

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 5

09.07.2026 г.

16-00

Помещение: ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

Организатор публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки (далее - Комиссия).

### ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

1) Колбазов Юрий Сократович - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, председатель комиссии;

2) Круглов Василий Иванович – заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки, заместитель председателя комиссии;

3) Смоль Екатерина Юрьевна - ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, секретарь комиссии;

4) Билецкая Оксана Анатольевна - заместитель начальника управления культуры, искусства и молодежной политики администрации города Ессентуки;

5) Вострикова Юлия Владимировна - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки;

6) Каширин Андрей Михайлович - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки – главный архитектор;

7) Коротенко Дмитрий Игоревич - главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки;

8) Леонов Валентин Александрович - директор МБУ «Безопасный город Ессентуки»;

9) Чернышов Павел Владимирович - исполняющий обязанности начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ессентуки.

### УЧАСТНИКИ:

| № | ФИО |
|---|-----|
| 1 | -   |

Круглов В.И. - Добрый день, уважаемые участники публичных слушаний! Сегодня, 09.07.2026 г., в 16-00, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ города-курорта Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 г. № 58, проводятся публичные слушания по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:040402:4704, расположенного по адресу: край Ставропольский,

г. Ессентуки, в восточной части города, вдоль автомобильной дороги Ессентуки-Пятигорск», назначенные постановлением администрации города Ессентуки от 08.06.2026 г. № 582.

Постановление о назначении публичных слушаний, информационное сообщение с приложением графического материала с указанием местоположения земельного участка, в отношении которого проводятся публичные слушания, были размещены в газете «Ессентукская панорама» № 24 от 25.06.2026 г., на официальном сайте муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки (<https://essentuki.gosuslugi.ru>).

Заявитель Делиди К.Г. просит предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:040402:4704, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с восточной стороны до 3,0 м, с западной стороны до 1,0 м, с южной стороны до 3,0 м, в целях строительства спортивного объекта.

Предложения и замечания в период проведения экспозиции проекта с 25.06.2026 г. по 08.07.2026 г. в комиссию не поступали.

Сегодня, 09.07.2026 г., публичные слушания по Проекту - состоялись.

Секретарем составлен протокол публичных слушаний, ознакомиться с протоколом можно после оформления его в печатном виде в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

По результатам публичных слушаний Комиссией будет осуществляться подготовка заключения о результатах публичных слушаний, которое будет опубликовано в ближайшем выпуске газеты «Ессентукская панорама».

На основании заключения о результатах публичных слушаний Комиссия подготовит рекомендации об утверждении или об отказе в утверждении Проекта с указанием причин принятого решения.

Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и рекомендации Комиссии будут направлены Главе города Ессентуки для принятия окончательного решения по рассматриваемому вопросу.

Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации города Ессентуки –  
председатель комиссии

Ю.С.Колбазов

Ведущий специалист управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации города Ессентуки,  
секретарь комиссии

Е.Ю.Смоль