



**С О В Е Т   Г О Р О Д А**  
**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА – КУРОРТА**  
**ЕССЕНТУКИ**

**ТРЕТИЙ СОЗЫВ**

**РЕШЕНИЕ**

**29.07.2009 г.**

**№ 88**

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета города Эссентуки от 09.11.2006г. № 114 «Об утверждении правил землепользования и застройки города Эссентуки»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г., Уставом муниципального образования городского округа города-курорта Эссентуки Ставропольского края и статьёй 21 Правил землепользования и застройки города Эссентуки,

**С О В Е Т   Г О Р О Д А**

**РЕШИЛ:**

1.Внести в решение Совета города Эссентуки от 09.11.2006г. № 114 «Об утверждении правил землепользования и застройки города Эссентуки», следующие изменения и дополнения:

1.1. В схеме градостроительного зонирования города-курорта Эссентуки - Производственно-коммунальную территориальную зону (ПК-1), расположенную по ул.Пятигорская, в районе дома № 121, в границах земельного участка, кадастровый № 26:30:04 01 24:0007, площадью 56 849,1 кв.м считать зоной многоэтажной жилой застройки (Ж-3).

1.2. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж-2; Ж-1; СХ-1; ПК-1; ОЦ-2; Т-2; Р-3; ОС, – в части основных видов разрешенного использования дополнить словами: «водопроводящие лотки реки со зданиями, сооружениями, элементами благоустройства и вертикального планирования, обеспечивающие функционирование водопроводного лотка».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета города по архитектуре, градостроительству, развитию курорта, туризма, экологии (Ю.Н. Ивахник).

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в городской общественно-политической газете «Ессентуки сегодня».

**Глава города Ессентуки**

**К.Б. Скоморохин**