

Схема границ функциональных зон. План красных линий М 1:1000

Ведомость зданий и сооружений

№№ зда-ния	Этажность	Наименование объекта	Типовой проект	Кол-во	Кол-во квартир шт.	Площадь застройки м ²	Общая площадь м ²
1	5	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения	Проектир.	1	64	--	3418,8
2	5	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения	Проектир.	1	64	--	3418,8
3	5	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения	Проектир.	1	36	--	1847,6
4	5	Многоквартирный жилой дом	Проектир.	1	40	--	2163,0
5	5	Многоквартирный жилой дом	Проектир.	1	60	--	3045,5
6	5	Многоквартирный жилой дом	Проектир.	1	60	--	3244,5
7	5	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения	Проектир.	1	80	--	4326,0
8	5	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения	Проектир.	1	84	--	4443,2
9	5	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения	Проектир.	1	84	--	4443,2
10	5	Многоквартирный жилой дом	Проектир.	1	105	--	5554,0
12	1-3	Участки с многоквартирными жилыми домами	Проектир.	294	--	100x294	160x294
ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ							
11	3	Общественная школа на 1000 мест	Ранее запроект.	1	--	6861,0	22159,0
13		ГРПШ	Суш.	1	--	--	--
14		ГРПШ	Проектир.	1	--	--	--
15		Трансформаторная подстанция	Ранее запроект.	1	--	--	--
16		Трансформаторная подстанция	Суш.	1	--	--	--
17	1	Пункт технического обслуживания микрорайона	Проектир.	1	--	153,0	--
18	1	Участок пожарного депо на 2 а/м	Проектир.	1	--	168,0	--
19	1	Трансформаторная подстанция	Проектир.	1	--	--	--
20	1	Трансформаторная подстанция	Проектир.	1	--	--	--
P		Автостоянки на 607 мест	Проектир.	--	--	--	--
M		Хозяйственная площадка	Проектир.	4	--	--	--
A		Автобусная остановка (городской тр-т)	Проектир.	10	--	--	--

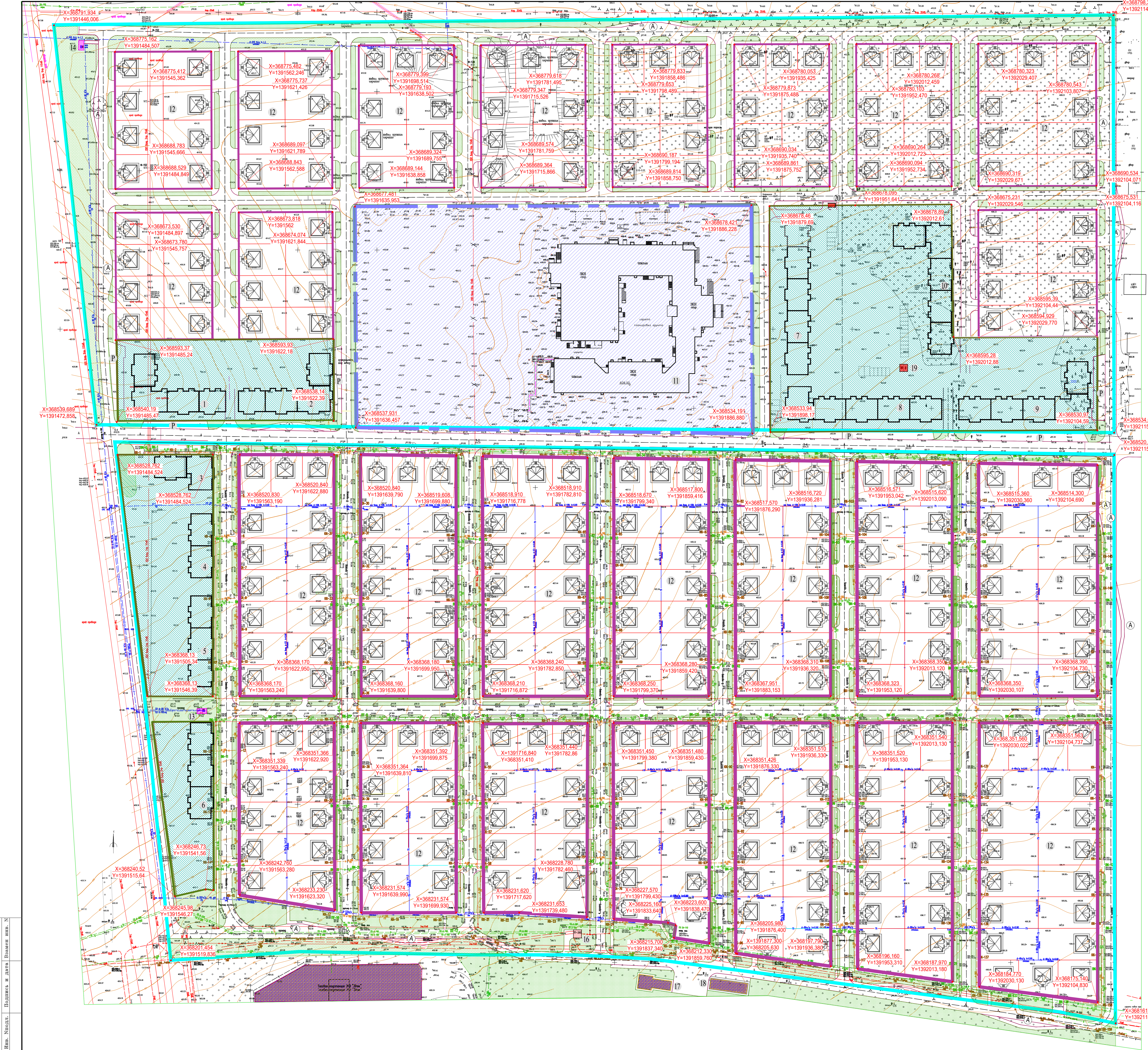
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Зоны размещения объектов коммунально-бытового обслуживания местного значения
- Зоны планируемого размещения объектов жилищного стр-ва (5 эт.)
- Зона планируемого размещения объектов социального назначения местного значения (школа на 1000мест)
- Зелёные насаждения общего пользования микрорайона
- ГРП Газораспределительный пункт существующий
- ПП Существующее ТП-260
- Граница отвода участка проектирования (37,1га)
- Зоны планируемого размещения объектов жилищного строительства местного значения (инд. дома)

ПРИМЕЧАНИЯ:

- Настоящий проект разработан на топографической съемке, выполненной ИП Домницкий А.В. г. Ессентуки в 2023г.
- Проработка графического материала соответствует масштабу 1:1000.
- Красные линии микрорайона установлены в соответствии с границами отвода участка. Указаны полосы отвода основных внутримикрорайонных дорог.
- Настоящий проект соответствует строительным нормам и правилам, действующим в Российской Федерации.
- Данный лист читать совместно с листами ПЗУ-1; 2; 3.

				03-ПИР/ИП-2023-ПП1				
				Проект планировки территории микрорайона "Северный-3" в северной части города Ессентуки Ставропольского края				
Изм.	Кол-во	Лист	Нок.	Подл.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Курсиш					Общеплощадочные чертежи	пп	4
Проверил						Схема границ функциональных зон. План красных линий М 1:1000	ИП	4
Н.контр							ИП	4
ГИП							ИП	4



Имя, Фамилия, Подпись и дата. Владелец или. №