

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 3

04.02.2026 г.

16-00

Помещение: ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

Организатор публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа города-курорта Эссентуки (далее - Комиссия).

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

1) Колбазов Юрий Сократович - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки, председатель комиссии;

2) Смоль Екатерина Юрьевна - ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки, секретарь комиссии;

3) Билецкая Оксана Анатольевна - заместитель начальника управления культуры, искусства и молодежной политики администрации города Эссентуки;

4) Вострикова Юлия Владимировна - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки;

5) Каширин Андрей Михайлович - исполняющий обязанности заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки – главного архитектора;

6) Коротенко Дмитрий Игоревич - главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки;

7) Леонов Валентин Александрович - директор МБУ «Безопасный город Эссентуки»;

8) Половщикова Светлана Александровна – начальник отдела правового обеспечения управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

УЧАСТНИКИ:

№	ФИО
1	-

Колбазов Ю.С. – Добрый день уважаемые участники публичных слушаний! Сегодня, 02.04.2026 г., в 16-00, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ города-курорта Эссентуки, утвержденным решением Думы города Эссентуки от 26.06.2018 г. № 58, проводятся публичные слушания по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030214:17, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый

адрес ориентира: край Ставропольский, г. Ессентуки, ул. Кольцевая, 29», назначенные постановлением администрации города Ессентуки от 11.03.2026 г. № 224.

Постановление о назначении публичных слушаний, информационное сообщение с приложением графического материала с указанием местоположения земельного участка, в отношении которого проводятся публичные слушания, были размещены в газете «Ессентукская панорама» № 10 от 19.03.2026 г., на официальном сайте муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки (<https://essentuki.gosuslugi.ru>).

Заявитель Эмиржанов Э.М. (Эмиржанов Ю.Э. по доверенности) (вх. № 10 от 14.01.2026 г.) просит предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030214:17, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, г. Ессентуки, ул. Кольцевая, 29, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с западной стороны до 1,0 м, с северной стороны до 0,8 м, с восточной до 1,5 м.

Предложения и замечания в период проведения экспозиции проекта с 19.03.2026 г. по 01.04.2026 г. в комиссию не поступали.

Сегодня, 02.04.2026 г., публичные слушания по Проекту - состоялись.

Секретарем составлен протокол публичных слушаний, ознакомиться с протоколом можно после оформления его в печатном виде в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

По результатам публичных слушаний Комиссией будет осуществляться подготовка заключения о результатах публичных слушаний, которое будет опубликовано в ближайшем выпуске газеты «Ессентукская панорама».

На основании заключения о результатах публичных слушаний Комиссия подготовит рекомендации об утверждении или об отказе в утверждении Проекта с указанием причин принятого решения.

Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и рекомендации Комиссии будут направлены Главе города Ессентуки для принятия окончательного решения по рассматриваемому вопросу.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Ессентуки –
председатель комиссии

Ю.С.Колбазов

Ведущий специалист управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Ессентуки,
секретарь комиссии

Е.Ю.Смоль