

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
«УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ»

Паспорт
муниципальной программы города Ессентуки «Управление имуществом»

Наименование Программы	Муниципальная программа города Ессентуки «Управление имуществом» (далее - Программа)
Ответственный исполнитель Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки (далее - Комитет)
Соисполнители Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ессентуки Управление культуры, искусства и молодежной политики администрации города Ессентуки
Участники Программы	Муниципальное бюджетное учреждение «Ессентуки сегодня» Юридические лица
Подпрограммы Программы	подпрограмма «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений» Программы; подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы города Ессентуки «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия» Программы;
Цель Программы	развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений в городе Ессентуки для обеспечения решения задач социально-экономического развития города Ессентуки
Индикаторы достижения цели Программы	1) выполнение плановых показателей по доходам от использования объектов недвижимого имущества муниципальной собственности города Ессентуки и от сдачи в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена; 2) количество земельных участков, находящихся в городе Ессентуки, вовлеченных в хозяйственный оборот, в том числе аренда, собственность; 3) доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа;

	4) площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения; 5) площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, предоставленных в расчете на 10 тысяч человек населения; 6) Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет.
Сроки реализации Программы	2023-2028 годы
Объемы и источники финансового обеспечения Программы	Общий объем финансирования мероприятий Программы составит 246 911,08 тыс. рублей, в том числе по годам: в 2023 году – 35 032,60 тыс. рублей, в 2024 году – 32 465,12 тыс. рублей, в 2025 году – 47 660,07 тыс. рублей, в 2026 году – 52 357,35 тыс. рублей; в 2027 году — 39 697,97 тыс. рублей, в 2028 году – 39 697,97 тыс. рублей.
Ожидаемый конечный результат реализации Программы	1) 100-процентное поступление доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности города Эссентуки и от сдачи в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена; 2) 100-процентное вовлечение в хозяйственный оборот объектов имущества, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки; постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, находящихся в городе Эссентуки; 3) сохранение доли площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа, в размере не ниже 66% ежегодно; 4) предоставление земельных участков для строительства в соответствии с Генеральным планом муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки; 5) предоставление земельных участков для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, в соответствии с

	Генеральным планом муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки; б) увеличение доли многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет до 100% к 2028 году.
--	---

Приоритеты и цели реализуемой в городе-курорте Ессентуки муниципальной политики в области управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ессентуки

Приоритеты реализуемой в городе Ессентуки муниципальной политики в области управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ессентуки, определяются, исходя из Стратегии социально-экономического развития города-курорта Ессентуки до 2035 года, утвержденной решением Думы города Ессентуки от 26 августа 2020 г. № 70, и других правовых актов Администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки.

Основными приоритетами в сфере управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ессентуки, являются:

совершенствование механизмов управления объектами недвижимого имущества, находящимися в муниципальной собственности;

рационализация и оптимизация состава и структуры имущества, находящегося в муниципальной собственности;

регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества и земельные участки;

повышение экономического потенциала имущества, находящегося в муниципальной собственности;

обеспечение поступлений в местный бюджет доходов от продажи и использования имущества и земельных участков.

В соответствии с приоритетами муниципальной политики в городе Ессентуки, а также с учетом текущего состояния сферы управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ессентуки, определена цель Программы.

Целью Программы является развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений в городе Ессентуки для обеспечения решения задач социально-экономического развития города.

Достижение цели Программы осуществляется путем решения задач и выполнения основных мероприятий следующих подпрограмм Программы, взаимосвязанных по срокам, ресурсам и исполнителям:

подпрограмма «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений» (приведена в приложении 1 к Программе);

подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений» и общепрограммные мероприятия» (приведена в приложении 2 к Программе).

Сведения об индикаторах достижения цели Программы и показателях решения задач подпрограмм Программы и их значениях приведены в приложении 3 к Программе.

Сведения о весовых коэффициентах, присвоенных цели муниципальной программы города Ессентуки «Управление имуществом», задачам подпрограмм Программы, отражающих значимость (вес) цели Программы в достижении стратегических целей социально-экономического развития города Ессентуки в сравнении с другими целями Программы, влияющими на достижение тех же стратегических целей социально-экономического развития города Ессентуки, задачи подпрограммы Программы в достижении цели Программы в сравнении с другими задачами подпрограммы Программы в достижении той же цели Программы приведены в приложении 4 к Программе.

Перечень основных мероприятий Программы приведен в приложении 5 к Программе.

Объемы и источники финансового обеспечения Программы приведены в приложении 6 к Программе.

И.о. управляющего делами
администрации города Ессентуки

Т.А.Загуменная