным номером: 26:30:060231:13:ЗУЗ, площадью 152,0 кв.м.

Предложения и замечания в период проведения экспозиции проекта с 13.11.2025 г. по 26.11.2025 г. в комиссию не поступали.

Сегодня, 27.11.2025 г., публичные слушания по Проекту - состоялись.

Секретарем составлен протокол публичных слушаний, ознакомиться с протоколом можно после оформления его в печатном виде в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

По результатам публичных слушаний Комиссией будет осуществляться подготовка заключения о результатах публичных слушаний, которое будет опубликовано в ближайшем выпуске газеты «Ессентукская панорама».

На основании заключения о результатах публичных слушаний Комиссия подготовит рекомендации об утверждении или об отказе в утверждении Проекта с указанием причин принятого решения.

Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и рекомендации Комиссии будут направлены Главе города Ессентуки для принятия окончательного решения по рассматриваемому вопросу.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Ессентуки –
председатель комиссии

Ю.С.Колбазов

Ведущий специалист управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Ессентуки,
секретарь комиссии

Е.Ю.Смоль